

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**1.01.04.00 R.U.T.****96566940 - K****1.01.05.00 Razón Social****AGENCIAS UNIVERSALES S.A.**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Septiembre de 2007**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	X.....	.....
Notas Explicativas a los estados financieros.	X.....	.....
Análisis Razonado	X.....	.....
Resumen de Hechos Relevantes del período.	X.....	.....
Medio Magnético, debidamente identificado.	.....	.....

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
URENDA SALAMANCA JOSE MANUEL	PRESIDENTE	5979423-K	
MONTALBETTI MOLTEDO FRANCO	VICE-PRESIDENTE	5612820-4	
AMENABAR VIVES GONZALO	DIRECTOR	5399404-0	
GARDEWEG OSSA FRANCISCO	DIRECTOR	6531312-K	
URENDA SALAMANCA BELTRAN	DIRECTOR	4844447-4	
URIARTE PLAZAOLA MIKEL	DIRECTOR	6053105-6	
JABAT ALONSO ANTONIO	DIRECTOR	2095649-6	
MANCILLA PEREZ LUIS	GERENTE GENERAL	6562962-3	

Fecha: 2 de Noviembre de 2007

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**1.01.04.00 R.U.T.****96566940 - K****1.01.05.00 Razón Social****AGENCIAS UNIVERSALES S.A.**

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Septiembre de 2007**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	X.....	.....
Notas Explicativas a los estados financieros.	X.....	.....
Análisis Razonado	X.....	.....
Resumen de Hechos Relevantes del período.	X.....	.....
Medio Magnético, debidamente identificado.	.....	.....

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
URENDA SALAMANCA JOSE MANUEL	PRESIDENTE	5979423-K	
MONTALBETTI MOLTEDO FRANCO	VICE-PRESIDENTE	5612820-4	
AMENABAR VIVES GONZALO	DIRECTOR	5399404-0	
GARDEWEG OSSA FRANCISCO	DIRECTOR	6531312-K	
URENDA SALAMANCA BELTRAN	DIRECTOR	4844447-4	
URIARTE PLAZAOLA MIKEL	DIRECTOR	6053105-6	
JABAT ALONSO ANTONIO	DIRECTOR	2095649-6	
MANCILLA PEREZ LUIS	GERENTE GENERAL	6562962-3	

Fecha: 2 de Noviembre de 2007

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

96566940 - K

1.00.01.10

Fecha de inicio

día mes año

1 1 2007

1.00.01.20

Fecha de cierre

día mes año

30 9 2007

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

ACTIVOS

2.00 ESTADOS FINANCIEROS

2.01 BALANCE GENERAL

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

ACTIVOS	NÚMERO NOTA	al 30 | 09 | 2007			al 30 | 09 | 2006		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.11.00.00 TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES		23.551.349			15.879.842		
5.11.10.10 Disponible		260.528			314.391		
5.11.10.20 Depósitos a plazo		2.658.403			690.484		
5.11.10.30 Valores negociables (neto)	4	3.872.361			1.586.312		
5.11.10.40 Deudores por venta (neto)	5	6.734.455			6.152.634		
5.11.10.50 Documentos por cobrar (neto)	5	60.980			26.683		
5.11.10.60 Deudores varios (neto)	5	470.781			431.929		
5.11.10.70 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	6	6.190.011			5.664.922		
5.11.10.80 Existencias (neto)		233.514			120.466		
5.11.10.90 Impuestos por recuperar		222.041			254.884		
5.11.20.10 Gastos pagados por anticipado		689.248			406.100		
5.11.20.20 Impuestos diferidos	7	224.493			144.097		
5.11.20.30 Otros activos circulantes		1.934.534			86.940		
5.11.20.40 Contratos de leasing (neto)		0			0		
5.11.20.50 Activos para leasing (neto)		0			0		
5.12.00.00 TOTAL ACTIVOS FIJOS	8	28.517.739			28.580.464		
5.12.10.00 Terrenos	8	2.079.143			1.975.993		
5.12.20.00 Construcción y obras de infraestructura	8	2.856.233			2.164.133		
5.12.30.00 Maquinarias y equipos	8	6.403.452			6.756.813		
5.12.40.00 Otros activos fijos	8	24.023.568			24.453.322		
5.12.50.00 Mayor valor por retasación técnica del activo fijo		0			0		
5.12.60.00 Depreciación (menos)	8	(6.844.657)			(6.769.797)		
5.13.00.00 TOTAL OTROS ACTIVOS		47.692.788			48.171.350		
5.13.10.10 Inversiones en empresas relacionadas	9	47.629.492			43.160.095		
5.13.10.20 Inversiones en otras sociedades		52.495			14.865		
5.13.10.30 Menor valor de inversiones		0			0		
5.13.10.40 Mayor valor de inversiones (menos)		0			0		
5.13.10.50 Deudores a largo plazo	4	0			0		
5.13.10.60 Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	6	0			4.971.211		
5.13.10.65 Impuestos diferidos a largo plazo		0			0		
5.13.10.70 Intangibles		0			10.400		
5.13.10.80 Amortización (menos)		0			0		
5.13.10.90 Otros		10.801			14.779		
5.13.20.10 Contratos de leasing largo plazo (neto)		0			0		
5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS	22	99.761.876			92.631.656		

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

PASIVOS	NÚMERO NOTA	al 30 | 09 | 2007			al 30 | 09 | 2006		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	22	23.764.569			16.727.628		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	10	1.970.000			22.826		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	10	3.824.311			3.887.307		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año		1.504.953			1.480.153		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		2.930.479			33.597		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		8.775.020			7.728.667		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		0			0		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	2.689.528			1.781.753		
5.21.20.20 Provisiones	12	1.705.959			1.256.105		
5.21.20.30 Retenciones		292.977			406.533		
5.21.20.40 Impuesto a la renta		0			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		5.233			130.687		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes	19	66.109			0		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	22	22.163.152			28.251.986		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	11	8.078.490			12.633.780		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		0			0		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo		0			0		
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo	7	629.846			486.280		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	13	13.454.816			15.131.926		
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO		0			0		
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO		53.834.155			47.652.042		
5.24.10.00 Capital pagado	14	21.530.464			22.078.742		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	14	1.098.054			551.969		
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		0			0		
5.24.40.00 Otras reservas	14	(12.892.063)			(5.610.136)		
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		44.097.700			30.631.467		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0			0		
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	14	29.710.798			23.295.969		
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0			0		
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	14	17.294.231			7.335.498		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		(2.907.329)			0		
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo		0			0		
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS		99.761.876			92.631.656		

ESTADO DE RESULTADOS

2.02 ESTADO DE RESULTADOS

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual

1.01.04.00 R.U.T.
96566940 - K

ESTADO DE RESULTADOS	NÚMERO NOTA	ACTUAL			ANTERIOR		
		desde	hasta	año	desde	hasta	año
		01	30	2007	01	30	2006
5.31.11.00 RESULTADO DE EXPLOTACION				3.584.777			2.216.201
5.31.11.10 MARGEN DE EXPLOTACION				8.701.615			6.794.939
5.31.11.11 Ingresos de explotación				35.429.253			29.777.035
5.31.11.12 Costos de explotación (menos)				(26.727.638)			(22.982.096)
5.31.11.20 Gastos de administración y ventas (menos)				(5.116.838)			(4.578.738)
5.31.12.00 RESULTADO FUERA DE EXPLOTACION				14.186.720			5.382.333
5.31.12.10 Ingresos financieros				456.014			611.819
5.31.12.20 Utilidad inversiones empresas relacionadas	9			15.386.881			6.784.686
5.31.12.30 Otros ingresos fuera de la explotación	15			83.554			196.177
5.31.12.40 Pérdida inversión empresas relacionadas (menos)	9			(112.049)			(200.866)
5.31.12.50 Amortización menor valor de inversiones (menos)				0			0
5.31.12.60 Gastos financieros(menos)				(1.287.817)			(1.451.923)
5.31.12.70 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	15			(982.992)			(460.767)
5.31.12.80 Corrección monetaria	16			274.158			108.016
5.31.12.90 Diferencias de cambio	17			368.971			(204.809)
5.31.10.00 RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA E ÍTEMES EXTRAORDINARIOS				17.771.497			7.598.534
5.31.20.00 IMPUESTO A LA RENTA	7			(477.266)			(263.036)
5.31.30.00 ÍTEMES EXTRAORDINARIOS				0			0
5.31.40.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE INTERÉS MINORITARIO				17.294.231			7.335.498
5.31.50.00 INTERÉS MINORITARIO				0			0
5.31.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) LÍQUIDA				17.294.231			7.335.498
5.32.00.00 Amortización mayor valor de inversiones				0			0
5.30.00.00 UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO				17.294.231			7.335.498

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	D

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

	día	mes	año		día	mes	año
desde	01	01	2007	desde	01	01	2006
hasta	30	09	2007	hasta	30	09	2006

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		8.213.301	5.089.737
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		120.428.339	84.230.163
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		1.198.302	235.949
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos percibidos		538.048	1.314.521
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		75.418	179.673
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(114.342.986)	(81.356.313)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		(1.697.543)	(1.920.127)
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		(502.838)	(413.083)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		(334)	(5.102)
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		2.516.895	2.824.056
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		(5.248.406)	(3.340.770)
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0	0
5.41.12.10 Obtención de préstamos		0	1.914.754
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0	0
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0	0
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0	0
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		532.986	0
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		(3.079.120)	(3.344.540)
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0	0
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		(2.702.272)	(1.910.984)
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0	0
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0	0
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0	0
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0	0
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		(1.198.359)	(2.944.181)
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		3.180.280	2.894.570
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		0	2.535.062
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		4.916	109.046
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(4.225.823)	(3.201.203)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		0	0
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		(49.163)	(2.700.999)
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		(29.744)	(2.462.960)
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		(78.825)	(117.697)
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		1.766.536	(1.195.214)
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(148.152)	(15.870)
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		1.618.384	(1.211.084)
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		5.172.908	3.802.271
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		6.791.292	2.591.187

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

1.01.04.00 R.U.T.				1.01.04.00 R.U.T.			
desde	01	01	2007	desde	01	01	2006
hasta	30	09	2007	hasta	30	09	2006

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		17.294.231	7.335.498
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		(6.696)	(61.309)
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	15	(6.696)	(61.309)
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)		0	0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones		0	0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos		0	0
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		(14.547.943)	(5.178.157)
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	8	1.333.562	1.165.308
5.50.30.10 Amortización de intangibles		0	0
5.50.30.15 Castigos y provisiones	15	15.702	0
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	9	(15.386.881)	(6.784.686)
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	9	112.049	200.866
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones		0	0
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	16	(274.158)	(108.016)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	17	(368.971)	204.809
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)		(423.902)	(477.152)
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		444.656	620.714
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		3.692.482	923.758
5.50.40.10 Deudores por ventas		(1.180.059)	22.914
5.50.40.20 Existencias		(113.048)	(43.099)
5.50.40.30 Otros activos		4.985.589	943.943
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		1.781.227	2.069.947
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		1.781.227	2.138.967
5.50.50.20 Intereses por pagar		0	0
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		0	(69.020)
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		0	0
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		0	0
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		8.213.301	5.089.737

01. Inscripción en el Registro de Valores

La Sociedad se encuentra inscrita con el número 360 en el Registro de Valores, y por lo tanto esta sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

02. Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes estados financieros individuales corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2007 y 2006.

b) Bases de preparación

Los estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas dispuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros, considerando al respecto que, de existir discrepancias primarán las normas impartidas por dicha Superintendencia.

Las inversiones en filiales, han sido registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea, situación que difiere de los principios de contabilidad generalmente aceptados. Este tratamiento no modifica al resultado neto del período ni el patrimonio de la compañía.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la sociedad y en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c) Bases de presentación

Para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio anterior han sido actualizados extracontablemente, considerando al respecto el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), el cual, con desfase de un mes, presenta una variación anual del 4,7%

d) Corrección monetaria

Los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultado han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda, empleando para el ejercicio comprendido entre 1ro.de enero al 30 de septiembre de 2007 el porcentaje con desfase de un mes, el que ascendió a 5,1% (2,5% en 2006).

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos, equivalente en moneda extranjeras, han sido traducidos a moneda nacional según los siguientes tipos de cambios vigentes al cierre de cada ejercicio:

	2007	2006
	\$	\$
- Dólar estadounidense	511,23	537,03
- Euro	729,29	680,99

Del mismo modo, los activos y pasivos expresados en Unidades de Fomento han sido traducidos a moneda nacional de acuerdo al valor de estas al cierre de cada ejercicio (\$ 19.178,94 por UF 1 en 2007 y \$ 18.401,15 por UF 1 en 2006).

f) Depósitos a Plazo

Las inversiones en depósitos a plazo incluyen el capital, reajuste e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

g) Valores negociables

Los valores negociables, los cuales incluyen fondos mutuos, se presentan al valor de cierre de la respectiva cuota al 30 de septiembre de cada año.

h) Estimación deudores incobrables

La sociedad, agota todos los medios prudenciales de cobro, y efectúa provisión de deudas incobrables con cargo a resultados una vez que ellas son pasadas a cobranza judicial.

02. Criterios Contables Aplicados

i) Existencias

Se presentan bajo este rubro, existencias de combustibles, lubricantes, contenedores para ventas, materiales para consumo operacional y administrativos, que han sido registrados a su valor de compra más corrección monetaria del ejercicio, el cual no excede su valor neto de realización.

j) Activo fijo

En consideración a lo dispuesto por el Boletín Técnico Nro. 33 del Colegio de Contadores de Chile A.G., los activos fijos se valorizan en principio, al costo de adquisición de los respectivos bienes. Posteriormente dichos costos son actualizados para reflejar los efectos de la inflación (Corrección monetaria).

Los costos de mantención del activo fijo se registran con cargo a los resultados en cada ejercicio en base devengada.

La sociedad, considerando lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores de Chile A.G. Nro. 49 sobre "Transacciones de venta con retroarrendamiento", que complementa los boletines técnicos números 22, 24 y 37 reconoció al 31 de diciembre de 2003 y 30 de septiembre de 2006 la pérdida originada entre el valor de venta y el valor neto de libros de bienes inmuebles enajenados, las que, son diferidas y amortizadas durante la vida útil que es coincidente con los períodos de los contratos de Leasing (20 años y 10 respectivamente). Dichas diferencias como la norma lo dispone ha sido clasificada en el Activo Fijo bajo el nombre de Pérdida Diferida por Leaseback.

Por otra parte, la sociedad, registra los activos fijos incluyendo el costo de financiamiento incurridos hasta que los bienes quedan en condiciones de ser utilizados, según metodologías dispuestas en el Boletín Técnico Nro. 31 del Colegio de Contadores de Chile A. G.

k) Depreciaciones activo fijo

Las depreciaciones del activo fijo han sido determinadas por el método lineal, sobre bases reajustadas y de acuerdo a los años de vida útil estimada de los bienes respectivos.

l) Activos en leasing

La Sociedad presenta en otros activos fijos los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento de bienes corporales, suscritos bajo la modalidad de leasing financiero, los cuales han sido valorizados al valor presente de las cuotas de arrendamiento más reajustes por corrección monetaria, según lo dispuesto en el Boletín Técnico 22 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Las obligaciones por leasing, son presentadas en pasivos de corto y largo plazo, netas de los respectivos intereses diferidos. Estos activos no son de propiedad de la Sociedad mientras no se ejerza la opción de compra de dichos bienes.

m) Transacciones de ventas con retroarrendamiento

En la venta de bienes inmuebles e instalaciones con pacto de retroarrendamiento, la sociedad tiene la calidad de vendedor-arrendatario. El tratamiento y clasificación contable aplicados para éstas transacciones es el normado en el Boletín Técnico Nro. 49 del Colegio de Contadores de Chile A.G., referente a transacciones de venta con retroarrendamiento. Consecuentemente con la citada norma, el resultado es diferido y amortizado durante el período del contrato.

n) Intangibles

La sociedad incluye en este rubro activos que han significado desembolsos reales y que representan beneficios futuros para la empresa, aplicando como criterio de amortización la vigencia de los contratos de servicios y la obsolescencia sobre los derechos de usos, el cual no excede de 20 años según Boletín Técnico Nro. 55 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

ñ) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su Valor Patrimonial Proporcional (VPP) calculado a base de los estados financieros de dichas sociedades al 30 de septiembre de cada año.

La proporción de los resultados al 30 de septiembre de las empresas relacionadas

02. Criterios Contables Aplicados

se incluyen en el estado de resultados a base del criterio de lo devengado bajo Pérdida o Utilidad de inversión en empresas relacionadas.

Las inversiones en el exterior se controlan en dólares estadounidenses y euros, para efectos de VPP se aplica lo dispuesto por el Boletín Técnico Nro. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., ésto en consideración al Oficio Circular Nro. 5294 de la Superintendencia de Valores y Seguros; no obstante, las inversiones efectuadas al 30 de septiembre de 2007, han sido valorizadas de acuerdo a los métodos establecidos en las Circulares Nros. 1697 y 1698.

o) Impuesto a la renta

La provisión de impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

A contar del ejercicio 2000, los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance tributario y el balance financiero, se registran por todas las diferencias temporales, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico Nro. 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes al 1ro. de enero de 2000 y no reconocidos anteriormente se consideran en resultados a partir del año antes citado, a medida que las diferencias temporales se reversan.

En consideración a lo establecido por la Ley 19.753 y de acuerdo a lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores Nro. 71, la medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos está reconocida contablemente en base a la actual tasa de Impuesto a la Renta.

p) Vacaciones del Personal

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal relacionados, se reconocen como gasto sobre base devengada de acuerdo al Boletín Técnico Nro. 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

q) Seguro Cesantía

La sociedad asume contablemente como gasto del período el costo de la cotización por seguro de cesantía, por lo poco significativo de su monto y por no registrar provisión por indemnización por años de servicio.

r) Ingresos de la explotación

La Sociedad materializa el ingreso contable de sus ventas de servicios a clientes o representados nacionales o extranjeros, mediante facturación una vez concluida las faenas o servicios vinculados con las actividades portuarias y de logística y distribución de cargas; no obstante, al cierre de cada ejercicio comercial, se reconoce proporcionalmente el ingreso devengado y sus respectivos costos por aquellos servicios no concluidos o finalizados.

s) Software computacional

Los programas computacionales básicos fueron adquiridos de paquete, incorporándole al sistema documental y a los contables las modificaciones acorde a las necesidades operativas, administrativas y financieras que ha requerido la sociedad.

En consideración con lo que establece la Circular Nro. 981 de la Superintendencia de Valores y Seguros de 28 de diciembre de 1990, la sociedad, clasifica en el ítem otros activos fijos los costos por adquisición de paquetes computacionales y sus modificaciones, los que son diferidos y amortizados en el plazo máximo de cuatro años.

t) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de la preparación del Estado de Flujos de Efectivo de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico Nro. 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad ha considerado como efectivo equivalente las inversiones mantenidas en depósitos a plazo pactados a un máximo de 90 días y valores negociables de fácil liquidación con valor pre-establecido.

Las actividades operacionales consideradas en la clasificación de los flujos de efectivo, incluyen las transacciones y eventos relacionados con el giro de la Sociedad, es decir, agenciamiento de naves y aeronaves, servicios de muellaje, servicios de lanchaje, servicios de logística y distribución de carga.

02. Criterios Contables Aplicados

El Estado de Flujos de Efectivo se prepara mediante el método directo.

u) Contrato de derivados

Los resultados de las operaciones de cobertura se registran de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico Nro. 57 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G., los cuales corresponden a contratos de cobertura.

v) Combinación de negocios

En consideración a lo establecido en el Nro. 28 de la letra B del B.T. 72, que expresa "No obstante lo anterior, las combinaciones de empresas bajo control común siempre se contabilizarán a base de la metodología de la unificación de intereses, aún cuando involucre el pago de un precio por la transferencia de determinadas participaciones. Cualquier eventual efecto en resultados o mayor/menor valor teórico que se produzca como resultado de la transacción, se registrará con abono o cargo a patrimonio, asimilándolo a un incremento de capital o a una distribución de resultados, respectivamente". La filial Inversiones Marítimas Universales S. A. por consiguiente, también esta sociedad matriz han debido reconocer con cargo a sus respectivos patrimonios el efecto por el menor valor en la adquisición de inversiones en empresas relacionadas ocurrida en el mes de septiembre de 2007.

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 02-11-2007

04. Valores Negociables Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-09-2007	30-09-2006
Acciones	0	0
Bonos	0	0
Cuotas de fondos mutuos	3.872.361	1.586.312
Cuotas de fondos de inversión	0	0
Pagares de oferta pública	0	0
Letras hipotecarias	0	0
Total Valores Negociables	3.872.361	1.586.312

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

04. Valores Negociables Instrumentos de Renta Fija

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIM.		MONTO	TASA		
SANTANDER SANTIAGO ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S. A.	28-09-2007	02-10-2007	870.000	870.307	0,530%	870.615	307
SCOTIABANK FONDOS MUTUOS	28-09-2007	18-10-2007	2.000.000	2.000.700	0,525%	2.007.000	700
CORP.ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S. A.	28-09-2007	10-10-2007	1.001.000	1.001.354	0,530%	1.003.122	354

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

INFORMACIONES ADICIONALES:

De acuerdo con el giro de la sociedad, los deudores por ventas, corresponden exclusivamente a Deudores por Servicios Portuarios Varios Nacionales y Extranjeros, según resúmen que se indica:

Al 30 de Septiembre de 2007:

	M\$	%
* Deudores Moneda nacional	5.593.891	83,06
* Deudores Moneda extranjera (USD 2.231.019,77)	1.140.564	16,94
	<u>6.734.455</u>	<u>100,00</u>
	=====	=====

Al 30 de Septiembre de 2006:

* Deudores Moneda nacional	4.922.889	80,01
* Deudores Moneda extranjera (USD 2.187.104,96)	1.229.745	19,99
	<u>6.152.634</u>	<u>100,00</u>
	=====	=====

Al 30 de septiembre 2007 y 2006, la sociedad, constituyó provisión de deudas incobrables por M\$ 78.589 en el 2007 y M\$ 109.454 en el 2006 respectivamente.

05. Deudores de Corto y Largo Plazo
Deudores corto y largo plazo

RUBRO	CIRCULANTES						LARGO PLAZO			
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Subtotal	Total Circulante (neto)		30-09-2007	30-09-2006	
	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006		30-09-2007	30-09-2006			
Deudores por Ventas	6.690.598	6.046.071	122.446	106.563	6.813.044	6.734.455	6.152.634	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	78.589	-	-	-	-	
Documentos por cobrar	57.816	25.488	3.164	1.195	60.980	60.980	26.683	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	0	-	-	-	-	
Deudores Varios	287.718	92.794	183.063	339.135	470.781	470.781	431.929	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total deudores largo plazo									0	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

INFORMACION ADICIONAL

a) Relacionada con cuentas por cobrar:

Los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas de corto plazo al 30 de septiembre de 2007 y 2006, obedecen a transacciones de tipo operacional, existiendo acuerdos recíprocos de no gravarlos con intereses o fijarles plazos debido al flujo continuo de movimientos contables entre las partes.

Como excepción a la regla de los acuerdos suscritos en relación con las transacciones financiero-contable de tipo operacional, la sociedad, ha percibido intereses en condiciones de mercado de empresas relacionadas toda vez que excepcionalmente han ocurrido demoras en los pagos de saldos adeudados, los que se presentan en nota sobre Saldos y Transacciones con entidades relacionadas.

Las cuentas por cobrar a empresas relacionadas de largo plazo existentes al 30.09.2006 ascendente a M\$ 4.971.211 corresponde a aportes que constituyeron la "Deuda subordinada de coligada MBJ Airports Limited" con su Matriz Agunsa. Al 30.09.07 tal cifra se encuentra saldada como consecuencia del traspaso de ella y de los derechos de MBJ Airports Limited a la filial IMUSA, todo al 31.12.2007.

b) Relacionada con cuentas por pagar a Terminales portuarios privados:

En Documentos y cuentas por pagar con entidades relacionadas se expresan los siguientes saldos que tienen el desglose que se indica, esto por ser la sociedad, mandataria de armadores nacionales y extranjeros, principalmente de la relacionadas Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S. A.

	Dólares	Equiv.M\$	TOTAL M\$
Antofagasta Terminal Internacional S. A.			
Por pagar por cuenta de AGUNSA	102.941,96	52.627	
Por pagar por cuenta de CCNI	268.011,49	137.015	
Por pagar otros clientes de AGUNSA	15.050,42	7.694	
Menos: facturas cobradas por AGUNSA		(17.307)	180.029

San Vicente Terminal Internacional S. A.			
Por pagar por cuenta de AGUNSA	249,90	128	
Por pagar por cuenta de CCNI	203.659,28	104.117	
Menos : Facturas cobradas por AGUNSA		(2.467)	101.778

Iquique Terminal Internacional S. A.			
Por pagar por cuenta de AGUNSA	10.440,11	5.337	
Por pagar por cuenta de CCNI	211.889,78	108.324	
Por pagar otros clientes de AGUNSA	4.362,32	2.230	
Menos : Facturas cobradas por AGUNSA		(29.298)	86.593

San Antonio Terminal Internacional S. A.			
Por pagar por cuenta de AGUNSA	2.089,73	1.068	
Por pagar por cuenta de CCNI	411.332,69	210.286	
Menos : Facturas cobradas por AGUNSA		(1.085)	210.269

Terminal Puerto de Arica			
Por pagar por cuenta de AGUNSA		1.665	
Por pagar por cuenta de CCNI		859	
Por pagar por cuenta Otros clientes		1.476	4.000

c) Relacionada con transacciones:

En cuanto, a transacciones que afectan los resultados, la sociedad, ha optado por informar aquellas cifras que representan una materialidad superior a USD 10.000,00 mensuales, consideración basada principalmente en las actividades marítimo - portuarias y de logística y distribución de cargas a nivel nacional.

**06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
 Documentos y Cuentas por Cobrar**

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006
90596000-8	CÍA. CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCEÁNICA S. A.	1.927.664	2.916.024	0	0
80010900-0	AGENCIAS MARÍTIMAS AGENTAL LTDA.	0	41.988	0	0
96683330-0	CHILE CONTAINERS S. A.	0	15.060	0	0
90160000-7	COMPAÑÍA SUD AMERICANA DE VAPORES S. A.	8.106	49.391	0	0
96650260-6	EL LITORAL SERVICIOS PORTUARIOS S. A.	21.592	22.607	0	0
95134000-6	EMPRESAS NAVIERAS S. A.	5.295	1.238	0	0
96683340-8	INMOBILIARIA LA DIVISA S. A.	23.013	34.876	0	0
96515920-7	MODAL TRADE S. A.	114.944	68.927	0	0
79509640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	937.703	536.267	0	0
92048000-4	SUD AMERICANA AGENCIAS AÉREAS Y MARÍTIMAS S. A.	0	12.103	0	0
79897170-0	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S. A.	60.621	179.704	0	0
96789700-0	TRANSPORTES Y SERVICIOS SALTEK S. A.	108	83	0	0
79645230-7	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS S. A.	155.152	126.277	0	0
99504920-1	VALPARAISO TERMINAL DE PASAJEROS S. A.	0	0	0	0
0-E	AGENCIAS MARITIMAS GLOBAL S. A.	12.929	0	0	0
0-E	AGUNSA EUROPA S. A.	2.735.352	1.591.888	0	0
0-E	AGUNSA PERÚ S. A.	10.770	0	0	0
0-E	CONCESIÓN AEROPUERTO SAN ANDRÉS S. A.	11.503	0	0	0
0-E	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES S. A.	29.193	0	0	0
0-E	MARITRANS LTDA.	4.058	0	0	0
0-E	MARPACÍFICO S. A.	132.008	62.867	0	0
0-E	MBJ AIRPORTS LIMITED	0	5.622	0	4.971.211
TOTALES		6.190.011	5.664.922	0	4.971.211

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006
96579060-8	AGENCIAS MARÍTIMAS UNIDAS S. A.	44.354	23.490	0	0
99511240-K	ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	180.029	133.064	0	0
80010900-0	AGENC IAS MARÍTIMAS AGENTAL LTDA.	817	0	0	0
96683330-0	CHILE CONTAINERS S. A.	9.645	0	0	0
83562400-5	CPT EMPRESAS MARITIMAS S. A.	230.557	180.090	0	0
96915330-0	IQUIQUE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	86.593	0	0	0
96687080-K	PETROMAR S. A.	41.923	44.860	0	0
96723320-K	PORTUARIA CABO FROWARD S. A.	31.981	91.553	0	0
96858730-7	PORTUARIA PATACHE S. A.	53.635	50.301	0	0
96908970-K	SAN ANTONIO TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	210.269	0	0	0
96908930-0	SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	101.778	0	0	0
96850960-8	SCL TERMINAL AÉREO SANTIAGO S. A.	3.535	1.272	0	0
92048000-4	SUDAMERICANA AGENCIAS AÉREAS Y MARÍTIMAS S. A.	13.831	0	0	0
99567620-6	TERMINAL PUERTO ARICA S. A.	4.000	10.601	0	0
84554900-1	TRANSPORTES MARÍTIMOS CHILOÉ AYSÉN S. A.	5.487	13.402	0	0
99504920-1	VALPARAISO TERMINAL DE PASAJEROS S. A.	1.671.094	224.178	0	0
0-E	INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S. A.	0	1.008.942	0	0
TOTALES		2.689.528	1.781.753	0	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-09-2007		30-09-2006	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
CÍA. CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCEÁNICA S. A.	90596000-8	MATRIZ COMUN	SERVICIOS Y TRANSF. DE CARGA	7.419.073	7.419.073	4.618.010	4.618.010
-	90596000-8	MATRIZ COMUN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	579.167	-579.167	232.439	-232.439
RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	79509640-K	FILIAL	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	4.953.246	-4.953.246	3.697.965	-3.697.965
-	79509640-K	FILIAL	ARRIENDO EQUIPOS	61.581	61.581	46.205	46.205
TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S. A.	79897170-0	FILIAL	SERVICIO TRANSPORTE RECIBIDOS	2.808.159	-2.808.159	233.355	-233.355
AGENCIAS MARÍTIMAS AGENTAL LTDA.	80010900-0	COLIGADA INDIRECTA	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	112.364	112.364	119.180	119.180
SUD AMERICANA AGENCIAS AÉREAS Y MARÍTIMAS S. A.	92048000-4	COLIGANTE	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	112.533	112.533	243.924	243.924
		COLIGANTE	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	205.888	-205.888	91.333	-91.333
MODAL TRADE S. A.	96515920-7	FILIAL	SERVICIO TRANSPORTE OTORGADOS	87.579	87.579	148.181	148.191
EMPRESAS NAVIERAS S. A.	95134000-6	MATRIZ	GASTOS ADMINISTRACIÓN	111.128	-111.128	9.542	-9.542
COMPAÑÍA SUD AMERICANA DE VAPORES S. A.	90160000-7	COLIGANTE INDIRECTA	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	102.554	102.554	147.689	147.689
SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	96908930-0	COLIGADA MATRIZ COMUN	SERVICIOS RECIBIDOS	708.416	-708.416	0	0
SAN ANTONIO TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	96908970-K	COLIGADA MATRIZ COMUN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	1.136.126	-1.136.126	0	0
IQUIQUE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	96915330-0	COLIGADA MATRIZ COMUN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	855.048	-855.048	0	0
ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	96959590-7	COLIGADA MATRIZ COMUN	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	73.837	73.837	58.386	58.386
		COLIGADA MATRIZ COMUN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	1.011.416	-1.011.416	241.225	-241.225
AGUNSA EUROPA S. A.	0-E	FILIAL	INTERES CUENTA CORRIENTE PERCI	60.483	60.483	0	0

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

INFORMACION GENERAL:

a) Con respecto a FUT:

El saldo de las utilidades tributarias con crédito al 30 de septiembre de 2007 asciende a M\$ 14.550.754, las sin crédito a M\$ 582.305 y los ingresos no renta representan M\$ 1.503.038

Las utilidades con crédito obedecen a las siguientes tasas y montos:

	M\$
- Con crédito del 15%	610.729
- Con crédito del 16%	748.369
- Con crédito del 16,5%	3.618.924
- Con crédito del 17%	9.572.732

Total utilidades con crédito	14.550.754
	=====

b) Con respecto a Impuestos Diferidos:

El Impuesto Diferido - otros eventos comprende en cada rubro lo siguiente:

	2007 M\$	2006 M\$
En activo circulante:		
Provisión daños bajo deducible	33.248	41.380
Provisión participación Directorio	57.605	24.740
Provisiones varias	26.241	26.549
	-----	-----
	117.094	92.669
	=====	=====
En pasivos a largo plazo:		
Desarrollo sistemas	7.204	14.639
Otros	4.466	5.255
	-----	-----
	11.670	19.894
	=====	=====

c) El monto de la Renta Líquida Imponible correspondiente al ejercicio 2007 asciende a M\$ 2.135.294 (M\$ 1.356.583 en 2006).

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-09-2007				30-09-2006			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	13.360	0	0	0	18.608	0	0	0
Ingresos Anticipados	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión de vacaciones	25.194	0	0	0	27.224	0	0	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos en leasing	0	0	0	723.187	0	0	0	650.814
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciación Activo Fijo	0	0	0	0	0	0	0	0
Indemnización años de servicio	68.845	0	0	0	5.597	0	0	0
Otros eventos	117.094	0	0	11.670	92.668	0	0	19.894
OTROS								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	105.011	0	0	0	184.428
Provisión de valuación	0	0			0	0		
Totales	224.493	0	0	629.846	144.097	0	0	486.280

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 02-11-2007

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

ITEM	30-09-2007	30-09-2006
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	-363.000	-209.400
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-19.701	22.567
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	9.657	-14.727
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-63.007	-61.476
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	-41.215	0
TOTALES	-477.266	-263.036

08. Activos Fijos

Información Adicional :

	2007 M\$	2006 M\$
a) Depreciaciones: Con cargo explotación	1.042.683	926.757
Con cargo gastos administración	290.880	238.551
	1.333.563	1.165.308
	1.333.563	1.165.308

b) Principales términos de los contratos de leasing:

	Tipo contrato	Cantidad de Contratos	Cuotas Promedio Pactadas	Cuotas Saldo	Tipo de bienes en Leasing	Condición final
b.1) En moneda Extranjera (USD)						
- Bank Boston	Financiero	Uno	11	7	Maq./equipos	Op.compra
b.2) En Unidades de Fomento						
- MetLife S. A.	Financiero	Uno	241	73	Bienes Raíces	Op.compra
- MetLife S. A.	Financiero	Uno	214	85	Bienes Raíces	Op.compra
- Principal	Financiero	Uno	241	172	Bienes Raíces	Op.Compra
- Principal	Financiero	Uno	241	190	Bienes Raíces	Op.compra
- Santander	Financiero	Uno	145	120	Bienes Raíces	Op.compra
- Santander	Financiero	Uno	121	98	Bienes Raíces	Op.compra
- Santander	Financiero	Uno	145	131	Bienes Raíces	Op.compra
- BBVA	Financiero	Uno	61	36	Maq./Equipos	Op.Compra
- BBVA	Financiero	Uno	61	40	Maq./Equipos	Op.Compra
- Chile	Financiero	Uno	145	111	Bienes Raíces	Op.compra
- Chile	Financiero	Uno	60	38	Maq./Equipos	Op.compra
- Chile	Financiero	Uno	123	113	Bienes Raíces/Instal.	Op.compra

El monto total de las obligaciones al 30 de septiembre de 2007 por dichos contratos asciende a:

	UF	USD
Corto Plazo	61.376,12	641.245,98
Largo Plazo	658.053,47	1.631.452,65
	719.429,59	2.272.699,63
	719.429,59	2.272.699,63
	M\$	M\$
Equiv. M\$	13.797.897	1.161.872
	13.797.897	1.161.872

La sociedad considerando lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores de Chile A.G. Nro. 49 sobre "Transacciones de venta con retroarrendamiento", que complementa los boletines técnicos números 22, 24 y 37 ha reconocido la pérdida originada entre el valor de venta y el valor neto de libros de un bienes inmuebles e instalaciones enajenados y ubicados en el Centro de Logística y Distribución de la localidad de Lampa que será diferida y amortizada durante la vida útil de cada bien, que coinciden con el período de cada contrato de Leasing. Tales diferencias han sido clasificadas en el Activo Fijo bajo el nombre de Pérdida Diferida por Leaseback y que se presentan en ese rubro netas de amortización, siendo su saldo al 30.09.07 M\$ 1.213.071

En consideración a lo dispuesto por la Circular Nro. 150 de la Superintendencia de Valores y Seguros de 31 de enero de 2003, se informa que los activos de explotación de la sociedad, como son sus equipos a flote y equipos portuarios, entre ellos: lanchas, grúas de puerto, grúas porta-contenedores, etc, y que se encuentran formando parte de los presentes estados financieros de la sociedad tienen un valor contable acorde a sus precios de mercado, e inclusive muchos, estando en explotación vigente se hayan valorizados en \$ 1,00, como consecuencia de haber terminado su vida útil contable. Los bienes que dejan de ser operativos son dados de baja.

08. Activos Fijos

También cabe agregar, que los bienes asociados a las inversiones que se mantienen en el exterior, no están supeditados a factores negativos que pudieran afectar sus valores de libros, toda vez que la mayor parte de las sociedades que poseen inversiones significativas son del tipo marítimo-portuario y no se encuentran en los países afectados por su situación ya sea económica y/o política; además que sus bienes, obedeciendo a principios contables chilenos están registrados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, siendo compatibles sus valores de libros con los precios de mercados actuales.

En consecuencia, la sociedad y sus filiales de acuerdo a sus inventarios y un análisis razonado de ellos, en que se ha vinculado su estado físico, con la vida útil de explotación esperada, no consideran que corresponda efectuar ajustes extraordinarios por deterioros u otros factores externos.

En consideración a las nuevas y necesarias inversiones efectuadas en el Centro de Logística y Distribución de cargas, ubicado en la localidad de Lampa, Santiago, el 28.06.2006 fue concretada con el Banco Chile una segunda operación de venta con retroarrendamiento de un terreno de propiedad de AGUNSA.

Además con fecha 10 de julio de 2006 fue suscrito con Banco Santander Chile contrato Leasing financiero por el primer piso y entrepiso de la propiedad ubicada en calles Blanco, Urriola Nro. 81, siendo pactadas 144 cuotas de UF 290,42 cada una. Actualmente el edificio se encuentra en proceso de remodelación total.

NOTA 08 - ACTIVOS FIJOS

a) Información sobre depreciaciones y otros activos fijos

	2007				2006			
	Costo Histórico actualizado	Dep.Acumulada actualizada	Depreciación del Ejercicio	Valores libros	Costo Histórico actualizado	Dep.Acumulada actualizada	Depreciación del Ejercicio	Valores libros
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.079.143	-	-	2.079.143	1.975.993	-	-	1.975.993
Construcciones y Obras de Infraestructura								
Bienes Raíces	930.116	(460.189)	(14.658)	455.269	930.207	(441.012)	(14.334)	474.861
Instalaciones	1.926.117	(467.654)	(133.129)	1.325.334	1.233.926	(372.045)	(86.284)	775.597
	2.856.233	(927.843)	(147.787)	1.780.603	2.164.133	(813.057)	(100.618)	1.250.458
Maquinarias y Equipos								
Elementos Marítimos	5.908.843	(1.844.073)	(353.486)	3.711.284	6.177.605	(2.569.541)	(395.614)	3.212.450
Vehículos	494.609	(108.146)	(88.308)	298.155	579.208	(191.078)	(72.051)	316.079
	6.403.452	(1.952.219)	(441.794)	4.009.439	6.756.813	(2.760.619)	(467.665)	3.528.529
Otros Activos Fijos								
Muebles y útiles	329.601	(127.434)	(32.162)	170.005	327.815	(117.867)	(31.211)	178.737
Equipos de computación	404.788	(123.308)	(48.070)	233.410	425.625	(162.003)	(43.488)	220.134
Equipos de comunicación	99.728	(45.417)	(11.077)	43.234	111.259	(46.293)	(11.807)	53.159
Desarrollo de sistemas	42.375	-	-	42.375	86.112	0	0	86.112
Maniobras y utilerías mayores	0	-	-	-	145.893	(73.694)	(16.040)	56.159
Herramientas livianas	0	-	-	-	4.536	(3.778)	(392)	366
Equipos Gen Set	435.316	(220.343)	(33.746)	181.227	303.674	(189.997)	(22.775)	90.902
Repuestos	149.845	-	-	149.845	263.331	-	-	263.331
Bienes en Tránsito	0	-	-	-	5.487	-	-	5.487
Construcciones Bodegas / Otros	12.491	-	-	12.491	531.143	-	-	531.143
Bs nacionales en proceso de compra	232.338	-	-	232.338	1.187	-	-	1.187
Construcción equipos/Mejoras	47.061	-	-	47.061	-	-	-	-
Terrenos - Mejoras	-	-	-	-	-	-	-	-
	1.753.543	(516.502)	(125.055)	1.111.986	2.206.062	(593.632)	(125.713)	1.486.717
Activos en Leasing								
Construcciones y obras de infraestructura	17.162.648	(1.738.628)	(415.098)	15.008.922	17.165.160	(1.332.710)	(267.710)	15.564.740
Maquinarias y Equipos	3.894.306	(375.902)	(203.829)	3.314.575	3.878.860	(104.472)	(203.601)	3.570.787
	21.056.954	(2.114.530)	(618.927)	18.323.497	21.044.020	(1.437.182)	(471.311)	19.135.527
Menor Valor Leaseback	1.213.071	-	-	1.213.071	1.203.240	-	-	1.203.240
Sub Total Otros Activos	24.023.568	(2.631.032)	(743.982)	20.648.554	24.453.322	(2.030.814)	(597.024)	21.825.484
Total Activos Fijos	35.362.396	(5.511.094)	(1.333.563)	28.517.739	35.350.261	(5.604.489)	(1.165.308)	28.580.464

09. Inversiones en empresas relacionadas

INFORMACION ADICIONAL SOBRE INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS:

- Al 30 de septiembre de 2007, la sociedad reconoce como Pérdida en inversión empresas relacionadas M\$ 112.049 (M\$ 200.866 en 2006), respecto de la cual M\$ 98.783 corresponde a la proporción en resultados negativos arrojados al término del ejercicio por la filial Recursos Portuarios y Estibas Limitada.

- En cuanto a Utilidad Inversiones empresas relacionadas reconocidas al 30 de septiembre de 2007 y 2006 destacan los siguientes resultados según territorialidad de las sociedades:

	2007 M\$	2006 M\$
- Utilidad inversiones en el exterior	10.986.604	3.101.031
- Utilidad inversiones nacionales	4.400.277	3.683.655
	-----	-----
	15.386.881	6.784.686
	=====	=====

El resultado de las empresas en el exterior del 2007 está dado principalmente por la Utilidad que generó la filial Inversiones Marítimas Universales S. A. por la venta de los derechos de su coligada MBJ Airports Limited sociedad concesionaria del Aeropuerto Montego Bay de la República de Jamaica.

Dentro del año 2006 se efectuaron aportes de capital social a las siguientes empresas relacionadas:

- A la coligada MBJ AIRPORTS LIMITED (Jamaica) por USD 567.132,10, que adicionados a los aportes anteriores sumaron USD 1.412.464,60

- A la filial VALPARAISO TERMINAL DE PASAJEROS S.A. USD 2.322.690. Tal aporte fue enterado mediante la entrega de dos DEPOSITOS A PLAZO FIJO endosables en dólares estadounidenses, con vencimiento el 30 y 31 de octubre de 2006 por USD 1.302.690 y USD 1.020.000 respectivamente (netos de intereses). Con esto el capital social de esa filial asciende a USD 3.550.000 dividido en 3.050 acciones totalmente suscritas y pagadas.

Con fecha 14 de septiembre de 2006, considerando lo dispuesto en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley 18.045, se informa a la SVS como hechos esenciales los siguientes:

* Con fecha 12 de septiembre de 2006, su filial AGUNSA Europa S.A., suscribió un contrato de compraventa de acciones y derechos con las sociedades españolas Odiel Bilbao S.A., Naviera del Odiel S.A. y Naviera del Odiel de Contenedores S.A., para la adquisición a estas de las siguientes participaciones en las sociedades que se detallan a continuación por un precio de EUROS 2.555.839,68:

- 100,00% de RECONSA LOGISTICA S.L. (España)
- 49,50 % de SICSA RAIL TRANSPORT S.A. (España)
- 42,50 % de TERMINALES MARITIMAS S.A. (España)
- 50,00 % de AGENCIA MARITIMA TRASATLANTICA LIMITADA (Portugal)

* Con la misma fecha antes citada, 12 de septiembre de 2006, Agencias Universales S.A. por sí o a través de su filial Inversiones Marítimas Universales S.A. prometió vender a la sociedad Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias S.L., sociedad constituida bajo las leyes de España, con domicilio en la capital de ese país, la totalidad de su participación, equivalente al 35% de su capital social en la sociedad MBJ AIRPORTS LIMITED, sociedad de responsabilidad limitada, constituida y vigente bajo las leyes de Jamaica, Concesionaria del Aeropuerto de Montego Bay, Jamaica. El precio de la transacción se convino en la suma de US\$ 37.000.000 y la materialización de la misma quedó sujeta a que se cumplieran los requisitos para poder disponer de las acciones correspondientes, tanto en consideración al pacto de los accionistas vigentes, como en cuanto a las autorizaciones del financista del proyecto, y de la autoridad local.

En acta de Directorio 226 de 29 de noviembre de 2006 de AGUNSA se acuerda por

09. Inversiones en empresas relacionadas

unanimidad el traspaso de los derechos de MBJ AIRPORTS LIMITED a la filial INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. (IMUSA), lo que quedó debidamente consignado en el Pacto de Accionistas, Contrato de Concesión y Contrato de Crédito con el IFC, lo cual se efectúa al valor contable que incluye aportes de capital, deuda subordinada, utilidades e intereses devengados, todo lo cual asciende aproximadamente a USD 17.700.000, lo que representó para la sociedad un pago adicional de Impuesto a la Renta que se determinó sobre la base de la utilidad tributaria que arrojó tal transacción al 31 de diciembre de 2006.

Posteriormente, con fecha 26 de diciembre de 2006, según consta en Acta de Reunión Extraordinaria celebrada por INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A., se aprobó la adquisición de los derechos de MBJ y se autorizó el traspaso de cualquier deuda que pudiere tener la coligada antes citada con su matriz AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

Siguiendo con tal objetivo, con fecha 27 de diciembre de 2006 mediante Contrato de Compraventa entre AGENCIAS UNIVERSALES S.A. e INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. se acordó entre las partes mencionadas la cesión de las acciones de MBJ AIRPORTS LIMITED y del crédito por la Deuda Subordinada, cuyas cifras constan en libros de AGENCIAS UNIVERSALES S.A. al 30 de noviembre de 2006.

En resumen, el contrato antes mencionado de fecha 27.12.2006 estableció como cifra de transferencia la cantidad de USD 17.693.909,24 que se desglosa como sigue libre de prenda, embargo o gravámenes, cuyo pago las partes acordaron se efectuara mediante abono en cuenta corriente por parte de INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A.

- USD 6.956.328,24 por las 157.500 acciones de una misma serie y sin valor nominal que representaban el 35% del capital social de MBJ AIRPORTS LIMITED.
- USD 10.737.580,99 por la transferencia del crédito correspondiente a la Deuda Subordinada.

En el presente ejercicio han ocurrido los siguientes hechos vinculados con inversiones en empresas relacionadas :

Con fecha 08.06.07 se materializó la venta de la totalidad de la participación de MBJ Airport Ltd. por parte de la filial "Inversiones Marítimas Universales S. A. (IMUSA) en el precio de USD 37.000.000, lo que le representó reconocer como utilidad en venta USD 15.176.149,35 que esa sociedad presenta en "Otros ingresos fuera de explotación - otros".

Con fecha 28.09.07 la filial Inversiones Marítimas Universales S. A." (IMUSA) celebra contrato con la relacionada Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S. A. (CCNI), para comprarle a esta última las filiales: CCNI JAPAN LTD., CCNI HONG KONG LTD. y CCNI KOREA LTD. y la totalidad de las oficinas de representación en China, todas las cuales CCNI controla a través de su filial SOUTH CAPE FINANCIAL & MARITIME CORP. El precio de compra es de USD 12.000.000, más un variable de USD 1.000.000 anuales, con un máximo de 3 años en cumplimiento a las ventas. Tal operación le significó a IMUSA reconocer un menor valor de inversiones de USD 11.265.514,17 que conforme a la normativa contable reconoce con cargo directo al patrimonio.

* Durante el presente ejercicio se reciben dividendos de :

	M\$
- CPT Empresas Marítimas S. A. (Coligada)	519.911
- Agunsa Europa S. A. (Filial)	317.043

Total dividendos percibidos al 30.09.2007	836.954
	=====

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 02-11-2007

09. Inversiones en empresas relacionadas

Detalle de las inversiones

RUT	SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		RESULTADO DEL DEVENGADO		VPP		RESULTADO S NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
					30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006
96850960-8	SCL TERMINAL A?REO SANTIAGO S. A.	CHILE	D?LAR	4.242	47,0200000000	47,0200000000	22.433.636	18.990.995	2.865.291	4.539.136	1.347.260	2.134.301	10.548.296	8.929.566	0	0	10.548.296	8.929.566
83562400-5	CPT EMPRESAS MAR?TIMAS S. A.	CHILE	PESO	744	50,0000000000	50,0000000000	24.254.146	18.895.642	5.356.802	1.123.016	2.678.401	561.508	12.127.073	9.447.821	0	0	12.127.073	9.447.821
0-E	INVERSIONES MAR?TIMAS UNIVERSALES S. A.	PANAM?	D?LAR	99	99,0000000000	99,0000000000	18.201.126	13.808.690	10.548.530	1.979.192	10.443.045	1.959.400	18.019.115	13.670.603	0	0	18.019.115	13.670.603
79897170-0	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S. A.	CHILE	PESO	479.755	99,0000000000	99,0000000000	2.356.269	2.111.483	83.716	670.143	82.879	663.442	2.332.706	2.090.368	0	0	2.332.706	2.090.368
96683340-8	INMOBILIARIA LA DIVISA S. A.	CHILE	PESO	85.000	85,0000000000	85,0000000000	1.450.634	1.427.220	68.907	67.418	58.571	57.305	1.233.039	1.213.137	0	0	1.233.039	1.213.137
79509640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	CHILE	PESO	0	99,0000000000	99,0000000000	-316.514	-272.503	-99.781	-183.247	-98.783	-181.415	1	1	0	0	1	1
96687080-K	PETROMAR S. A.	CHILE	PESO	5.445	99,0000000000	99,0000000000	43.979	45.578	-1.368	-1.244	-1.354	-1.231	43.540	45.124	0	0	43.540	45.124
96858730-7	PORTUARIA PATACHE S. A.	CHILE	PESO	10.000	50,0000000000	50,0000000000	173.798	128.262	48.856	31.415	24.428	15.708	86.899	64.131	0	0	86.899	64.131
96515920-7	MODAL TRADE S. A.	CHILE	PESO	11.385	99,0000000000	99,0000000000	248.000	178.788	80.930	92.450	80.121	91.526	245.520	176.998	0	0	245.520	176.998
79645230-7	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS S. A.	CHILE	PESO	150	50,0000000000	50,0000000000	-301.579	-255.106	-23.824	-36.440	-11.912	-18.220	1	1	0	0	1	1
96650260-6	EL LITORAL SERVICIOS PORTUARIOS S. A.	CHILE	PESO	500	50,0000000000	50,0000000000	-43.729	-45.521	539	141	269	71	1	1	0	0	1	1
99504920-1	VALPARA?SO TERMINAL DE PASAJEROS S. A.	CHILE	D?LAR	3.029	99,3100000000	99,3100000000	2.082.599	2.156.962	129.240	160.903	128.348	159.793	2.068.229	2.142.079	0	0	2.068.229	2.142.079
0-E	MBJ AIRPORTS LIMITED	JAMAICA	D?LAR	0	0,0000000000	35,0000000000	0	14.127.944	0	2.430.904	0	850.816	0	4.944.780	0	0	0	4.944.780
0-E	AGUNSA EUROPA S. A.	ESPA?A	EUROS	2.100	70,0000000000	60,0000000000	1.321.532	725.809	776.513	484.691	543.559	290.815	925.072	435.485	0	0	925.072	435.485
	TOTAL												47.629.492	43.160.095	0	0	47.629.492	43.160.095

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Míles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 02-11-2007

10. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES		
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		UF						
		30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2007	30-09-2006	
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																
97008000-7	BANCO CITIBANK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22.826	0	22.826
97039000-6	BANCO SANTANDER	1.897.258	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72.742	0	1.970.000	0
	Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	1.897.258	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72.742	22.826	1.970.000	22.826
	Monto capital adeudado	1.895.336	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72.742	22.826	1.968.078	22.826
	Tasa int prom anual	5,82%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Largo Plazo - Corto Plazo (código 5.21.10.20)																
97030000-7	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	118.964	121.182	0	0	118.964	121.182	
97032000-8	BANCO BBVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	690.803	396.779	690.803	396.779	
97036000-K	BANCO SANTANDER SANTIAG	2.374.930	2.666.507	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.374.930	2.666.507	
97042000-2	HSBC BANK USA	639.614	702.839	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	639.614	702.839	
	Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	TOTALES	3.014.544	3.369.346	0	0	0	0	0	0	118.964	121.182	690.803	396.779	3.824.311	3.887.307	
	Monto capital adeudado	2.875.669	3.162.771	0	0	0	0	0	0	99.730	100.183	640.000	335.040	3.615.399	3.597.994	
	Tasa int prom anual	6,75%	6,36%	0	0	0	0	0	0	6,1%	6,1%	7,56%	7,56%			

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	84,7700
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	15,2300

11. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97951000-4	HSBC BANK	Dólares	639.038	319.519	0	0	0	0	958.557	6,49%	1.757.096
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97036000-K	BANCO SANTANDER SANTIAGO	Dólares	2.236.631	2.236.631	0	0	0	0	4.473.262	7,00	7.379.798
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97030000-7	BANCO ESTADO	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	99.731	99.730	199.461	498.652	149.097	2 AÑOS	1.046.671	6,10%	1.151.606
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97032000-8	BBVA	Dólares	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$ no reajustables	640.000	640.000	320.000	0	0	0	1.600.000	7,56%	2.345.280
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES			3.615.400	3.295.880	519.461	498.652	149.097	8.078.490		12.633.780	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	67,2400
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	32,7600

12. Provisiones y Castigos

	2007 M\$	2006 M\$
PROVISIONES		
Saldo formado por:		
Pérdida patrimonial filiales - coligadas	486.567	420.091
Provisión vacaciones personal empresa	148.201	160.139
Daños bajo deducible	195.577	264.390
Gastos administración	132.707	128.449
Participación Directorio	354.851	143.592
Varias	388.056	139.444
Total provisiones	<u>1.705.959</u> =====	<u>1.256.105</u> =====

Pérdida patrimonial filiales corresponde a las siguientes sociedades:

Transuniversal Estibas S. A.	150.655	127.553
El Litoral Servicios Portuarios S. A.	22.563	22.761
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	313.349	269.777
	<u>486.567</u> =====	<u>420.091</u> =====

Castigos:

Durante los ejercicios 2007 y 2006 no se produjeron castigos significativos que hayan afectado los resultados.

13. Otros pasivos a largo plazo

La correspondiente nota se encuentra en detalle adjunto:

Los otros pasivos a largo plazo corresponden exclusivamente a obligaciones contraídas con empresas de Leasing por arriendos con compromiso de compras de bienes del activo fijo.

Se adjunta detalle explicativo de la deuda correspondiente al 30.09.07

NOTA 13 - OTROS PASIVOS LARGO PLAZO

Descripción	Moneda Índice Reajuste	Años de vencimiento						Sub-Total	Intereses no devengados	Tasa de interes promedio	2007	2006
		Más de 1 hasta 2	Mas de 2 Hasta 3	Mas de 3 hasta 5	Mas de 5 hasta 10	Más de 10 años					Total Otros Pasivos largo plazo	Total Otros Pasivos largo plazo
						Monto	Plazo					
CONTRATOS EMPRESAS LEASING												
Banco Itaú Chile	Dólares	340.428	340.428	170.214	-	-		851.070	(17.023)	2,041%	834.047	1.271.401
MetLife Chile	U.F.	191.216	191.216	382.431	306.114	-		1.070.977	(218.249)	8,64%	852.728	971.158
Chile	U.F.	543.596	543.596	848.583	1.757.145	-		3.692.920	(612.819)	4,47%	3.080.101	3.485.172
BBVA	U.F.	223.874	223.874	41.339	-	-		489.087	(17.346)	3,23%	471.741	679.739
Santander	U.F.	325.472	325.472	650.945	1.352.503	61.279	1 año	2.715.671	(448.684)	4,26%	2.266.987	2.499.450
Principal	U.F.	655.920	655.920	1.311.839	3.279.599	3.261.273	6 años	9.164.551	(3.215.339)	6,84%	5.949.212	6.225.006
Ingresos Anticipados	\$ no reajustables											
TOTAL		2.280.506	2.280.506	3.405.351	6.695.361	3.322.552		17.984.276	(4.529.460)		13.454.816	15.131.926

14. Cambios en el patrimonio

INFORMACION ADICIONAL:

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico Nro. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la sociedad presenta en el rubro Otras Reservas lo siguiente:

	2007 M\$	2006 M\$
Ajuste acumulado por diferencia de conversión:		
- Coligada "SCL Terminal Aéreo Santiago S.A." Sociedad concesionaria (Contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(3.145.718)	(2.244.108)
- Filial "Inversiones Marítimas Universales S. A. - PANAMA" (Contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(3.298.374)	(1.971.911)
- Filial "Valparaíso Terminal de Pasajeros S. A." (Contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(500.864)	(308.275)
- Coligada MJB Airports Limited S. A.- Jamaica	0	(846.819)
- Filial Agunsa Europa S. A. - España (Contabilidad financiera en Euros)	(20.997)	(192)
- Coligada CPT Empresas Marítimas S. A. (reconocimiento efecto en su filial Inmarsa Panamá)	(224.434)	(238.831)
Total otras reservas	(7.190.387)	(5.610.136)
	=====	=====

b) Como consecuencia del cargo patrimonio que debió efectuar la filial IMUSA con motivo del menor valor en la adquisición de derechos de las filiales de Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S. A., Agencias Universales S. A. en su calidad de sociedad matriz de IMUSA también debió afectar su patrimonio en el equivalente a su participación (99%) M\$ 5.701.676, que sumado a los M\$ 7.190.387 corresponde a la cifra que se presenta como " Otras reservas" M\$ 12.892.063,

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 02-11-2007

14. Cambios en el patrimonio

Cambios en el patrimonio

RUBROS	30-09-2007									30-09-2006								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPREGIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPREGIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	21.530.464	0	0	-5.481.974	0	22.163.404	0	0	9.027.613	21.087.624	0	0	-5.570.719	0	15.860.695	0	0	9.004.510
Distribución resultado ejerc. anterior	0	0	0	0	0	6.086.080	2.941.533	0	-9.027.613	0	0	0	0	0	5.840.652	3.163.858	0	-9.004.510
Dividendo definitivo ejerc. anterior	0	0	0	0	0	0	-2.941.533	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.163.858	0	0
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización reservas y/o utilidade:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Déficit acumulado período de desarrollo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste acumulado por diferencia de cambio	0	0	0	-1.428.833	0	0	0	0	0	0	0	351.691	0	0	0	0	0	0
Ajuste VPP inversiones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Menor valor adquisición empresas relacionadas	0	0	0	-5.701.676	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revalorización capital propio	0	1.098.054	0	-279.580	0	1.461.314	0	0	0	0	551.969	0	-139.268	0	548.862	0	0	0
Resultado del ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0	17.294.231	0	0	0	0	0	0	0	0	7.006.206
Dividendos provisorios	0	0	0	0	0	0	-2.907.329	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Final	21.530.464	1.098.054	0	-12.892.063	0	29.710.798	-2.907.329	0	17.294.231	21.087.624	551.969	0	-5.358.296	0	22.250.209	0	0	7.006.206
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.078.742	551.969	0	-5.610.136	0	23.295.969	0	0	7.335.498

14. Cambios en el patrimonio
Número de Acciones

SERIE	NRO.ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
ÚNICA	855.096.691	855.096.691	855.096.691

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 02-11-2007

14. Cambios en el patrimonio Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
ÚNICA	21.530.464	21.530.464

15. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

	2007 M\$	2006 M\$
1) Otros ingresos - otros fuera de explotación		
Arriendo bienes raíces	36.966	132.106
Asesorías	24.406	0
Utilidad en venta activos fijos	35.104	61.309
Otros	(12.922)	2.762
Total otros ingresos fuera de explotación	<u>83.554</u> =====	<u>196.177</u> =====
2) Otros egresos fuera de explotación:		
Indemnización personal empresa	430.000	115.170
Amortización desarrollo de sistemas	105.899	194.380
Gastos proyectos	197.411	16.240
Provisión deudores incobrables	(7.324)	51.034
Donaciones	12.893	14.086
Bienes dados de baja	28.408	0
Asesorías	180.024	31.366
Ajuste V.P. Inversión empresas relacionadas	14.656	0
Otros	21.025	38.491
Total otros egresos fuera de explotación	<u>982.992</u> =====	<u>460.767</u> =====

16. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-09-2007	30-09-2006
EXISTENCIAS	IPC	0	0
ACTIVO FIJO	IPC	1.430.127	674.200
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	1.965.715	826.224
ACTIVO CIRCULANTE.	UF	30.840	9.785
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	IPC	2.793	389
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS UF.	UF	404	4.158
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	IPC	1.089.276	488.976
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	0	0	0
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	4.519.155	2.003.732
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	2.322.311	980.813
PASIVOS NO MONETARIOS CORTO PLAZO.	UF	50.865	20.644
PASIVOS NO MONETARIOS CORTO PLAZO.	IPC	94.875	81.382
PASIVOS NO MONETARIOS LARGO PLAZO.	UF	614.401	302.920
PASIVOS NO MONETARIOS	IPC	0	0
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	1.162.545	509.957
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	4.244.997	1.895.716
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		274.158	108.016

17. Diferencias de Cambio Diferencias de Cambio
--

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2007	30-09-2006
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DISPONIBLE	DÓLAR	-84.881	36.190
DEPÓSITOS A PLAZO	DÓLAR	-52.272	67.564
DEUDORES POR VENTAS	DÓLAR	-27.115	80.197
DOCUMENTOS POR COBRAR	DÓLAR	-27	2
DEUDORES VARIOS	DÓLAR	401	1.629
DOCTOS. Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLAR	7.548	45.849
GASTOS ANTICIPADOS	DÓLAR	-96	4.066
DOCTOS Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLAR	0	211.008
DEUDORES Y CTAS. POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS L/P	EURO	24.307	-9.861
CONTRATO DE DERIVADOS	DÓLAR	-57.132	100.934
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DÓLAR	7.942	0
Total (Cargos) Abonos		-181.325	537.578
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIG.CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	DÓLAR	48.050	0
OBLIG.CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO	DÓLAR	126.703	-55.251
OBLIG. LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN AÑO	DÓLAR	12.597	-15.744
DOCUMENTOS Y CTAS. POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLAR	16.575	-5.886
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	11.226	0
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR	47.856	-74.362
PROVISIONES	DÓLAR	436	2.082
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS L/PLAZO	DÓLAR	250.445	-523.850
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	DÓLAR	36.408	-69.376
Total (Cargos) Abonos		550.296	-742.387
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		368.971	-204.809

18. Estado de Flujo de Efectivo

De acuerdo a las disposiciones de la Circular Nro. 1501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a continuación se resumen las actividades de financiamiento o de inversión que comprometen flujos futuros por montos significativos:

	ACTIVIDADES QUE AFECTAN LOS FLUJOS FUTUROS				TOTAL
	2007	2008	2009	2010 y Más	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
COMPRA ACTIVO FIJO:					
-Compañías de leasing	1.504.953	467.413	1.586.844	11.400.554	14.959.764
-Otros acreedores	820.230	0	0	0	820.230
Total :	2.325.183	467.413	1.586.844	11.400.554	15.779.994
Préstamos bancarios	3.824.311	3.245.534	3.295.881	1.537.075	11.902.801
Total compromisos flujos futuros	6.149.494	3.712.947	4.882.725	12.937.629	27.682.795

Se estima que estos compromisos serán financiados con flujos operacionales.

19. Contratos de Derivados

INFORMACIÓN ADICIONAL:

A) SWAP

Respecto a estos contratos debemos destacar que el Swap con vencimiento el cuarto trimestre 2008, que cubría inicialmente pasivos por USD 17.500.000,00 tiene al 30 de septiembre de 2007 realizada cuatro de las siete cuotas convenidas, generando el presente año un resultado a favor percibido de M\$ 40.886.-

B) FORWARD

Al 30 de septiembre de 2007 la empresa ha suscrito contratos Forward de corto y largo plazo, cuyo objeto es cubrir la diferencia de tipo de cambio dólar estadounidense, por créditos bancarios contraídos en esa moneda.

Este tipo de operación ha significado un cargo a resultados por efecto de diferencia de cambio de M\$ 66.109.-

Al 30 de septiembre quedan pendientes los siguientes contratos de Forward.

Institución	Fecha Vencimiento	Monto USD a Comprar	Precio dólar al Vencimiento Contrato	Valor según T/C Contrato M\$	Dif. por efecto Actualización a Valor Justo M\$
HSBC	14.12.07	2.187.500,00	534,50	1.169.219	(50.903)
CORPBANCA 6328	01.10.07	625.000,00	524,50	327.813	(8.293)
CORPBANCA 6327	30.03.07	625.000,00	520,40	325.250	(6.913)
TOTALES		3.437.500,00 =====		1.822.281 =====	(66.109) =====

Los montos concernientes a activos y pasivos generados por los contratos de derivados dependiendo de sus vencimientos de corto plazo se presentan netos al 30 de septiembre en "Otros pasivos circulantes".

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 02-11-2007

<h2 style="margin: 0;">19. Contratos de Derivados</h2> <h3 style="margin: 0;">Contratos de Derivados</h3>

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS				VALOR DE LA PARTIDA PROTEGIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
				ÍTEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA / VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN PROTEGIDA			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
S	CCPE	10.887.625	IV TRIMESTRE 2008	TASA INTERÉS	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	10.291.750	5.112.300	CONTRATO DERIVADO	5.071.414	41.343	40.886
S	CCPE	2.582.000	I TRIMESTRE 2010	TASA INTERÉS	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	2.674.050	1.917.113	CONTRATO DERIVADO	1.904.253	12.860	0
S	CCPE	2.582.000	II TRIMESTRE 2010	TASA INTERÉS	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	2.710.500	2.715.654	CONTRATO DERIVADO	2.710.282	8.254	5.372
FR	CCPE	321.381	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	321.381	319.519	CONTRATO DERIVADO	319.519	0	-8.293
FR	CCPE	1.129.625	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	1.129.625	1.118.316	CONTRATO DERIVADO	1.118.316	-	-50.903
FR	CCPE	325.250	IV TRIMESTRE 2007	TIPO DE CAMBIO	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	325.250	319.519	CONTRATO DERIVADO	319.519	0	-6.912

20. Contingencias y Restricciones

INFORMACION ADICIONAL:

1.- Al 30 de septiembre de 2007, la sociedad mantiene juicios pendientes, respecto de los cuales la administración y sus asesores legales no creen necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia.

2.- Para garantizar ante la Aduana de Chile, la calidad de Agente de Naves, Freight forwarder, Empresa de muellaje, Agente de carga, Agente de aeronaves o líneas aéreas y Operador de transporte multimodal, la sociedad hizo entrega a ese servicio de Boleta de Garantía Bancaria número 3585621 con vencimiento el 30.10.2007 emitida por el Banco SANTANDER SANTIAGO, cuyo monto asciende M\$ 34.887.-

3.- Por créditos o préstamos obtenidos, la sociedad ha comprometido en hipoteca los siguientes bienes:

- Banco del Estado, propiedades hipotecadas: Parcelas 321, 323 y 325 Fundo la Merced Placilla Valparaíso; Parcelas D1, D2 y D3 Higuera de las Dunas Fundo Miramar de San Antonio; Oficina 154 Edif. Empresarial Arica y Grúa Demag Nro. 1 por préstamo obtenido el 16.12.2003 con vencimiento el 30.12.2018, el cual tiene como valor libros al 30.09.2007 M\$ 1.165.635.-

4.- Por el Préstamo Sindicado del Santander Santiago y HSBC Bank USA (saldo al 30.09.07 incluyendo intereses devengados USD 13.395.520), equivalente a M\$ 6.848.192.-

4.1 Con el Santander Santiago: Pari Passu, con respecto a cualquier otro tipo de endeudamiento no garantizado de AGUNSA, además se obliga a no vender, ceder, transferir o disponer de forma alguna activos que tengan un valor contable superior al 10% del total de los activos individuales, no crear ni asumir ninguna garantía real sobre cualquier activo que posea actualmente o que adquiera en el futuro con excepciones estándares, mantener una razón de cobertura de deuda no superior a cinco veces, mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,3 veces durante la vigencia del préstamo, mantener seguros que protejan razonablemente sus activos operacionales.

4.2.- Con el HSBC, la sociedad se obliga a no cambiar los socios controladores o accionistas mayoritarios sin la autorización previa y por escrito del banco, no otorgar garantías reales sobre USD 10.000.000, sin previa autorización del banco, no modificar en cualquier aspecto fundamental los estatutos de la sociedad, en particular el giro u objeto social o la fusión, división o disolución anticipada de ésta, a nivel consolidado debe mantener una razón de endeudamiento financiero no superior a 2,5 veces y finalmente a mantener un patrimonio neto tangible no inferior a USD 40.000.000

5. Por el préstamo con el BBVA los M\$ 2.290.803 incluido intereses devengados, la sociedad, la sociedad se obliga a no cambiar los socios controladores sin autorización previa, manteniendo razón de cobertura de deuda no superior a cinco veces y mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,8 veces durante la vigencia del préstamo.

Como consecuencia, del refinanciamiento de la Sociedad coligada SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria a fines del 2005, realizó una emisión de bonos en el mercado local, cuyo pago íntegro y oportuno del capital e intereses a los tenedores de bonos, al igual que los otros emitidos en 1998 en Estados Unidos de América, fue asegurada de forma incondicional e irrevocable por MBIA INSURANCE CORPORATION y, con el objeto de garantizar al asegurador el íntegro, eficaz y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su favor, tanto por el financiamiento de los bonos emitidos por SCL en 1998 en los Estados Unidos de América, como por el nuevo financiamiento mediante la emisión de bonos en UF en el mercado local, y del mismo modo, con el objeto de garantizar a los tenedores de bonos el íntegro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones se requirió que los accionistas de esa sociedad constituyeran a favor del asegurador y de los tenedores de bonos, prenda comercial sobre la totalidad de las acciones en SCL; al respecto, considerando tal requerimiento, esta sociedad, en su Sexta Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2005 acuerda por unanimidad aprobar y ratificar la constitución de prenda comercial sobre las acciones de la sociedad en SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria.

20. Contingencias y Restricciones
Garantías directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2008	ACTIVOS	30-09-2009	ACTIVOS	30-09-2010	ACTIVOS
EMPRESAS PORTUARIAS	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	74.628	0	0	74.628	BANCO	0	0	0	0
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANA	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	388.854	0	0	388.854	BANCO	0	0	0	0
CODELCO CHILE	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	31.396	0	0	31.396	BANCO	-	0	0	0
INSPECCIÓN DEL TRABAJO	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	314.224	0	0	314.224	BANCO	0	0	0	0
DIRECTEMAR	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	110.854	0	0	110.854	BANCO	0	0	0	0
CIA. MINERA INÉS DE COLLAHUASI	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	35.594	0	0	0	0	0	0	35.594	BANCO
BANCO DEL ESTADO DE CHILE	AGUNSA	CLIENTES	HIPOTECA	OFS.ARICA 154, EDIF.EMPRESARIA	116.876	291.406	318.197	0	0	0	0	0	0
BANCO DEL ESTADO DE CHILE	AGUNSA	CLIENTES	HIPOTECA	PARCELA 325, 323, 321 LAS MERC	376.798	294.406	318.197	0	0	0	0	0	0
BANCO DEL ESTADO DE CHILE	AGUNSA	CLIENTES	HIPOTECA	PARCELAS D1,D2,D3 FDO.MIRAMAR	858.194	291.406	318.197	0	0	0	0	0	0
BANCO DEL ESTADO DE CHILE	AGUNSA	CLIENTES	PRENDA	GRUA DEMAGN 1	0	291.406	318.197	0	0	0	0	0	0
I.MUNICIPALIDAD DE PUNTA ARENAS	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	38.358	0	0	38.358	BANCO	0	0	0	0
ENAP REFINERÍAS S. A.	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	3.000	0	0	0	BANCO	0	0	3.000	BANCO
ENAP MAGALLANES S. A.	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	3.000	0	0	3.000	BANCO	0	0	0	0
DIRECCIÓN AERONAÚTICA CIVIL	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	75.565	0	0	75.565	BANCO	0	0	0	0
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	207.133	0	0	207.133	BANCO	0	0	0	0
NEWCOAL GENERACIÓN S. A.	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	63.904	0	0	63.904	BANCO	0	0	0	0
ASTILLEROS Y MAESRANZAS DE LA ARMADA	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	1.400	-	-	1.400	BANCO	0	0	0	0
ZONA FRANCA DE IQUIQUE S. A.	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	18.201	0	0	18.201	BANCO	0	0	0	0

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 02-11-2007

20. Contingencias y Restricciones
Garantías indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-09-2007	30-09-2006	30-09-2008	ACTIVOS	30-09-2009	ACTIVOS	30-09-2010	ACTIVOS
INSPECCIÓN DEL TRABAJO DIRECTEMAR	PATACHE	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	13.290	0	0	13.290	BANCO	0	0	0	0
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS ESSO S.A.P.A.	PATACHE	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	2.301	0	0	2.301	BANCO	0	0	0	0
	MODAL TRADE	FILIAL	BOL.GARANTIA	BANCO	7.729	0	0	7.729	BANCO	0	0	0	0
	IMUSA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	511.230	0	0	0	0	0	0	0	0
INSPECCIÓN DEL TRABAJO SECURITY	TRANSUNIVERSAL	COLIGADA	BOL.GARANTÍA	BANCO	5.522	0	0	5.522	BANCO	0	0	0	0
	IMUDESA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	191.711	0	0	127.808	BANCO	63.904	BANCO	0	BANCO
	IMUDESA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	575.134	0	0	383.423	BANCO	191.711	BANCO	0	BANCO
SANTANDER CENTRAL HISPANO	AGUNSA EUROPA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	729.290	0	0	729.290	BANCO	0	0	0	0
COMPAÑÍA ELÉCTRICA TARAPACA S. A.	PATACHE	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	80.104	0	0	0	0	0	0	80.104	BANCO
EMPRESA PORTUARIA VALPARAÍSO	REPORT LTDA.	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	10.000	0	0	10.000	BANCO	0	0	0	0

21. Cauciones obtenidas de terceros

Terminales y Servicios de Contenedores S. A. durante 1999 constituyó hipoteca a favor del Banco del Estado, para garantizar el crédito obtenido por Agencias Universales S. A. de dicha institución financiera, sobre terrenos ubicados en Alto Hospicio de Iquique.

22. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2007	30-09-2006
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	\$ NO REAJ.	95.491	129.195
DISPONIBLE	DÓLARES	165.037	185.197
DEPÓSITOS A PLAZO	\$ NO REAJ.	14.930	15.632
DEPOSITOS A PLAZO	DÓLARES	2.643.473	674.852
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJ.	3.872.361	1.586.312
DEUDORES POR VENTAS	\$ NO REAJ.	5.593.891	4.922.889
DEUDORES POR VENTAS	DÓLARES	1.140.564	1.229.744
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$ NO REAJ.	59.216	26.683
DOCUMENTOS POR COBRAR	DÓLARES	1.764	0
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJ.	320.142	273.112
DEUDORES VARIOS	U.F.	143.310	158.817
DEUDORES VARIOS	DÓLARES	7.329	0
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EE.RR.	\$ NO REAJ.	2.816.349	2.981.275
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EE.RR.	DÓLARES	638.310	1.091.759
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EE.RR.	EUROS	2.735.352	1.591.888
EXISTENCIAS	\$ REAJ.	233.514	120.466
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJ.	222.041	254.884
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	\$ NO REAJ.	608.339	187.727
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	U.F.	66.654	69.519
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	DÓLARES	14.255	148.854
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ REAJ.	224.493	144.097
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJ.	1.934.534	0
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DÓLARES	0	86.940
Activos Fijos			
TERRENOS	\$ REAJ.	2.079.143	1.975.993
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ REAJ.	2.856.233	2.164.133
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ REAJ.	6.403.452	6.756.813
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ REAJ.	24.023.568	24.453.322
DEPRECIACIÓN (MENOS)	\$ REAJ.	-6.844.657	-6.769.797
Otros Activos			
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJ.	16.068.777	13.037.581
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLARES	30.635.641	29.687.029
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	EUROS	925.074	435.485
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	\$ REAJ.	52.495	14.865
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EE.RR.	DÓLARES	0	4.971.211
INTANGIBLES	\$ NO REAJ.	0	10.400
OTROS	\$ NO REAJ.	10.456	14.779
OTROS	U.F.	345	0
Total Activos			
-	\$ NO REAJ.	15.547.750	10.402.888
-	DÓLARES	35.246.373	38.075.586
-	U.F.	210.309	228.336
-	EUROS	3.660.426	2.027.373
-	\$ REAJ.	45.097.018	41.897.473

22. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS A 1 AÑO			
		30-09-2007		30-09-2006		30-09-2007		30-09-2006	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	DÓLARES	1.897.258	5,82%	0	0	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO	\$ NO REAJ.	72.742	0	22.826	0	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO-PORCIÓN COR	U.F.	69.099	6,10%	50.092	6,1%	49.865	6,10%	71.091	6,10%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO-PORCION COR	\$ NO REAJ.	370.803	7,56%	61.739	7,56%	320.000	7,56%	335.040	7,56%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO-PORCION COR	DÓLARES	1.256.614	6,75%	1.229.966	7,13%	1.757.930	6,75%	2.139.379	6,80%
OBLIGS.LARGO PLAZO CON VCTO. DENTRO DE UN AÑO	DÓLARES	166.036	2,041%	172.602	2,041%	161.788	2,041%	182.904	2,041%
OBLIGS.LARGO PLAZO CON VCTO.DENTRO DE UN AÑO	U.F.	288.951	5,49%	275.998	5,49%	888.178	5,49%	848.649	5,49%
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$ NO REAJ.	2.930.479	0	33.597	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DÓLARES	1.314.601	0	249.704	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJ.	7.460.419	0	7.478.963	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLARES	1.807.302	0	1.185.461	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJ.	882.226	0	596.292	0	0	0	0	0
PROVISIONES	\$ NO REAJ.	1.705.959	0	1.256.105	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ NO REAJ.	292.977	0	406.533	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ NO REAJ.	5.233	0	130.687	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES (CONTRATOS DE DERIVADOS)	\$ NO REAJ.	66.109	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos Circulantes									
-	DÓLARES	6.441.811	-	2.837.733	-	1.919.718	-	2.322.283	-
-	\$ NO REAJ.	13.786.947	-	9.986.742	-	320.000	-	335.040	-
-	U.F.	358.050	-	326.090	-	938.043	-	919.740	-

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 02-11-2007

22. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período actual 30-09-2007

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	U.F.	199.461	6,10%	199.461	6,10%	498.652	6,10%	149.097	6,10%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	\$ NO REAJ.	1.280.000	7,56%	320.000	7,56%	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	DÓLARES	5.431.819	6,84%	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	U.F.	2.543.124	5,49%	2.154.241	5,49%	5.091.422	6,06%	2.831.981	5,55%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	DÓLARES	663.834	2,041%	170.214	2,041%	0	0	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJ.	629.846	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	U.F.	2.742.585	-	2.353.702	-	5.590.074	-	2.981.078	-
-	\$ NO REAJ.	1.909.846	-	320.000	-	0	-	0	-
-	DÓLARES	6.095.653	-	170.214	-	0	-	0	-

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 02-11-2007

22. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período anterior 30-09-2006

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	U.F.	200.366	6,1%	200.366	6,10%	500.916	6,10%	249.957	6,10%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	\$ NO REAJ.	1.340.160	7,56%	1.005.120	7,56%	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	DÓLARES	6.325.543	6,47%	2.811.352	6,37%	0	0	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJ.	486.280	0	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	U.F.	2.427.123	5,49%	2.392.888	5,49%	5.464.731	6,06%	3.575.782	5,20%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	DÓLARES	715.432	2,041%	555.970	2,041%	0	0	0	0
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	U.F.	2.627.489	-	2.593.254	-	5.965.647	-	3.825.739	-
-	\$ NO REAJ.	1.826.440	-	1.005.120	-	0	-	0	-
-	DÓLARES	7.040.975	-	3.367.322	-	0	-	0	-

23. Sanciones

a) De la Superintendencia de Valores y Seguros

Durante el ejercicio pasado y lo que va del presente, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha cursado sanciones a la sociedad, a sus directores y administradores.

b) De otras autoridades administrativas

Por otra parte, otras autoridades administrativas del país no han cursado sanciones a la sociedad, directores y administradores, que puedan perjudicar su marcha normal de actividades comerciales.

24. Hechos Posteriores

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero u otra índole que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y/o resultados de la sociedad.

25. Medio Ambiente

La sociedad, en su calidad de prestadora de servicios, principalmente en relación con las actividades de tipo portuarias, que se enmarcan dentro de su giro comercial, no contribuye a perjudicar el medio ambiente, por lo que no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulan sobre esta materia.

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2007 al 30-09-2007
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 02-11-2007

ANÁLISIS RAZONADO

Rut : 96566940-K
 Período : 01.01.2007 al 30.09.2007
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha
 Impresión: 30-10-2007

**ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007**

Análisis comparativo	30.09.07 M\$	30.06.07 M\$	31.12.06 M\$	30.09.06 M\$
LIQUIDEZ:				
* Liquidez corriente	0,99	1,29	1,23	0,98
* Razón ácida	0,28	0,35	0,28	0,16
ENDEUDAMIENTO				
* Razón endeudamiento	0,85	0,83	0,95	0,98
* Proporción deuda corto plazo respecto deuda total	0,52	0,47	0,41	0,37
* Proporción deuda largo plazo respecto deuda total	0,48	0,53	0,59	0,63
* Cobertura gastos financieros	20,55	17,95	6,05	6,08
ACTIVIDAD				
	M\$		M\$	M\$
* Total activos	99.761.876	105.371.754	94.388.046	92.631.656
* Inversiones:				
- Activos leasing	-	-	2.462.817	2.464.954
- Activos fijos	1.505.906	547.348	1.410.542	611.265
- Permanentes -(coligadas)	50.153	48.598	1.677.812	2.576.535
- Desarrollo Sistemas (ERP)	485.207	409.405	-	-
RESULTADOS:				
* Ingresos de la Explotación:				
Agenciamiento	8.343.121	5.640.697	12.733.924	9.691.305
Estibas	5.788.475	3.840.938	8.153.712	6.266.588
Logística y distribución de cargas	16.794.532	11.250.908	13.808.998	9.557.662
Equipos	3.776.625	2.530.409	4.966.758	3.621.773
Otros	726.500	468.338	826.035	639.707
	<u>35.429.253</u>	<u>23.731.290</u>	<u>40.489.427</u>	<u>29.777.035</u>
* Costos de la explotación:				
Agenciamientos	5.096.825	3.442.601	9.365.173	7.077.538
Estibas	3.134.178	2.160.595	4.700.033	3.563.386
Logística y distribución de cargas	15.075.373	10.024.674	12.520.092	8.582.018
Equipos	3.417.850	2.261.107	5.014.645	3.734.601
Otros	3.412	-	24.552	24.553
Total costos:	<u>26.727.638</u>	<u>17.888.977</u>	<u>31.624.495</u>	<u>22.982.096</u>
Margen de explotación :	<u>8.701.615</u>	<u>5.842.313</u>	<u>8.864.932</u>	<u>6.794.939</u>
* Resultado operacional	3.584.777	2.524.285	2.274.062	2.216.201
* Gastos financieros	(1.287.817)	(934.203)	(1.964.381)	(1.451.923)
* Resultado no operacional	14.186.720	12.907.632	7.882.079	5.382.333
* R.A.I.I.D.A.I.E.	20.836.300	17.396.971	13.436.038	9.868.536
* Utilidad líquida final	17.294.231	14.907.516	9.488.021	7.335.498
RENTABILIDAD:				
* Rentabilidad del patrimonio	0,34	0,28	0,20	0,17
* Rentabilidad del activo	0,18	0,15	0,11	0,08
* Rendimiento de activos operacionales:	0,08	0,05	0,05	0,02
* Retorno de dividendos	34,61	18,40	22,62	24,54
* Número de acciones	855.096.691	855.096.691	855.096.691	855.096.691
* Utilidad por acción	20,22	17,43	11,10	8,57
* Valor acción	62.957	72.049	58.057	55.721
* Valor bolsa última transacción	169,00	165,00	147,00	135,00

Explicación principales tendencias :

- Razones de liquidez y ácida

Aún considerando que los Activos Circulantes equivalentes experimentaron un incremento, lo cual puede observarse principalmente en la cuentas de Depósitos a Plazo y de Valores Negociables, las razones de liquidez corriente y ácida del presente ejercicio se encuentran desfavorecidas respecto del ejercicio anterior debido al mayor aumento experimentado por los por las obligaciones a corto contraídas con bancos para financiar operaciones de importación de maquinarias, a lo cual se agrega la obligación de pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio, acordado pagarse en octubre de 2007 y que forma parte del saldo de la cuenta "Dividendos por pagar" del Pasivo Circulante.

- Razón de endeudamiento

La razón de endeudamiento se ve disminuida respecto del período del año anterior, lo cual se debe principalmente al incremento de las cuentas patrimoniales, las que producto de los resultados obtenidos han ido experimentando un aumento, esto aún considerando que los pasivos en suma experimentaron un aumento aunque no significativo respecto del ejercicio anterior.

- Resultado operacional:

Aún considerando que el Tipo de Cambio del Dólar Observado, moneda respecto de la cual, la sociedad, basa gran parte de sus tarifas ha representado un perjuicio para la sociedad, sus ingresos operacionales se han visto bastante favorecidos por la incorporación en sus actividades la mayor parte de los negocios que venía realizando hasta el 31 de diciembre de 2006 su filial Terminales y Servicios de Contenedores S. A. (TESCO).

- Resultado no operacional

Lo no operacional se presenta favorecido, respecto de los períodos anteriores, debido a los resultados positivos obtenidos principalmente por las filiales tanto nacionales como extranjeras.

Descripción principales componentes de los flujos netos originados por:	30.09.07	30.06.07	31.12.06	30.09.06
	M\$	M\$	M\$	M\$
* ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN:				
* Recaudación de deudores por ventas	120.428.339	89.229.904	119.337.375	84.230.163
* Dividendos y otros repartos percibidos	538.048	538.096	1.375.436	1.314.521
* Pago a proveedores y personal	(114.342.986)	(81.801.435)	(111.104.584)	(81.356.313)
* Intereses pagados	(1.697.543)	(1.037.937)	(2.260.805)	(1.920.127)
* IVA y otros similares	2.516.895	1.785.476	3.084.488	2.824.056
* Impuesto a la Renta pagado incluye PPM	(502.838)	(320.773)	(559.017)	(413.083)
* Ingresos financieros percibidos	1.198.302	-	-	235.949
* ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:				
* Obtención de préstamos	-	-	1.914.502	1.914.754
* Pago de dividendos (menos)	(3.079.120)	(3.080.176)	(3.349.111)	(3.344.540)
* Pago de préstamos	(2.702.272)	(2.382.368)	(3.519.507)	(1.910.984)
* Recaudación préstamos a empresas relacionadas	-	-	2.534.719	2.535.062
* Otros préstamos a empresas relacionadas	(29.744)	(23.865)	(2.462.578)	(2.462.960)
* Otras fuentes de financiamiento	-	532.986	-	-
* ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:				
* Incorporación de activos fijos	4.225.823	(1.862.655)	(4.500.148)	(3.201.203)
* Inversiones permanentes	49.163	(49.181)	(2.700.496)	(2.700.999)
* Ventas activos fijos	3.180.280	41.800	2.996.095	2.894.570

OTROS INDICADORES

- Análisis de las variaciones con respecto al mercado y competencia:

Agencias Universales S. A. considerada dentro del grupo de las empresas líderes en las Actividades de Agenciamiento Aéreo y Portuario, a pesar de los cambios del mercado portuario, no se ha visto afectada, lo cual, ha sido posible mediante una adecuada redistribución de sus recursos acorde a los sitios y puertos donde ha podido seguir realizando sin ningún problema; además, para potenciar sus activos operacionales se han efectuado importantes inversiones en bienes inmuebles y equipos portuarios.

La sociedad percibe la mayor parte de sus ingresos sobre la base de tarifas pactadas en dólares, las que tienen su equivalencia en pesos según el tipo de cambio del "Dólar observado" vigente a la fecha del servicio o del día de zarpe de las naves al respecto, cabe destacar que aproximadamente el 90% de los ingresos originados por las actividades marítimo-portuarias de la sociedad tienen su base de cobro en la moneda dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, por lo tanto, cualquier variación no deja de ser relevante para la empresa.

A efecto de evitar riesgos de mercado, dichas tarifas constan en los respectivos contratos de agenciamiento o de prestación de servicios celebrados con cada cliente.

Respecto de la participación relativa y riesgo en el mercado en que se participa:

No obstante haberse incorporado nuestro país a los mercados de libre comercio principalmente con los países de Europa y de Estados Unidos, la situación económica nacional aún no se ha visto fortalecida de acuerdo a lo esperado, lo que ha incidido en que el comercio exterior chileno no presente un despliegue importante que contribuya a incrementar notoriamente las cargas movilizadas vía marítima; sin embargo con respecto a las actividades de agenciamiento la sociedad ha conservado su ubicación frente a los actores relevantes del mercado, liderando en los servicios de equipos a flote, y manteniendo su posición relativa con respecto al total de naves atendidas en el litoral nacional.

Por otra parte, en lo que concierne a la actividad aérea, marítima y portuaria, la sociedad no está enfrentada a riesgos de mercado, toda vez que cautela sus intereses mediante contratos de prestación de servicios a largo plazo los que asegura mediante la excelencia de sus servicios a nivel nacional e internacional.

También, cabe destacar el crecimiento en las actividades como operador logístico, lo que ha traído como consecuencia un aumento de participación en el mercado del transporte y distribución de carga.

Respecto de los valores libros y de mercado de los principales activos de la sociedad:

Con respecto, a la valorización de los activos fijos operacionales de la compañía se estima que los valores de mercado son mayores con respecto a determinados grupos de activos fijos reflejados principalmente en el rubro de maquinarias y equipos, (lanchas, grúas de puerto, portacontenedores, etc.), esto como consecuencia, del término de vida útil financiera de muchos de ellos, no obstante estar activos operacionalmente.

En relación con otros bienes, tales como terrenos y obras de infraestructura (inmuebles), los valores de libros respecto de mercado presentan una comparación inferior y por otra parte razonable con respecto a sus avalúos fiscales.

AGENCIAS UNIVERSALES S. A.

HECHOS RELEVANTES

Con fecha 26 de abril de 2006 se llevó a efecto la Décimo Séptima Junta General Ordinaria de Accionistas, la cual tuvo como objetivos principales lo siguiente:

1. Aprobar la Memoria, Balance General e Informes de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio al 31 de diciembre de 2005.

2. Acordar la distribución de la utilidad del ejercicio 2005 \$ 9.004.509.961, como sigue:

- Repartir un dividendo de \$ 3,70 por acción a pagarse el día 8 de mayo de 2006, equivalente a \$ 3.163.857.757, y

- Destinar el remanente \$ 5.840.652.204 al fondo de reservas de Utilidades Acumuladas.

3. Fijar la política de dividendos consistente en:

- Contemplar por un nuevo período de tres años, una política de desarrollo, que comprenda la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad, con el objeto de mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado.

- La aplicación de la política debe ser coherente con lo expresado en el punto anterior, sin que ello signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios, ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

4. Aprobar mantener para el ejercicio 2006 a los señores Ernst & Young como auditores externos.

5. Designar como directores de AGENCIAS UNIVERSALES S. A., por un período de tres años los señores Mikel Uriarte Plazaola, Gonzalo Amenabar Vives, Jaime Barahona Vargas, Antonio Jabat Alonso, Franco Montalbetti Moltedo, Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca.

6. Acordar mantener para el ejercicio 2006 la remuneración del Directorio en los mismos términos que la del año 2005.

7. Aprobar la gestión del Comité de Directores que examinó los informes de los auditores externos señores ERNST & YOUNG que incluyó los estados financieros interinos individual y consolidado al 30 de junio de 2005 y los estados financieros individual y consolidado al cierre al 31 de diciembre de 2005, dándolos por aprobados sin observaciones. También se aprobó la remuneración a cada miembro del Comité de un Ingreso Mínimo Mensual por cada sesión y no asignar presupuesto alguno de gastos para el ejercicio 2006.

8. Designar al diario "El Mercurio" de Valparaíso, para efectuar las publicaciones de los avisos de citación a Juntas de Accionistas y del Balance General del Ejercicio 2006.

También, cabe destacar como hechos relevantes ocurridos durante el ejercicio comercial 2006, los siguientes:

* En reunión de Directorio N0 219 de 31 de mayo 2006 los señores directores acordaron nombrar para el cargo de Presidente al señor José Manuel Urenda , como Vicepresidente al señor Franco Montalbetti Moltedo y como integrantes del Comité de Directores a los señores José Manuel Urenda, Jaime Barahona Vargas y Gonzalo Amenabar Vives

* Dentro del mismo año 2006, cabe destacar los excelentes resultados demostrados por, la coligada nacional " SCL Terminal Aéreo Santiago S.A", lo cual se ha debido principalmente al incremento del volumen movilizado de pasajeros y de cargas aéreas y por otra parte, el favorable incremento en los resultados de las empresas relacionadas extranjeras, principalmente las de Perú "Inversiones Marítimas Universales Perú S.A", de Ecuador "Agencia Marítima Global S.A." y de Venezuela "AGUNSA Venezuela S.A."

* Con fecha 12 de septiembre de 2006, la filial AGUNSA EUROPA, suscribió un contrato de compra de acciones y derechos con las sociedades españolas Odiel Bilbao S.A., Naviera del del Odiel S.A. y Naviera del Odiel de Contenedores S.A.

El precio de las siguientes sociedades ascendió a Euros 2.555.839,68:

HECHOS RELEVANTES

- 100 % de RECONSA LOGISTICA S.L. (España)
- 49.5% de SICSA RAIL TRANSPORT S.A. (españa)
- 42,5 % de TERMINALES MARITIMAS S.A. (España)
- 50,0 % de AGENCIA MARITIMA TRASATLANTICA LIMITADA (Portugal)

* Con la misma fecha antes citada Agencias Universales S.A. por sí o a través de su filial Inversiones Marítimas Universales S.A. prometió vender a la sociedad Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias S.L., sociedad constituida bajo las leyes de España, con domicilio en la capital de ese país, la totalidad de su participación, equivalente al 35% de su capital social en la sociedad MBJ AIRPORT LIMITED, sociedad de responsabilidad limitada, constituida y vigente bajo las leyes de Jamaica, Concesionaria del Aeropuerto de Montego Bay, Jamaica. El precio de la transacción se convino en la suma de US\$ 37.000.000 y la materialización de la misma quedó sujeta a que se cumplieran los requisitos para poder disponer de las acciones correspondientes, tanto en consideración al pacto de los accionistas vigentes, como en cuanto a las autorizaciones del financista del proyecto, y de la autoridad local.

En acta de Directorio 226 de 29 de noviembre de 2006 se acordó por unanimidad el traspaso de los derechos de MBJ AIRPORTS LIMITED a la filial INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. (IMUSA), lo que quedó debidamente consignado en el Pacto de Accionistas, Contrato de Concesión y Contrato de Crédito con el IFC, lo cual se efectuó al valor contable que incluye aportes de capital, deuda subordinada, utilidades e intereses devengados, todo lo cual ascendió USD 16.742.271, lo que representó para la sociedad un pago adicional de Impuesto a la Renta que se determinó sobre la base de la utilidad tributaria que arrojó tal transacción.

Posteriormente, con fecha 26 de diciembre de 2006, según consta en Acta de Reunión Extraordinaria celebrada por INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S. A. se aprobó la adquisición de los derechos de MBJ y se autorizó el traspaso de cualquier deuda que pudiere tener la coligada antes citada con su matriz AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

Siguiendo con tal objetivo, con fecha 27 de diciembre de 2006 mediante Contrato de Compraventa entre AGENCIAS UNIVERSALES S.A. e INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. se acordó entre las partes mencionadas la cesión de las acciones de MBJ AIRPORTS LIMITED y del crédito por la Deuda Subordinada, cuyas cifras constan en libros de AGENCIAS UNIVERSALES S.A. al 30 de noviembre de 2006.

En resumen, el contrato antes mencionado de fecha 27.12.2006 estableció como cifra de transferencia la cantidad de USD 17.693.909,24 que se desglosa como sigue libre de prenda, embargo o gravámenes, cuyo pago las partes acordaron se efectuara mediante abono en cuenta corriente por parte de INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A.:

- USD 6.956.328,25 por las 157.500 acciones de una misma serie y sin valor nominal que representaban el 35% del capital social de MBJ AIRPORTS LIMITED.
- USD 10.737.580,99 por la transferencia del crédito correspondiente a la Deuda Subordinada.

Habiéndose cumplido con todos los requisitos antes citados, el 6 de junio de 2007 quedó materializada la operación mediante la firma de los documentos finales que dan cuenta de ella. El precio fue de USD 37.000.000, lo que para la filial de AGUNSA "Inversiones Marítimas Universales S.A. , le significó reconocer una utilidad extraordinaria derivada de un hecho puntual ,que no forma parte del giro ordinario de los negocios, la que se ve reflejada al 30.09.2007 en sus resultados no operacionales (USD 15.176.149,35).

Con fecha 20 de abril de 2007 se lleva a efecto la Décimo Octava Junta General Ordinaria de Accionistas que tuvo como objetivos principales lo siguiente:

1. Aprobar la Memoria, Balance General e Informes de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio al 31 de diciembre de 2006.
2. Acordar la distribución de la utilidad del ejercicio 2006 \$ 9.027.612.896 como sigue:
 - Repartir un dividendo de \$ 3,44 por acción a pagarse el día 30 de abril de 2007, equivalente a \$2.941.532.617,
 - Destinar el remanente \$ 6.086.080.279 al fondo de reservas "Utilidades Acumuladas".

De esta forma el capital social pagado queda en la suma de \$ 21.530.464.237,

HECHOS RELEVANTES

quedando el valor patrimonial o valor libro de cada acción en \$ 51,80464

3. Designar a los señores ERNST & YOUNG como Auditores Externos para el ejercicio 2007, quienes también fueron propuestos por el Comité de Directores .

4. Fijar la remuneración de los Directores para el ejercicio 2007, como sigue:

- Pagar una dieta de 10 Unidades Tributarias Mensuales por asistencia a sesiones y 10 Unidades Tributarias Mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, cualquiera sea el número de sesiones. Además, se fijó una participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio 2007 para ser distribuido entre los señores Directores, correspondiendo también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.

5. Fijación de la remuneración del Comité de Directores y su presupuesto.

- Se consideró el pago a cada miembro del Comité de un Ingreso Mínimo Mensual por cada sesión, como también se estableció que nos destinará presupuesto alguno para solventar gastos de dicho Comité durante el ejercicio comercial 2007.

6. Fijación de la política de dividendos y procedimientos utilizados para su pago, según se indica:

- Contemplar por un período de tres años, una política de desarrollo, que comprenda la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad, esto además con el objeto de mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado.

- La aplicación de la política debe ser coherente con lo expresado en el punto anterior, sin que ello signifique limitaciones a las facultades de los Directores para repartir dividendos provisorios, ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

Se estableció asimismo los procedimientos que deben adoptarse para la distribución de los dividendos, a saber:

- Depósito en cuenta corriente bancaria
- Depósito en cuenta de ahorro bancaria
- Envío de cheque por correo certificado al domicilio particular del accionista.

Como una forma de prevenir el cobro indebido de dividendos, éstos serán cancelados a cada accionista, con cheque nominativo.

7. Se acuerda mantener el diario "El Mercurio" de Valparaíso para efectuar en el año 2007, las publicaciones que la ley y los estatutos exigen.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, también celebrada a continuación de la JGOA se acordó aprobar y ratificar el otorgamiento, a favor de MBIA INSURANCE CORPORATION, de una modificación a la prenda de acciones, con prohibición de gravar y enajenar, sobre las acciones en la sociedad SCL Terminal Aéreo Santiago S. A. - Sociedad Concesionaria. También se deja establecido que se deben adoptar todos los acuerdos que fuesen necesarios para cumplir y llevar a efecto debidamente las resoluciones pertinentes.

Finalmente cabe destacar que los Estados Financieros resumidos de la sociedad al 31 de diciembre de 2006 fueron publicados el día 09 de abril de 2007 en el diario "El Mercurio" de Valparaíso.

Con fecha 02.08.2007 se informó a la SVS que motivo de la renuncia del señor Jaime Barahona Vargas, el Comité de Directores quedó conformado como sigue:

- Presidente : José Manuel Urenda Salamanca
- Director : Gonzalo Amenabar Vives
- Director : Francisco Gardeweg Ossa.

En consideración a la renuncia del señor Jaime Barahona Vargas y a la incorporación en su reemplazo como Director el señor Francisco Gardeweg Ossa, el Directorio de la sociedad, quedó compuesto como sigue:

- Presidente : José Manuel Urenda Salamanca
- Vice-Presidente : Franco Montalbetti Moltedo

HECHOS RELEVANTES

- Director : Gonzalo Amenazar Vives
- Director : Beltrán Urenda Salamanca
- Director : Mikel Uriarte Plazaola
- Director : Antonio Jabat Alonso
- Director : Francisco Gardeweg Ossa

Con fecha 28.09.2007, la filial Inversiones Marítimas Universales S.A. (IMUSA) celebra contrato con la relacionada Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. (CCNI) para comprarle a esta última las filiales: CCNI JAPAN LTD, CCNI HONG KONG LTD y CCNI KOREA LTD. y la totalidad de las oficinas de representación en China. El precio de compra es de USD 12.000.000, más un variable de USD 1.000.000 anuales, con un máximo de 3 años que tendrá directa relación con las ventas de las sociedades adquiridas por IMUSA. Tal operación le significó a IMUSA reconocer un menor valor de USD 11.265.514,17 que conforme a la normativa contable reconoce con cargo directo a su patrimonio.

Con fecha 25.09.2007, el Directorio de la sociedad acordó el pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio, de \$ 3,40 por acción, lo que significa la cifra total de M\$ 2.907.329 que será pagado a contar del 24.10.2007. Cumpliendo con tal acuerdo y las normas contables establecidas tal obligación de pago al 30.09.2007 se reconoce con cargo al patrimonio y con abono a la cuenta de pasivo exigible "Dividendos por pagar"

Al término del presente ejercicio comercial, cabe destacar el incremento que han tenido los resultados operacionales y sobretodo los no operacionales, siendo significativo en estos últimos el aumento de los resultados positivos arrojados por las filiales extranjeras y las coligadas nacionales SCL Terminal Aéreo Santiago S.A. y CPT Empresas Marítimas S.A.

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.