

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

1.01.05.00 Razón Social

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe **Trimestral**, referido al **30 de Septiembre de 2008**, de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>INDIVIDUAL</u>	<u>CONSOLIDADO</u>
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU).	.....X.....	.....
Notas Explicativas a los estados financieros.	.....X.....	.....
Análisis Razonado	.....X.....	.....
Resumen de Hechos Relevantes del período.	.....X.....	.....
Medio Magnético, debidamente identificado.	.....	.....

Nota: marcar con una "X" donde corresponde

<u>Nombre</u>	<u>Cargo</u>	<u>R.U.T.</u>	<u>Firma</u>
URENDA SALAMANCA JOSE MANUEL	PRESIDENTE	5979423-K	
MONTALBETTI MOLTEDO FRANCO	VICE-PRESIDENTE	5612820-4	
AMENABAR VIVES GONZALO	DIRECTOR	5399404-0	
GARDEWEG OSSA FRANCISCO	DIRECTOR	6531312-K	
URIARTE PLAZAOLA MIKEL	DIRECTOR	6053105-6	
JABAT ALONSO ANTONIO	DIRECTOR	2095649-6	
MANCILLA PEREZ LUIS	GERENTE GENERAL	6562962-3	

Fecha: 3 de Noviembre de 2008

FECU (Ficha Estadística Codificada Uniforme)

1. IDENTIFICACION

1.01.05.00

Razón Social

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

1.01.04.00

RUT Sociedad

96566940 - K

1.00.01.10

Fecha de inicio

día mes año

1 1 2008

1.00.01.20

Fecha de cierre

día mes año

30 9 2008

1.00.01.30

Tipo de Moneda

Pesos

1.00.01.40

Tipo de Estados Financieros

Individual

PASIVOS

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

PASIVOS	NÚMERO NOTA	1.01.04.00 R.U.T.			1.01.04.00 R.U.T.		
		al	30	09	al	30	09	2007
		2008			2007		
		ACTUAL			ANTERIOR		
5.21.00.00 TOTAL PASIVOS CIRCULANTES	22	24.975.692			25.974.675		
5.21.10.10 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo		0			2.153.210		
5.21.10.20 Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo - porción corto plazo	10	4.017.922			4.179.972		
5.21.10.30 Obligaciones con el público (pagarés)		0			0		
5.21.10.40 Obligaciones con el público - porción corto plazo (bonos)		0			0		
5.21.10.50 Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro un año	18	2.407.511			1.644.914		
5.21.10.60 Dividendos por pagar		32.691			3.203.014		
5.21.10.70 Cuentas por pagar		8.888.782			9.591.097		
5.21.10.80 Documentos por pagar		0			0		
5.21.10.90 Acreedores varios		0			0		
5.21.20.10 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	6	8.079.544			2.939.654		
5.21.20.20 Provisiones	12	1.371.630			1.864.613		
5.21.20.30 Retenciones		142.644			320.224		
5.21.20.40 Impuesto a la renta		0			0		
5.21.20.50 Ingresos percibidos por adelantado		0			5.720		
5.21.20.60 Impuestos diferidos		0			0		
5.21.20.70 Otros pasivos circulantes	19	34.968			72.257		
5.22.00.00 TOTAL PASIVOS A LARGO PLAZO	22	35.947.929			24.224.326		
5.22.10.00 Obligaciones con bancos e instituciones financieras	11	13.511.872			8.829.790		
5.22.20.00 Obligaciones con el público largo plazo (bonos)		0			0		
5.22.30.00 Documentos por pagar largo plazo		0			0		
5.22.40.00 Acreedores varios largo plazo		0			0		
5.22.50.00 Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas largo plazo		0			0		
5.22.60.00 Provisiones largo plazo		0			0		
5.22.70.00 Impuestos Diferidos a largo plazo	7	1.478.938			688.422		
5.22.80.00 Otros pasivos a largo plazo	13	20.957.119			14.706.114		
5.23.00.00 INTERES MINORITARIO		0			0		
5.24.00.00 TOTAL PATRIMONIO	14	65.599.769			58.840.730		
5.24.10.00 Capital pagado	14	23.123.718			23.532.797		
5.24.20.00 Reserva revalorización capital	14	1.595.537			1.200.173		
5.24.30.00 Sobreprecio en venta de acciones propias		0			0		
5.24.40.00 Otras reservas	14	(14.306.991)			(14.091.025)		
5.24.50.00 Utilidades retenidas (sumas códigos 5.24.51.00 al 5.24.56.00)		55.187.505			48.198.785		
5.24.51.00 Reservas futuros dividendos		0			0		
5.24.52.00 Utilidades acumuladas	14	44.774.216			32.473.902		
5.24.53.00 Pérdidas acumuladas (menos)		0			0		
5.24.54.00 Utilidad (pérdida) del ejercicio	14	10.413.289			18.902.594		
5.24.55.00 Dividendos provisorios (menos)		0			(3.177.711)		
5.24.56.00 Déficit acumulado periodo de desarrollo		0			0		
5.20.00.00 TOTAL PASIVOS	22	126.523.390			109.039.731		

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO

2.03 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

1.00.01.30	Tipo de Moneda	Pesos
1.00.01.40	Tipo de Balance	Individual
5.03.01.00	Método del estado de flujo de efectivo	D

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

	desde	01	01	2008	desde	01	01	2007
	hasta	30	09	2008	hasta	30	09	2007

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - DIRECTO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.41.11.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		1.409.099	8.977.138
5.41.11.10 Recaudación de deudores por venta		110.734.390	131.628.175
5.41.11.20 Ingresos financieros percibidos		71.029	1.309.744
5.41.11.30 Dividendos y otros repartos pecibidos		2.589.651	588.086
5.41.11.40 Otros ingresos percibidos		460.797	82.432
5.41.11.50 Pago a proveedores y personal (menos)		(114.144.820)	(124.976.884)
5.41.11.60 Intereses pagados (menos)		(1.407.630)	(1.855.414)
5.41.11.70 Impuesto a la renta pagado (menos)		(40.598)	(549.602)
5.41.11.80 Otros gastos pagados (menos)		(506.556)	(365)
5.41.11.90 Impuesto al Valor Agregado y otros similares pagados (menos)		3.652.836	2.750.966
5.41.12.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		1.124.505	(5.736.507)
5.41.12.05 Colocación de acciones de pago		0	0
5.41.12.10 Obtención de préstamos		11.512.752	0
5.41.12.15 Obligaciones con el público		0	0
5.41.12.20 Préstamos documentados de empresas relacionadas		0	0
5.41.12.25 Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas		0	0
5.41.12.30 Otras fuentes de financiamiento		0	582.554
5.41.12.35 Pago de dividendos (menos)		(4.832.925)	(3.365.478)
5.41.12.40 Repartos de capital (menos)		0	0
5.41.12.45 Pago de préstamos (menos)		(5.555.322)	(2.953.583)
5.41.12.50 Pago de obligaciones con el público (menos)		0	0
5.41.12.55 Pago de préstamos documentados de empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.12.60 Pago de otros préstamos de empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.12.65 Pago de gastos por emisión y colocación de acciones (menos)		0	0
5.41.12.70 Pago de gastos por emisión y colocación de obligaciones con el público (menos)		0	0
5.41.12.75 Otros desembolsos por financiamiento (menos)		0	0
5.41.13.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		695.315	(1.309.807)
5.41.13.05 Ventas de activo fijo		1.407.214	3.476.046
5.41.13.10 Ventas de inversiones permanentes		0	0
5.41.13.15 Ventas de otras inversiones		0	0
5.41.13.20 Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas		0	0
5.41.13.25 Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas		1.763.153	0
5.41.13.30 Otros ingresos de inversión		1.738	5.373
5.41.13.35 Incorporación de activos fijos (menos)		(2.412.556)	(4.618.825)
5.41.13.40 Pago de intereses capitalizados (menos)		(2.477)	(53.735)
5.41.13.45 Inversiones permanentes (menos)		0	0
5.41.13.50 Inversiones en instrumentos financieros (menos)		0	0
5.41.13.55 Préstamos documentados a empresas relacionadas (menos)		0	0
5.41.13.60 Otros préstamos a empresas relacionadas (menos)		0	(32.510)
5.41.13.65 Otros desembolsos de inversión (menos)		(61.757)	(86.156)
5.41.10.00 FLUJO NETO TOTAL DEL PERÍODO		3.228.919	1.930.824
5.41.20.00 EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		(259.168)	(161.930)
5.41.00.00 VARIACION NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		2.969.751	1.768.894
5.42.00.00 SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		2.614.814	5.653.988
5.40.00.00 SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE		5.584.565	7.422.882

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

1.00.01.30 Tipo de Moneda
 1.00.01.40 Tipo de Balance

Pesos
Individual

1.01.04.00 R.U.T.

96566940 - K

1.01.04.00 R.U.T.				1.01.04.00 R.U.T.			
desde	01	01	2008	desde	01	01	2007
hasta	30	09	2008	hasta	30	09	2007

CONCILIACION FLUJO-RESULTADO	NÚMERO NOTA	ACTUAL	ANTERIOR
5.50.10.00 Utilidad (Pérdida) del ejercicio		10.413.289	18.902.594
5.50.20.00 Resultado en venta de activos		(126.872)	(7.319)
5.50.20.10 (Utilidad) Pérdida en venta de activos fijos	15	(126.872)	(7.319)
5.50.20.20 Utilidad en venta de inversiones (menos)		0	0
5.50.20.30 Pérdida en venta de inversiones		0	0
5.50.20.40 (Utilidad) Pérdida en venta de otros activos		0	0
5.50.30.00 Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo		(7.723.492)	(15.900.900)
5.50.30.05 Depreciación del ejercicio	8	1.572.274	1.457.585
5.50.30.10 Amortización de intangibles		0	0
5.50.30.15 Castigos y provisiones	15	0	17.162
5.50.30.20 Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas (menos)	9	(11.901.656)	(16.817.861)
5.50.30.25 Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	9	503.362	122.470
5.50.30.30 Amortización menor valor de inversiones		0	0
5.50.30.35 Amortización mayor valor de inversiones (menos)		0	0
5.50.30.40 Corrección monetaria neta	16	(781.682)	(299.655)
5.50.30.45 Diferencia de cambio neta	17	2.748.539	(403.285)
5.50.30.50 Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo (menos)		(138.514)	(463.325)
5.50.30.55 Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo		274.185	486.009
5.50.40.00 Variación de Activos que afectan al flujo de efectivo (aumentos) disminuciones		(3.477.383)	4.035.884
5.50.40.10 Deudores por ventas		(5.147.837)	(1.289.804)
5.50.40.20 Existencias		(49.783)	(123.561)
5.50.40.30 Otros activos		1.720.237	5.449.249
5.50.50.00 Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo aumentos (disminuciones)		2.323.557	1.946.879
5.50.50.10 Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación		2.323.557	1.946.879
5.50.50.20 Intereses por pagar		0	0
5.50.50.30 Impuesto a la renta por pagar (neto)		0	0
5.50.50.40 Otras cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de explotación		0	0
5.50.50.50 Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar (neto)		0	0
5.50.60.00 Utilidad (Pérdida) del interés minoritario		0	0
5.50.00.00 FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN		1.409.099	8.977.138

01. Inscripción en el Registro de Valores

La Sociedad se encuentra inscrita con el número 360 en el Registro de Valores, y por lo tanto esta sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

02. Criterios Contables Aplicados

a) Período contable

Los presentes estados financieros individuales corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2008 y 2007.

b) Bases de preparación

Los estados financieros individuales han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas dispuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros, considerando al respecto que, de existir discrepancias primarán las normas impartidas por dicha Superintendencia.

Las inversiones en filiales, han sido registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea, situación que difiere de los principios de contabilidad generalmente aceptados. Este tratamiento no modifica al resultado neto del período ni el patrimonio de la compañía.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la sociedad y en consideración a ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c) Bases de presentación

Para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio anterior han sido actualizados extracontablemente, considerando al respecto el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), el cual, con desfase de un mes, presenta una variación anual del 9,3%. Para efectos comparativos se han efectuado reclasificaciones menores a los Estados Financieros de septiembre de 2007.

d) Corrección monetaria

Los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultado han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda, empleando para el ejercicio comprendido entre 1ro.de enero al 30 de septiembre de 2008 el porcentaje con desfase de un mes, el que ascendió a 6,9% (5,1% en 2007).

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos, equivalente en monedas extranjeras, han sido traducidos a moneda nacional según los siguientes tipos de cambios vigentes al cierre de cada ejercicio:

	2008	2007
	\$	\$
- Dólar estadounidense	551,31	511,23
- Euro	775,51	729,29
- Peso Argentino	175,95	-
- Peso Mexicano	50,50	-

Del mismo modo, los activos y pasivos expresados en Unidades de Fomento han sido traducidos a moneda nacional de acuerdo al valor de estas al cierre de cada ejercicio (\$ 20.988,34 por UF 1 en 2008 y \$ 19.178,94 por UF 1 en 2007).

f) Depósitos a Plazo

Las inversiones en depósitos a plazo incluyen el capital, reajuste e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

g) Valores negociables

Los valores negociables, los cuales incluyen fondos mutuos, se presentan al valor de cierre de la respectiva cuota al 30 de septiembre de cada año.

h) Estimación deudores incobrables

02. Criterios Contables Aplicados

La sociedad, agota todos los medios prudenciales de cobro, y cuando corresponde efectúa provisión de deudas incobrables con cargo a resultados una vez que ellas son pasadas a cobranza judicial.

i) Existencias

Se presentan bajo este rubro, existencias de combustibles, lubricantes, contenedores para ventas, materiales para consumo operacional y que han sido registrados a su valor de compra más corrección monetaria del ejercicio, el cual no excede su valor neto de realización.

j) Activo fijo

En consideración a lo dispuesto por el Boletín Técnico Nro. 33 del Colegio de Contadores de Chile A.G., los activos fijos se valorizan en principio, al costo de adquisición de los respectivos bienes. Posteriormente dichos costos son actualizados para reflejar los efectos de la inflación (Corrección monetaria).

Los costos de mantención del activo fijo se registran con cargo a los resultados en cada ejercicio en base devengada.

La sociedad, considerando lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores de Chile A.G. Nro. 49 sobre "Transacciones de venta con retroarrendamiento", que complementa los boletines técnicos números 22, 24 y 37 ha reconocido la pérdida originada entre el valor de venta y el valor neto de libros de bienes inmuebles enajenados, las que, son diferidas y amortizadas durante la vida útil que es coincidente con los períodos de los contratos de Leasing (20 años y 10 respectivamente). Dichas diferencias como la norma lo dispone han sido clasificadas en el Activo Fijo bajo el nombre de "Pérdida Diferida por Leaseback".

Por otra parte, la sociedad, registra los activos fijos incluyendo el costo de financiamiento incurridos hasta que los bienes quedan en condiciones de ser utilizados, según metodologías dispuestas en el Boletín Técnico Nro. 31 del Colegio de Contadores de Chile A. G.

k) Depreciaciones activo fijo

Las depreciaciones del activo fijo han sido determinadas por el método líneal, sobre bases reajustadas y de acuerdo a los años de vida útil estimada de los bienes respectivos.

l) Activos en leasing

La Sociedad presenta en otros activos fijos los bienes adquiridos bajo contratos de arrendamiento de bienes corporales, suscritos bajo la modalidad de leasing financiero, los cuales han sido valorizados al valor presente de las cuotas de arrendamiento más reajustes por corrección monetaria, según lo dispuesto en el Boletín Técnico 22 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Las obligaciones por leasing, son presentadas en pasivos de corto y largo plazo, netas de los respectivos intereses diferidos. Estos activos no son de propiedad de la Sociedad mientras no se ejerza la opción de compra de dichos bienes.

m) Transacciones de ventas con retroarrendamiento

En la venta de bienes inmuebles e instalaciones con pacto de retroarrendamiento, la sociedad tiene la calidad de vendedor-arrendatario. El tratamiento y clasificación contable aplicados para éstas transacciones es el normado en el Boletín Técnico Nro. 49 del Colegio de Contadores de Chile A.G., referente a transacciones de venta con retroarrendamiento. Consecuentemente con la citada norma, el resultado es diferido y amortizado durante el período del contrato.

n) Inversiones en empresas relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su Valor Patrimonial Proporcional (VPP) calculado a base de los estados financieros de dichas sociedades al 30 de septiembre de cada año.

La proporción de los resultados al 30 de septiembre de las empresas relacionadas se incluyen en el estado de resultados a base del criterio de lo devengado bajo Pérdida o Utilidad de inversión en empresas relacionadas.

02. Criterios Contables Aplicados

Las inversiones en el exterior se controlan en dólares estadounidenses y euros, para efectos de VPP se aplica lo dispuesto por el Boletín Técnico Nro. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., ésto en consideración al Oficio Circular Nro. 5294 de la Superintendencia de Valores y Seguros; no obstante, las inversiones efectuadas al 30 de septiembre de 2008, han sido valorizadas de acuerdo a los métodos establecidos en las Circulares Nros. 1697 y 1698.

ñ) Impuesto a la renta

La provisión de impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

A contar del ejercicio 2000, los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance tributario y el balance financiero, se registran por todas las diferencias temporales, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico Nro. 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes al 1ro. de enero de 2000 y no reconocidos anteriormente se consideran en resultados a partir del año antes citado, a medida que las diferencias temporales se reversan, al 31.12.07 tales efectos se encuentran totalmente amortizados.

En consideración a lo establecido por la Ley 19.753 y de acuerdo a lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores Nro. 71, la medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos está reconocida contablemente en base a la actual tasa de Impuesto a la Renta.

o) Vacaciones del Personal

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal relacionados, se reconocen como gasto sobre base devengada de acuerdo al Boletín Técnico Nro. 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

p) Seguro Cesantía

La sociedad asume contablemente como gasto del período el costo de la cotización por seguro de cesantía, por lo poco significativo de su monto y por no registrar provisión por indemnización por años de servicio.

q) Ingresos de la explotación

La Sociedad materializa el ingreso contable de sus ventas de servicios a clientes o representados nacionales o extranjeros, mediante facturación una vez concluida las faenas o servicios vinculados con las actividades portuarias y de logística y distribución de cargas; no obstante, al cierre de cada ejercicio comercial, se reconoce proporcionalmente el ingreso devengado y sus respectivos costos por aquellos servicios no concluidos o finalizados.

r) Software computacional

En consideración con lo que establece la Circular Nro. 981 de la Superintendencia de Valores y Seguros de 28 de diciembre de 1990, la sociedad, clasifica en el ítem otros activos fijos los costos por adquisición de paquetes computacionales y sus modificaciones, los que son diferidos y amortizados en el plazo máximo de cuatro años.

s) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de la preparación del Estado de Flujos de Efectivo de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico Nro. 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad ha considerado como efectivo equivalente las inversiones mantenidas en depósitos a plazo pactados a un máximo de 90 días y valores negociables de fácil liquidación con valor pre-establecido.

Las actividades operacionales consideradas en la clasificación de los flujos de efectivo, incluyen las transacciones y eventos relacionados con el giro de la Sociedad, es decir, agenciamiento de naves y aeronaves, servicios de muellaje, servicios de lanchaje, servicios de logística y distribución de carga.

El Estado de Flujos de Efectivo se prepara mediante el método directo.

t) Contrato de derivados

02. Criterios Contables Aplicados

Los resultados de las operaciones de cobertura se registran de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico Nro. 57 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G., los cuales corresponden a contratos de cobertura.

u) Combinación de negocios

En consideración a lo establecido en el Nro. 28 de la letra B del B.T. 72, la filial Inversiones Marítimas Universales S. A. por consiguiente, también esta sociedad matriz debieron reconocer con cargo a sus respectivos patrimonios el efecto por el menor valor en la adquisición de inversiones en empresas relacionadas ocurrida en el mes de septiembre de 2007, cargo a patrimonio que se asimila a una distribución de resultados.

03. Cambios Contables

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2008, no se efectuaron cambios contables en relación al ejercicio anterior, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros.

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 03-11-2008

04. Valores Negociables Composición del Saldo

INSTRUMENTOS	VALOR CONTABLE	
	30-09-2008	30-09-2007
Acciones	0	0
Bonos	0	0
Cuotas de fondos mutuos	1.450.194	4.232.491
Cuotas de fondos de inversión	0	0
Pagares de oferta pública	0	0
Letras hipotecarias	0	0
Total Valores Negociables	1.450.194	4.232.491

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 03-11-2008

04. Valores Negociables Instrumentos de Renta Fija

INSTRUMENTO	FECHA		VALOR PAR	VALOR CONTABLE		VALOR DE MERCADO	PROVISIÓN
	COMPRA	VENCIM.		MONTO	TASA		
CONSORCIO S. A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS	26-09-2008	02-10-2008	340.000	338.205	-3,168%	337.846	1.795
ITAU CHILE ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS	29-09-2008	01-10-2008	1.117.000	1.111.989	-6,729%	1.111.989	5.011

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007
90596000-8	COMPAÑÍA CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCEÁNICA S. A.	4.392.954	2.106.937	0	0
96650260-6	EL LITORAL SERVICIOS PORTUARIOS S. A.	22.113	23.600	0	0
96515920-7	MODAL TRADE S. A.	345.176	125.634	0	0
79509640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	1.635.815	1.024.909	0	0
92048000-4	SUDAMERICANA AGENCIAS AÉREAS Y MARÍTIMAS S. A.	37.216	0	0	0
79897170-0	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S. A.	853.842	66.259	0	0
90160000-7	COMPAÑÍA SUD AMERICANA DE VAPORES S. A.	0	8.860	0	0
95134000-6	EMPRESAS NAVIERAS S. A.	0	5.787	0	0
96683340-8	INMOBILIARIA LA DIVISA S. A.	0	25.153	0	0
96789700-0	TRANSPORTES Y SERVICIOS SALTEK S. A.	0	118	0	0
79645230-7	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS S. A.	0	169.581	0	0
0-E	AGUNSA ARGENTINA S. A.	40.973	0	0	0
0-E	AGUNSA EUROPA S. A.	1.308.856	2.989.740	0	0
0-E	AGUNSA PERÚ S. A.	1.543	11.772	0	0
0-E	MARITRANS LTDA.	16.230	4.435	0	0
0-E	AGENCIAS MARÍTIMAS GLOBAL S. A.	0	14.131	0	0
0-E	CONCESIÓN AEROPUERTO SAN ANDRÉS S. A.	0	12.573	0	0
0-E	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES S. A.	0	31.908	0	0
0-E	MARPACÍFICO S. A.	0	144.285	0	0
TOTALES		8.654.718	6.765.682	0	0

05. Deudores de Corto y Largo Plazo

INFORMACIONES ADICIONALES:

De acuerdo con el giro de la sociedad, los deudores por ventas, corresponden exclusivamente a Deudores por Servicios Portuarios Varios Nacionales y Extranjeros, según resumen que se indica:

Al 30 de Septiembre de 2008:

	M\$	%
* Deudores Moneda nacional	6.897.540	83,76
* Deudores Moneda extranjera (USD 2.425.948,80)	1.337.449	16,24
	<u>8.234.989</u>	<u>100,00</u>
	=====	=====

Al 30 de Septiembre de 2007:

* Deudores Moneda nacional	6.114.123	83,06
* Deudores Moneda extranjera (USD 2.231.019,77)	1.246.636	16,94
	<u>7.360.759</u>	<u>100,00</u>
	=====	=====

Parametros para el cálculo de la estimación de Deudores Incobrables:

Al 30 de septiembre de 2008, la sociedad no ha constituido provisión de deudas incobrables, mientras que al 30 de septiembre de 2007 ascendía a M\$ 85.898.-

05. Deudores de Corto y Largo Plazo
Deudores corto y largo plazo

RUBRO	CIRCULANTES						LARGO PLAZO			
	Hasta 90 días		Más de 90 hasta 1 año		Subtotal	Total Circulante (neto)		30-09-2008	30-09-2007	
	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007		30-09-2008	30-09-2007			
Deudores por Ventas	8.234.989	7.312.824	0	47.935	8.234.989	8.234.989	7.360.759	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	0	-	-	-	-	
Documentos por cobrar	44.561	63.193	0	3.458	44.561	44.561	66.651	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	0	-	-	-	-	
Deudores Varios	264.891	314.476	213.751	200.088	478.642	478.642	514.564	0	0	
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total deudores largo plazo							0	0		

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas

INFORMACION ADICIONAL

a) Relacionada con cuentas por cobrar:

Los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas de corto plazo al 30 de septiembre de 2008 y 2007, obedecen a transacciones de tipo operacional, existiendo acuerdos recíprocos de no gravarlos con intereses o fijarles plazos debido al flujo continuo de movimientos contables entre las partes.

Como excepción a la regla de los acuerdos suscritos en relación con las transacciones financiero-contable de tipo operacional, la sociedad, ha percibido intereses en condiciones de mercado de empresas relacionadas toda vez que excepcionalmente han ocurrido demoras en los pagos de saldos adeudados, los que se presentan en nota sobre Saldos y Transacciones con entidades relacionadas.

b) Relacionada con cuentas por pagar a Terminales portuarios privados:

En Documentos y cuentas por pagar con entidades relacionadas se expresan los siguientes saldos que tienen el desglose que se indica, esto por ser la sociedad, mandataria de armadores nacionales y extranjeros, principalmente de la relacionadas Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S. A.

	Dólares	Equivalente M\$	TOTAL M\$
Antofagasta Terminal Internacional S. A. (ATI)			
Por pagar por cuenta de AGUNSA	359.313,35	198.093	
Por pagar por cuenta de CCNI	561.417,27	309.515	
Por pagar otros clientes de AGUNSA	6.957,50	3.836	
Menos: facturas cobradas por AGUNSA	-	(1.176)	510.268

San Vicente Terminal Internacional S. A.(SVTI)			
Por pagar por cuenta de CCNI	260.212,38	143.458	
Por pagar por cuenta de OTROS	67.339,48	37.125	
Menos: facturas cobradas por AGUNSA		(524)	180.059

Iquique Terminal Internacional S. A.(ITI)			
Por pagar por cuenta de AGUNSA	3.937,52	2.171	
Por pagar por cuenta de CCNI	373.105,55	205.697	
Por pagar otros clientes de AGUNSA	5.917,77	3.292	
Menos : Facturas cobradas por AGUNSA		(8.252)	202.908

San Antonio Terminal Internacional S. A.(STI)			
Por pagar por cuenta de AGUNSA	(4.659,66)	(2.569)	
Por pagar por cuenta de CCNI	613.635,91	338.303	
Por pagar otros clientes de AGUNSA	66.432,20	36.625	
Menos : Facturas cobradas por AGUNSA		(105.391)	266.968

Terminal Puerto de Arica (TPA)			
Por pagar por cuenta de AGUNSA		2.627	
Por pagar por cuenta de CCNI		3.270	
Por pagar por cuenta Otros clientes		966	6.863

c) Relacionada con transacciones:

En cuanto, a transacciones que afectan los resultados, la sociedad, ha optado por informar aquellas cifras que representan una materialidad superior a USD 10.000,00 mensuales, consideración basada principalmente en las actividades marítimo - portuarias y de logística y distribución de cargas a nivel nacional.

16. Otros Ingresos y Egresos fuera de la explotación

	2008	2007
	M\$	M\$
Otros ingresos fuera de explotación:		
Arriendo bienes raíces	44.402	40.404
Utilidad en venta activos fijos	129.298	89.004
Utilidad en venta de inversión	-	8.480.044
Asesorías	123.822	26.676
Venta de combustibles	-	33.507
Otras	191.746	324.744
	-----	-----
Total otros ingresos fuera de explotación	489.268	8.994.379
	=====	=====
Otros egresos fuera de explotación:		
Indemnización personal	217.929	469.990
Amortización desarrollo de sistemas	80.042	115.748
Gastos proyectos	1.112.444	706.491
Ajuste VPP inversiones EE.RR.	395.961	73.204
Amortización otros activos	31.755	92.104
Pérdida en ventas activos fijos-		
Bienes dados de baja	-	31.050
Donaciones	12.884	14.092
Deudores incobrables	24.336	181.872
Asesorías	187.664	196.766
Otras	328.387	206.826
	-----	-----
Total otros egresos fuera de explotación	2.391.402	2.088.143
	=====	=====

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Documentos y Cuentas por Pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007
80010900-0	AGENCIAS MARÍTIMAS AGENTAL LTDA.	7.966	893	0	0
96579060-8	AGENCIAS MARÍTIMAS UNIDAS S. A.	1.605	48.479	0	0
99511240-K	ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	510.268	196.772	0	0
90160000-7	COMPAÑÍA SUDAMERICANA DE VAPORES S. A.	33.082	0	0	0
83562400-5	CPT EMPRESAS MARITIMAS S. A.	362.286	251.999	0	0
95134000-6	EMPRESAS NAVIERAS S. A.	9.003	0	0	0
96915330-0	IQUIQUE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	202.908	94.646	0	0
96687080-K	PETROMAR S. A.	40.978	45.822	0	0
96723320-K	PORTUARIA CABO FROWARD S. A.	602.238	34.955	0	0
96858730-7	PORTUARIA PATACHE S. A.	37.070	58.623	0	0
96908970-K	SAN ANTONIO TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	266.968	229.824	0	0
96908930-0	SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	180.059	111.243	0	0
96850960-8	SCL TERMINAL AÉREO SANTIAGO S. A.	485	3.864	0	0
99567620-6	TERMINAL PUERTO ARICA S. A.	6.863	4.372	0	0
84554900-1	TRANSPORTES MARÍTIMOS CHILOÉ AYSÉN S. A.	1.256	5.997	0	0
99504920-1	VALPARAISO TERMINAL DE PASAJEROS S. A.	1.926.679	1.826.506	0	0
96683330-0	CHILE CONTAINERS S. A.	0	10.542	0	0
92048000-4	SUDAMERICANA AGENCIAS AÉREAS Y MARÍTIMAS S. A.	0	15.117	0	0
0-E	AGENCIAS MARÍTIMAS GLOBAL S. A.	34.850	0	0	0
0-E	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES S. A.	3.748.033	0	0	0
0-E	MARPACÍFICO S. A.	106.285	0	0	0
0-E	SELINGER ESTIBADORES C. A.	662	0	0	0
TOTALES		8.079.544	2.939.654	0	0

06. Saldos y Transacciones con entidades relacionadas
Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	30-09-2008		30-09-2007	
				MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)	MONTO	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO)
CÍA. CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCEÁNICA S. A.	90596000-8	MATRIZ COMÚN	SERVICIOS Y TRANSF. DE CARGA	9.024.850	9.024.850	8.109.047	8.109.047
-	90596000-8	MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	612.189	-612.189	633.030	-633.030
RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	79509640-K	FILIAL	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	358.855	358.855	0	0
-	79509640-K	FILIAL	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	6.059.484	-6.059.484	5.413.898	-5.413.898
-		FILIAL	SERVICIOS ARRIENDO EQUIPOS OTO	0	0	67.308	67.308
TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S. A.	79897170-0	FILIAL	SERVICIO TRANSPORTE RECIBIDOS	2.275.526	-2.275.526	3.069.318	-3.069.318
AGENCIAS MARÍTIMAS AGENTAL LTDA.	80010900-0	COLIGADA INDIRECTA	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	109.802	109.802	122.814	122.814
-	80010900-0	COLIGADA INDIRECTA	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	837.750	-837.750	0	0
SUD AMERICANA AGENCIAS AÉREAS Y MARÍTIMAS S. A.	92048000-4	COLIGANTE	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	169.059	169.059	122.999	122.999
		COLIGANTE	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	188.431	-188.431	225.036	-225.036
PORTUARIA CABO FROWARD S. A.	96723320-K	MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	65.680	65.680	0	0
MODAL TRADE S. A.	96515920-7	FILIAL	SERVICIO TRANSPORTE OTORGADOS	126.015	126.015	95.724	95.724
EMPRESAS NAVIERAS S. A.	95134000-6	MATRIZ	GASTOS ADMINISTRACIÓN	120.993	-120.993	121.463	-121.463
COMPAÑÍA SUD AMERICANA DE VAPORES S. A.	90160000-7	COLIGANTE INDIRECTA	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	74.200	74.200	112.092	112.092
SAN VICENTE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	96908930-0	COLIGADA MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	0	0	774.299	-774.299
SAN ANTONIO TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	96908970-K	COLIGADA MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	202.939	202.939	0	0
		COLIGADA MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	0	0	1.241.786	-1.241.786
IQUIQUE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	96915330-0	COLIGADA MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	0	0	934.567	-934.567
ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	99511240-K	COLIGADA MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS OTORGADOS	0	0	80.704	80.704
		COLIGADA MATRIZ COMÚN	SERVICIOS PORTUARIOS RECIBIDOS	478.751	-478.751	1.105.478	-1.105.478
MARPACÍFICO S. A.	0-E	FILIAL	SERVICIOS TRANSPORTES OTORGADO	52.576	52.576	0	0

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta

INFORMACION GENERAL:

a) Con respecto a FUT:

El saldo de las utilidades tributarias con crédito al 30 de septiembre de 2008 asciende a M\$ 7.640.530, las sin crédito a M\$ 91.439 y los ingresos no renta representan M\$ 1.506.645.-

Las utilidades con crédito obedecen a las siguientes tasas y montos:

	2008 M\$	2007 M\$
- Con crédito del 15%	68.360	667.527
- Con crédito del 16%	81.380	817.967
- Con crédito del 16,5%	216.949	3.955.484
- Con crédito del 17%	7.273.841	10.462.996
	-----	-----
Total utilidades con crédito	7.640.530	15.903.974
	=====	=====

b) Con respecto a Impuestos Diferidos:

El Impuesto Diferido - otros eventos comprende en cada rubro lo siguiente:

	2008 M\$	2007 M\$
En activo circulante:		
Provisión daños bajo deducible	0	36.340
Provisión participación Directorio	32.980	62.962
Provisiones varias	0	28.682
	-----	-----
	32.980	127.984
	=====	=====
En pasivos a largo plazo:		
Desarrollo sistemas	127.108	7.874
Otros	3.869	4.882
	-----	-----
	130.977	12.756
	=====	=====

c) El monto de la Renta Líquida Imponible correspondiente al ejercicio 2008 asciende a M\$ 1.390.994 (M\$ 2.333.876 en 2007).

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos Diferidos

CONCEPTOS	30-09-2008				30-09-2007			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO	LARGO PLAZO
DIFERENCIAS TEMPORARIAS								
Provisión cuentas incobrables	0	0	0	0	14.602	0	0	0
Ingresos Anticipados	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión de vacaciones	50.789	0	0	0	27.537	0	0	0
Amortización intangibles	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos en leasing	0	0	0	1.347.961	0	0	0	790.443
Gastos de fabricación	0	0	0	0	0	0	0	0
Depreciación Activo Fijo	0	0	0	0	0	0	0	0
Indemnización años de servicio	0	0	0	0	75.248	0	0	0
Otros eventos	32.980	0	0	130.977	127.984	0	0	12.756
OTROS								
Cuentas complementarias-neto de amortiza	0	0	0	0	0	0	0	114.777
Provisión de valuación	0	0			0	0		
Totales	83.769	0	0	1.478.938	245.371	0	0	688.422

07. Impuestos diferidos e impuestos a la renta
Impuestos a la renta

ITEM	30-09-2008	30-09-2007
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	0	-396.759
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	-728	-21.533
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-636.647	10.555
Beneficio tributario por perdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	0	-68.867
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de evaluación	0	0
Otros cargos o abonos en la cuenta	-71.666	-45.049
TOTALES	-709.041	-521.653

08. Activos Fijos

Información Adicional :

	2008 M\$	2007 M\$
a) Depreciaciones: Con cargo explotación	1.205.852	1.139.652
Con cargo gastos administración	366.422	317.931
	-----	-----
	1.572.274	1.457.583
	=====	=====

b) Principales términos de los contratos de leasing:

	Tipo contrato Leasing	Cantidad de Contratos	Cuotas Promedio Pactadas	Cuotas Saldo	Tipo de bienes en Leasing	Condición final
b.1) En moneda Extranjera (USD)						
- Banco ITAU	Financiero	Uno	11	05	Maq./equipos	Op.compra
- Banco ITAU	Financiero	Uno	11	10	Maq./equipos	Op.compra
- Banco Chile	Financiero	Uno	11	10	Maq./equipos	Op.compra
b.2) En Unidades de Fomento						
- MetLife S. A.	Financiero	Uno	241	61	Bienes Raíces	Op.compra
- MetLife S. A.	Financiero	Uno	214	73	Bienes Raíces	Op.compra
- Principal	Financiero	Uno	235	229	Bienes Raíces	Op.Compra
- Santander	Financiero	Uno	145	108	Bienes Raíces	Op.compra
- Santander	Financiero	Uno	121	86	Bienes Raíces	Op.compra
- Santander	Financiero	Uno	145	119	Bienes Raíces	Op.compra
- BBVA	Financiero	Uno	61	24	Maq./Equipos	Op.compra
- BBVA	Financiero	Uno	61	28	Maq./Equipos	Op.Compra
- Chile	Financiero	Uno	145	99	Bienes Raíces	Op.compra
- Chile	Financiero	Uno	60	26	Maq./Equipos	Op.compra
- Chile	Financiero	Uno	123	99	Bienes Raíces/Instal.	Op. compra.

El monto total de las obligaciones al 30 de septiembre de 2008 por dichos contratos asciende a:

	UF	USD
Corto Plazo	68.120,6978	1.773.540,98
Largo Plazo	850.292,2125	5.642.736,18
	-----	-----
	918.412,9103	7.416.277,16
	-----	-----
	M\$	M\$
Equiv. M\$	19.275.962	4.088.668
	=====	=====

La sociedad considerando lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores de Chile A.G. Nro. 49 sobre "Transacciones de venta con retroarrendamiento", que complementa los boletines técnicos números 22, 24 y 37 ha reconocido la pérdida originada entre el valor de venta y el valor neto de libros de bienes inmuebles e instalaciones enajenados y ubicados en el Centro de Logística y Distribución de la localidad de Lampa que será diferida y amortizada durante la vida útil de cada bien, que coinciden con el período de cada contrato de Leasing. Tales diferencias han sido clasificadas en el Activo Fijo bajo el nombre de Pérdida Diferida por Leaseback y que se presentan en ese rubro netas de amortización, siendo su saldo al 30.09.2008 de M\$ 1.520.096,(M\$ 1.325.887 en 2007).

En consideración a lo dispuesto por la Circular Nro. 150 de la Superintendencia de Valores y Seguros de 31 de enero de 2003, se informa que los activos de explotación de la sociedad, como son sus equipos a flote y equipos portuarios, entre ellos: lanchas, grúas de puerto, grúas porta-contenedores, etc, y que se encuentran formando parte de los presentes estados financieros de la sociedad tienen un valor contable acorde a sus precios de mercado, e inclusive muchos, estando en explotación vigente se hayan valorizados en \$ 1,00, como consecuencia

08. Activos Fijos

de haber terminado su vida útil contable. Los bienes que dejan de ser operativos son dados de baja.

También cabe agregar, que los bienes asociados a las inversiones que se mantienen en el exterior, no están supeditados a factores negativos que pudieran afectar sus valores de libros, toda vez que la mayor parte de las sociedades que poseen inversiones significativas son del tipo marítimo-portuario y no se encuentran en los países afectados por su situación ya sea económica y/o política; además que sus bienes, obedeciendo a principios contables chilenos están registrados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, siendo compatibles sus valores de libros con los precios de mercados actuales.

En consecuencia, la sociedad y sus filiales de acuerdo a sus inventarios y un análisis razonado de ellos, en que se ha vinculado su estado físico, con la vida útil de explotación esperada, no consideran que corresponda efectuar ajustes extraordinarios por deterioros u otros factores externos.

En consideración a las nuevas y necesarias inversiones efectuadas en el Centro de Logística y Distribución de cargas, ubicado en la localidad de Lampa, Santiago, el 28.06.2006 fue concretada con el Banco Chile una segunda operación de venta con retroarrendamiento de un terreno de propiedad de AGUNSA.

Además con fecha 10 de julio de 2006 fue suscrito con Banco Santander Chile contrato Leasing Financiero por el primer piso y entrepiso de la propiedad ubicada en calles Blanco, Urriola Nro. 81, siendo pactadas 144 cuotas de UF 290,42 cada una. Actualmente el edificio se encuentra en proceso de remodelación total.

Además, dentro del ejercicio comercial 2007, la sociedad matriz cumpliendo con su programa de desarrollo operacional y comercial efectuó las siguientes inversiones :

En equipamiento portuario:

* En junio 2007 mediante el sistema de leasing financiero con Banco Chile adquiere : una Grúa Gottwald 1006 en M\$ 1.990.000 y dos Grúas Terex PPM 1131 en M\$ 484.000.-

* En diciembre 2007 mediante el sistema de Leasing financiero con Banco ITAU se compran cuatro Grúas Kalmar y una Konecrane por un total de M\$ 627.371.-

Dado la creciente evolución que ha tenido el negocio de almacenaje y distribución de cargas, la sociedad invierte adicionalmente M\$ 4.272.080 en la construcción de nuevas instalaciones (bodegas) en el Centro de Distribución de cargas ubicado en la localidad de Lampa-Santiago. Tal inversión fue comprometida con la Compañía de Leasing "Principal" recibiendo como anticipo de financiamiento al 31.12.2007 la suma de M\$ 3.911.510.-

Durante el ejercicio comercial 2008 la sociedad ha efectuado las siguientes inversiones de carácter significativas.

" En abril 2008, se concreta con "PRINCIPAL Cía de Seguros de Vida S.A. ", el leaseback correspondientes a las inversiones en bodegas y ampliaciones efectuadas en el Centro de Distribución de cargas ubicado en la localidad de Lampa- Santiago. Tal contrato significó reconocer un Activo Fijo en Leasing ascendente a M\$ 5.085.019, cuya deuda se amortizará en 235 cuotas a partir de la fecha antes citada. Cabe informar que tal inversión conllevó a construir 30.000 nuevos metros cuadrados de bodegas necesarios para hacer frente a la creciente demanda en lo que concierne a almacenaje, control de mercancías y distribución de las mismas.

" Prácticamente se encuentra concretada la remodelación del Edificio URRIOLA de Valparaíso, en cual funcionan las unidades administrativas de la sociedad, su agencia local y las oficinas de la matriz Empresas Navieras S.A. Las inversiones que incluyen la construcción de un cuarto piso ascendieron a M\$ 1.465.328, que hasta no recibir la recepción municipal se presenta en la cuenta " Obras en ejecución " del Activo Fijo. Por tal inversión, tan pronto se concrete su recepción definitiva se tiene considerado efectuar un Leaseback.

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 3 de 3

FECHA
IMPRESIÓN: 03-11-2008

08. Activos Fijos

NOTA 08 - ACTIVOS FIJOS

a) Información sobre depreciaciones y otros activos fijos

	2008			
	Costo Histórico actualizado	Dep.Acumulada actualizada	Depreciación del Ejercicio	Valores libros
	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.272.045	-	-	2.272.045
Construcciones y Obras de Infraestructura				
Bienes Raíces	896.757	(452.982)	(16.394)	427.381
Instalaciones	2.265.795	(695.638)	(167.681)	1.402.476
	3.162.552	(1.148.620)	(184.075)	1.829.857
Maquinarias y Equipos				
Elementos Marítimos	5.744.269	(2.524.763)	(364.797)	2.854.709
Equipos Gen Set / Otros	375.497	(168.238)	(36.560)	170.699
Vehículos	570.373	(179.744)	(91.873)	298.756
	6.690.139	(2.872.745)	(493.230)	3.324.164
Otros Activos Fijos				
Muebles y útiles	459.144	(172.028)	(42.056)	245.060
Equipos de computación	481.623	(148.999)	(57.995)	274.629
Equipos de comunicación	383.083	(60.508)	(44.812)	277.763
Desarrollo de sistemas	747.695	-	-	747.695
Maniobras y utilerías mayores	-	-	-	-
Herramientas livianas	-	-	-	-
Repuestos	-	-	-	-
Bienes en Tránsito	-	-	-	-
Construcciones Bodegas / Otros	-	-	-	-
Bs nacionales en proceso de compra	-	-	-	-
Obras en ejecucion/mejoras	1.976.807	-	-	1.976.807
Construcción equipos/Mejoras	-	-	-	-
Terrenos - Mejoras	-	-	-	-
	4.048.352	(381.535)	(144.863)	3.521.954
Activos en Leasing				
Construcciones y obras de infraestructura	24.103.639	(2.519.946)	(372.063)	21.211.630
Maquinarias y Equipos	7.610.450	(752.540)	(378.043)	6.479.867
	31.714.089	(3.272.486)	(750.106)	27.691.497
Menor Valor Leaseback	1.520.096	-	-	1.520.096
Sub Total Otros Activos	37.282.537	(3.654.021)	(894.969)	32.733.547
Total Activos Fijos	49.407.273	(7.675.386)	(1.572.274)	40.159.613

	2007			
	Costo Histórico actualizado	Dep.Acumulada actualizada	Depreciación del Ejercicio	Valores libros
	M\$	M\$	M\$	M\$
Terrenos	2.272.503	-	-	2.272.503
Construcciones y Obras de Infraestructura				
Bienes Raíces	1.016.617	(502.987)	(16.021)	497.609
Instalaciones	2.105.246	(511.146)	(145.510)	1.448.590
	3.121.863	(1.014.133)	(161.531)	1.946.199
Maquinarias y Equipos				
Elementos Marítimos	6.458.365	(2.015.572)	(386.360)	4.056.433
Equipos Gen Set / Otros	475.800	(240.835)	(36.884)	198.081
Vehículos	540.608	(118.204)	(96.521)	325.883
	7.474.773	(2.374.611)	(519.765)	4.580.397
Otros Activos Fijos				
Muebles y útiles	360.254	(139.285)	(35.153)	185.816
Equipos de computación	442.433	(134.776)	(52.541)	255.116
Equipos de comunicación	109.003	(49.641)	(12.106)	47.256
Desarrollo de sistemas	46.316	-	-	46.316
Maniobras y utilerías mayores	-	-	-	-
Herramientas livianas	-	-	-	-
Repuestos	-	-	-	-
Bienes en Tránsito	163.781	-	-	163.781
Construcciones Bodegas / Otros	-	-	-	-
Bs nacionales en proceso de compra	13.653	-	-	13.653
Obras en ejecucion/mejoras	253.945	-	-	253.945
Construcción equipos/Mejoras	-	-	-	-
Terrenos - Mejoras	51.438	-	-	51.438
	1.440.823	(323.702)	(99.800)	1.017.321
Activos en Leasing				
Construcciones y obras de infraestructura	18.758.774	(1.900.320)	(453.702)	16.404.752
Maquinarias y Equipos	4.256.476	(410.861)	(222.785)	3.622.830
	23.015.250	(2.311.181)	(676.487)	20.027.582
Menor Valor Leaseback	1.325.887	-	-	1.325.887
Sub Total Otros Activos	25.781.960	(2.634.883)	(776.287)	22.370.790
Total Activos Fijos	38.651.099	(6.023.627)	(1.457.583)	31.169.889

09. Inversiones en empresas relacionadas

INFORMACION ADICIONAL SOBRE INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS:

- Al 30 de septiembre de 2008, la sociedad reconoce como Pérdida en inversión empresas relacionadas M\$ 503.362 (M\$ 122.470 en 2007), respecto de la cual M\$ 248.893 y 214.967 corresponden a la proporción en resultados negativos arrojados al término del ejercicio por la filial Recursos Portuarios y Estibas Ltda. y Terminales y Servicios de Cotenedores S. A.

- En cuanto a Utilidad Inversiones empresas relacionadas reconocidas al 30 de septiembre de 2008 y 2007 destacan los siguientes resultados según territorialidad de las sociedades:

	2008 M\$	2007 M\$
- Utilidad inversiones en el exterior	7.921.332	12.008.358
- Utilidad inversiones nacionales	3.980.324	4.809.503
	-----	-----
	11.901.656	16.817.861
	=====	=====

Hechos de importancia ocurridos con respecto a inversiones:

Con fecha 08.06.07 se materializó la venta de la totalidad de la participación de MBJ Airport Ltd. por parte de la filial "Inversiones Marítimas Universales S. A. (IMUSA) en el precio de USD 37.000.000, lo que le representó reconocer como utilidad en venta USD 15.176.149,35 que esa sociedad presenta al 31.12.07 en "Otros ingresos fuera de explotación - otros".

El 28.09.07 la filial Inversiones Marítimas Universales S. A." (IMUSA) celebra contrato con la relacionada Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S. A. (CCNI), para comprarle a esta última las filiales: CCNI JAPAN LTD., CCNI HONG KONG LTD. y CCNI KOREA LTD. y la totalidad de las oficinas de representación en China, todas las cuales CCNI controla a través de su filial SOUTH CAPE FINANCIAL & MARITIME CORP. El precio de compra es de USD 12.000.000, más un variable de USD 1.000.000 anuales, con un máximo de 3 años en cumplimiento a las ventas. Tal operación le significó a IMUSA reconocer un menor valor de inversiones de USD 11.265.514,17 que conforme a la normativa contable reconoce con cargo directo al patrimonio.

El 04.10.2007 la filial Terminales y Servicios de Contenedores absorbió a Chilecontainers al concentrar el 100% de las acciones.

Dentro del ejercicio comercial 2008, se han efectuado las siguientes inversiones de carácter significativas para la sociedad:

- Con el objeto de comenzar a atender en ITALIA a la relacionada Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A., cuyas naves recalarán preferentemente en los puertos de Salerno, Livorno y Vado Ligure, se crea en ese país la sociedad de responsabilidad limitada "AGUNSA ITALIA SRL" en la que participa la filial Inversiones Marítimas Universales S.A. con un aporte de EUROS 60.000 y Finservice Societa Finanziara Ltda., con un aporte de EUROS 40.000, lo que representa para esas empresas una participación del 60% y 40% respectivamente del capital suscrito

- Deseando expandir sus inversiones y por ende sus servicios en el Cono Sur, la sociedad participa directamente en la formación de AGUNSA ARGENTINA S. A, en la cual, aporta USD 47.990,64 que equivale al 70% del capital suscrito, el otro 30% lo aporta el socio argentino Jorge Alberto Diaz. Esta sociedad cuyo capital es representativo de 100.000 acciones de \$1,00 c/u tendrá por objeto dedicarse principalmente a todo tipo de negocios marítimos y portuarios.

- Se reciben dividendos de las siguientes sociedades:

- CPT Empresas Marítimas S. A.	M\$	885.171
- Inmobiliaria La Divisa S. A.		52.193
- Agunsa Europa S. A.		1.410.691

Además, la sociedad también se hace nuevamente presente en Norteamérica participando directamente en la constitución de la sociedad "Agunsa L&D S. A. de C.V." en la ciudad de México del país del mismo nombre, con una participación del 99% sobre un capital de 50.000 pesos mexicanos dividido en 50 acciones de valor nominal de mil pesos mexicanos cada una. Dicha sociedad tendrá como objeto principal desarrollar el negocio de Logística y Distribución de carga en

09. Inversiones en empresas relacionadas

ese país.

Al 30 de septiembre esa sociedad se encuentra en etapa de iniciar sus actividades operacionales.

El otro socio es IMUSA que aporta el 1% restante del capital suscrito y pagado.

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

09. Inversiones en empresas relacionadas
Detalle de las inversiones

RUT	SOCIEDADES	PAIS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	NÚMERO DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES		RESULTADO DEL EJERCICIO		PATRIMONIO SOCIEDADES A VALOR JUSTO		RESULTADO DEL EJERCICIO A VALOR JUSTO		RESULTADO DEVENGADO		VP/VPP		RESULTADOS NO REALIZADOS		VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN	
					30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007
96850960-8	SCL TERMINAL AEREO SANTIAGO S. A.	CHILE	DÓLAR	4.242	47,02000	47,02000	26.684.324	24.519.965	5.291.659	3.131.763	0	0	0	0	2.488.138	1.472.555	13.487.369	11.529.288	0	0	13.487.369	11.529.288
83562400-5	CPT EMPRESAS MARITIMAS S. A.	CHILE	PESO	744	50,00000	50,00000	27.089.740	26.509.780	2.345.245	5.854.982	0	0	0	0	1.172.623	2.927.491	13.544.870	13.254.890	0	0	13.544.870	13.254.890
79897170-0	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S. A.	CHILE	PESO	479.755	99,00000	99,00000	2.231.453	2.575.402	-217.139	91.502	0	0	0	0	-214.968	90.587	2.209.138	2.549.648	0	0	2.209.138	2.549.648
96683340-8	INMOBILIARIA LA DIVISA S. A.	CHILE	PESO	85.000	85,00000	85,00000	1.397.463	1.585.543	25.818	75.315	0	0	0	0	21.945	64.018	1.187.844	1.347.712	0	0	1.187.844	1.347.712
79509640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	CHILE	PESO	0	99,00000	99,00000	-748.053	-394.042	-251.407	-109.061	0	0	0	0	-248.893	-107.970	1	1	0	0	1	1
96687080-K	PETROMAR S. A.	CHILE	PESO	5.445	99,00000	99,00000	45.634	48.070	-1.794	-1.495	0	0	0	0	-1.776	-1.480	45.178	47.589	0	0	45.178	47.589
96858730-7	PORTUARIA PATACHE S. A.	CHILE	PESO	10.000	50,00000	50,00000	254.537	189.961	75.510	53.400	0	0	0	0	37.755	26.700	127.269	94.981	0	0	127.269	94.981
96515920-7	MODAL TRADE S. A.	CHILE	PESO	11.385	99,00000	99,00000	363.730	271.064	122.951	88.457	0	0	0	0	121.721	87.572	360.093	268.353	0	0	360.093	268.353
79645230-7	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS S. A.	CHILE	PESO	150	50,00000	50,00000	-295.790	-329.626	15.711	-26.040	0	0	0	0	7.856	-13.020	0	1	0	0	0	1
96650260-6	EL LITORAL SERVICIOS PORTUARIOS S. A.	CHILE	PESO	500	50,00000	50,00000	-43.935	-47.796	1.404	590	0	0	0	0	702	295	1	1	0	0	1	1
99504920-1	VALPARAÍSO TERMINAL DE PASAJEROS S. A.	CHILE	DÓLAR	3.029	99,31000	99,31000	2.420.856	2.276.280	130.485	141.259	0	0	0	0	129.585	140.284	2.404.152	2.260.574	0	0	2.404.152	2.260.574
0-E	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES S. A.	PANAMÁ	DÓLAR	99	99,00000	99,00000	26.226.078	19.893.831	4.596.271	11.529.543	0	0	0	0	4.550.308	11.414.248	25.963.817	19.694.893	0	0	25.963.817	19.694.893
0-E	AGUNSA ARGENTINA S. A.	ARGENTINA	PESO ARGENTINO	70.000	70,00000	0,00000	-29.342	0	-53.894	0	0	0	0	-37.725	0	1	0	0	0	0	1	0
0-E	AGUNSA L & D S. A. DE C.V.	MÉXICO	PESO MEXICANO	99	99,00000	0,00000	2.525	0	0	0	0	0	0	0	0	2.500	0	0	0	0	2.500	0
0-E	AGUNSA EUROPA S. A.	ESPAÑA	EUROS	2.100	70,00000	70,00000	3.590.507	1.444.434	4.815.747	848.730	0	0	0	0	3.371.023	594.111	2.513.355	1.011.104	0	0	2.513.355	1.011.104
TOTAL																	61.845.588	52.059.035	0	0	61.845.588	52.059.035

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 03-11-2008

10. Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo.

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE										\$ NO REAJUSTABLES		TOTALES		
		DOLARES		EUROS		YENES		OTRAS MONEDAS EXTRANJERAS		UF						
		30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2008	30-09-2007	
Corto Plazo (código 5.21.10.10)																
97039000-6	BANCO SANTANDER	0	2.073.703	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	79.507	0	2.153.210
	Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALES	0	2.073.703	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	79.507	0	2.153.210
	Monto capital adeudado	0	2.071.602	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	79.507	0	2.151.109
	Tasa int prom anual	0	6,75%	0	0	0	0	0	0	4,94%	6,1%	7,56%	7,56%			
Largo Plazo - Corto Plazo (código 5.21.10.20)																
97030000-7	BANCO ESTADO	0	0	0	0	0	0	0	0	128.548	130.028	0	0	128.548	130.028	
97039000-6	BANCO SANTANDER	0	0	0	0	0	0	0	0	39.029	0	0	0	39.029	0	
97032000-8	BANCO BBVA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	676.624	755.048	676.624	755.048	
97036000-K	BANCO SANTANDER	2.481.385	2.595.798	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.481.385	2.595.798	
97951000-4	HSBC BANK USA	689.291	699.098	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	689.291	699.098	
97032000-8	BANCO BBVA	528	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	528	0	
97030000-7	BANCO DEL ESTADO	2.517	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.517	0	
	Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	TOTALES	3.173.721	3.294.896	0	0	0	0	0	0	167.577	130.028	676.624	755.048	4.017.922	4.179.972	
	Monto capital adeudado	3.101.119	3.143.106	0	0	0	0	0	0	109.139	109.005	640.000	699.520	3.850.258	3.951.631	
	Tasa int prom anual	5,11%	6,75%	0	0	0	0	0	0	4,94%	6,1%	7,56%	7,56%			

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	78,9900
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	21,0100

11. Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA ÍNDICE DE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR	
			MÁS DE 1 HASTA 2	MÁS DE 2 HASTA 3	MÁS DE 3 HASTA 5	MÁS DE 5 HASTA 10	MÁS DE 10 AÑOS		TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
							MONTO	PLAZO			
97951000-4	HSBC BANK	Dólares	344.569	0	0	0	0	0	344.569	4,65%	1.047.704
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97036000-K	BANCO SANTANDER SANTIAGO	Dólares	2.411.981	0	0	0	0	0	2.411.981	5,6447%	4.889.275
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	329.817	659.634	1.319.268	0	0	0	2.308.719	3,78%	0
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97032000-8	BBVA	Dólares	369.378	738.755	1.477.511	1.108.133	0	0	3.693.777	5,15%	0
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		\$ no reajustables	640.000	320.000	0	0	0	0	960.000	7,56%	1.748.800
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97030000-7	BANCO DEL ESTADO	Dólares	0	2.756.550	0	0	0	0	2.756.550	4,9985%	0
		Euros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Yenes	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		UF	109.139	109.139	218.278	545.695	54.025	1 AÑO	1.036.276	6,10%	1.144.011
		\$ no reajustables	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Otras monedas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALES			4.204.884	4.584.078	3.015.057	1.653.828	54.025	13.511.872		8.829.790	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera (%)	68,1400
Porcentaje obligaciones moneda nacional (%)	31,8600

12. Provisiones y Castigos

	2008 M\$	2007 M\$
PROVISIONES		
Saldo formado por:		
Pérdida patrimonial filiales - coligadas	783.892	531.817
Provisión vacaciones personal empresa	298.758	161.984
Daños bajo deducible	-	213.766
Gastos de administración	-	145.049
Participación del Directorio	194.000	387.852
Varias	94.980	424.145
Total provisiones	<u>1.371.630</u> =====	<u>1.864.613</u> =====

Pérdida patrimonial filiales corresponde a las siguientes sociedades:

Transuniversal Estibas S. A.	22.780	164.666
El Litoral Servicios Portuarios S. A.	-	24.661
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	740.573	342.490
Agunsa Argentina	20.539	-
	<u>783.892</u> =====	<u>531.817</u> =====

Castigos:

Durante los ejercicios 2008 y 2007 no se produjeron castigos significativos que hayan afectado los resultados.

13. Otros pasivos a largo plazo

La correspondiente nota se encuentra en detalle adjunto:

Los otros pasivos a largo plazo corresponden exclusivamente a obligaciones contraídas con empresas de Leasing por arriendos con compromiso de compras de bienes del activo fijo.

Se adjunta detalle explicativo de la deuda correspondiente al 30.09.2008

NOTA 13 - OTROS PASIVOS LARGO PLAZO

Descripción	Moneda Índice Reajuste	Años de vencimiento						Sub-Total	Intereses no devengados	Tasa de interés promedio	2008 Total Otros Pasivos largo plazo	2007 Total Otros Pasivos largo plazo
		Más de 1 hasta 2	Mas de 2 Hasta 3	Mas de 3 hasta 5	Mas de 5 hasta 10	Más de 10 años						
						Monto	Plazo					
CONTRATOS EMPRESAS LEASING												
Banco Itaú Chile	Dólares	942.902	759.343	1.151.569				2.853.814	(272.134)	3,52%	2.581.680	911.613
Chile	Dólares	149.824	149.824	299.649				599.297	(70.080)	5,70%	529.217	-
MetLife Chile	U.F.	209.255	209.256	418.505	125.747	-		962.763	(155.575)	7,98%	807.188	932.032
Chile	U.F.	594.881	476.190	904.903	1.470.471			3.446.445	(522.919)	4,16%	2.923.526	3.366.550
BBVA	U.F.	244.994	45.237	-	-			290.231	(6.190)	3,03%	284.041	515.613
Santander	U.F.	356.178	356.178	712.356	1.190.977	-	1 año	2.615.689	(389.164)	4,41%	2.226.525	2.477.817
Principal	U.F.	1.027.604	1.027.604	2.055.209	5.138.021	9.334.072	9 años	18.582.510	(6.977.568)	5,67%	11.604.942	6.502.489
Ingresos Anticipados	\$ no reajustables							-	-			
TOTAL		3.525.638	3.023.632	5.542.191	7.925.216	9.334.072		29.350.749	(8.393.630)		20.957.119	14.706.114

14. Cambios en el patrimonio

INFORMACION ADICIONAL:

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico Nro. 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la sociedad presenta en el rubro Otras Reservas lo siguiente:

	2008	2007
	M\$	M\$
Ajuste acumulado por diferencia de conversión:		
- Coligada "SCL Terminal Aéreo Santiago S.A." Sociedad concesionaria (Contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(3.525.802)	(3.438.270)
- Filial "Inversiones Marítimas Universales S. A. - PANAMA" (Contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(3.358.864)	(3.605.123)
- Filial "Valparaíso Terminal de Pasajeros S. A." (Contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(567.620)	(547.444)
- Filial "Agunsa Europa S. A." - ESPAÑA (Contabilidad financiera en EUROS)	81.089	(22.950)
- Filial "Agunsa Argentina S. A." - Argentina (Contabilidad financiera en Pesos Argentinos)	710	-
- Filial "Agunsa L & D S. A. de C.V." México (Contabilidad financiera en Pesos Mexicanos)	22	-
- Coligada "CPT Empresas Marítimas S. A." (Reconocimiento efecto en su filial Inmarsa Panamá)	(391.607)	(245.306)
Total reserva ajuste acumulado por diferencia de cambio	(7.762.072)	(7.859.093)

b) Como consecuencia del cargo a patrimonio que efectuó la filial Inversiones Marítimas Universales S. A.(IMUSA), correspondiente al menor valor originado en la adquisición de derechos de las filiales a Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S. A., Agencias Universales S. A. en su calidad de sociedad matriz de IMUSA también registró el 99% de dicho menor valor con cargo a patrimonio en Otras Reservas, cuya cifra asciende a M\$ 6.229.184.-

c) A contar del 1ro. de enero de 2008, la filial Agunsa Europa S. A. por disposiciones legales en España, debió efectuar un cargo a patrimonio correspondiente a gastos de primer establecimiento (gastos anticipados) de años anteriores, los cuales se encontraban diferidos como Intangibles al 31 de diciembre de 2007 cuyo saldo asciende a M\$ 315.735.-

	2008	2007
M\$	M\$	
Resumen otras reservas 2008 (Incluye Revalorización por Corrección Monetaria):		
- Ajuste acumulado por diferencia de conversión	(7.762.072)	(7.859.093)
- Menor valor adquisición derechos por IMUSA	(6.229.184)	(6.231.932)
- Ajuste Filial AGUNSA Europa S.A.	(315.735)	-
	(14.306.991)	(14.091.025)
	(14.306.991)	(14.091.025)

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 03-11-2008

14. Cambios en el patrimonio

Cambios en el patrimonio

RUBROS	30-09-2008									30-09-2007								
	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPREGIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO	CAPITAL PAGADO	RESERVA REVALORIZ. CAPITAL	SOBREPREGIO EN VENTA DE ACCIONES	OTRAS RESERVAS	RESERVAS FUTUROS DIVIDENDOS	RESULTADOS ACUMULADOS	DIVIDENDOS PROVISORIOS	DÉFICIT PERIODO DE DESARROLLO	RESULTADO DEL EJERCICIO
Saldo Inicial	23.123.718	0	0	-14.377.488	0	30.360.536	-2.971.290	0	19.039.050	21.530.464	0	0	-5.481.974	0	22.163.404	0	0	9.027.613
Distribución resultado ejerc. anterior	0	0	0	0	0	11.450.238	2.971.290	0	-19.039.050	0	0	0	0	0	6.086.080	2.941.533	0	-9.027.613
Dividendo definitivo ejerc. anterior	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.941.533	0	0
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización reservas y/o utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Déficit acumulado período de desarrollo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste Filial AGUNSA Europa S. A.	0	0	0	-296.465	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ajuste acumulado por diferencia de cambio	0	0	0	1.378.853	0	0	0	0	0	0	0	0	-1.428.833	0	0	0	0	0
Menor valor adquisición empresas relacionadas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5.701.676	0	0	0	0	0
Revalorización capital propio	0	1.595.537	0	-1.011.891	0	2.963.442	0	0	0	0	1.098.054	0	-279.580	0	1.461.314	0	0	0
Resultado del ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0	10.413.289	0	0	0	0	0	0	0	0	17.294.231
Dividendos provisorios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.907.329	0	0
Saldo Final	23.123.718	1.595.537	0	-14.306.991	0	44.774.216	0	0	10.413.289	21.530.464	1.098.054	0	-12.892.063	0	29.710.798	-2.907.329	0	17.294.231
Saldos Actualizados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.532.797	1.200.173	0	-14.091.025	0	32.473.902	-3.177.711	0	18.902.594

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1

FECHA
IMPRESIÓN: 03-11-2008

14. Cambios en el patrimonio Número de Acciones

SERIE	NRO.ACCIONES SUSCRITAS	NRO. ACCIONES PAGADAS	NRO. ACCIONES CON DERECHO A VOTO
ÚNICA	855.096.691	855.096.691	855.096.691

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 03-11-2008

14. Cambios en el patrimonio
Capital (monto - M\$)

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
ÚNICA	23.123.718	23.123.718

16. Corrección Monetaria

Corrección monetaria

ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	30-09-2008	30-09-2007
EXISTENCIAS	IPC	25.627	0
ACTIVO FIJO	IPC	2.532.545	1.563.129
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	IPC	3.223.154	2.148.525
ACTIVO CIRCULANTE.	UF	-3.699	33.708
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS.	IPC	0	3.053
OTROS ACTIVOS NO MONETARIOS	UF	-32.008	442
CUENTAS DE GASTOS Y COSTOS	IPC	0	1.190.579
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	5.745.619	4.939.436
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
PATRIMONIO	IPC	-3.547.088	-2.538.286
PASIVOS NO MONETARIOS CORTO PLAZO.	UF	-135.302	-55.595
PASIVOS NO MONETARIOS CORTO PLAZO.	IPC	-38.952	-103.698
PASIVOS NO MONETARIOS	UF	-1.242.595	-671.540
CUENTAS DE INGRESOS	IPC	0	-1.270.662
TOTAL (CARGOS) ABONOS	-	-4.963.937	-4.639.781
(PERDIDA) UTILIDAD POR CORRECCION MONETARIA		781.682	299.655

17. Diferencias de Cambio

Diferencias de Cambio

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2008	30-09-2007
ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS			
DISPONIBLE	DÓLAR	25.735	-92.775
DEPÓSITOS A PLAZO	DÓLAR	-168.812	-57.133
DEUDORES POR VENTAS	DÓLAR	380.998	-29.637
DOCUMENTOS POR COBRAR	DÓLAR	-1.304	-30
DEUDORES VARIOS	DÓLAR	30.541	438
DOCTOS. Y CUENTAS POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLAR	-271.553	8.250
DEUDORES Y CTA POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS CP	EURO	96.598	0
EXISTENCIAS	DÓLAR	1.734	0
GASTOS ANTICIPADOS	DÓLAR	7.369	-105
DEUDORES Y CTA POR COBRAR EMPRESAS RELACIONADAS LP	EURO	0	26.568
CONTRATO DE DERIVADOS	DÓLAR	99.007	-62.445
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	DÓLAR	0	8.680
Total (Cargos) Abonos		200.313	-198.189
PASIVOS (CARGOS) / ABONOS			
OBLIG.CON BANCOS E INST. FINANCIERAS CORTO PLAZO	DÓLAR	-334.281	52.519
OBLIG.CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO	DÓLAR	0	138.486
OBLIG. LARGO PLAZO CON VENCIMIENTO DENTRO DE UN AÑO	DÓLAR	-92.401	13.769
DOCUMENTOS Y CTAS. POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLAR	-284.298	18.116
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	EURO	-348	12.270
CUENTAS POR PAGAR	DÓLAR	-264.462	52.307
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	DÓLAR	-463.121	0
PROVISIONES	DÓLAR	-2.438	477
OBLIGACIONES CON BANCOS E INST. FINANCIERAS LARGO PLAZO	DÓLAR	-1.218.633	273.736
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	DÓLAR	-288.870	39.794
Total (Cargos) Abonos		-2.948.852	601.474
(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio		-2.748.539	403.285

18. Estado de Flujo de Efectivo

De acuerdo a las disposiciones de la Circular Nro. 1501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a continuación se resumen las actividades de financiamiento o de inversión que comprometen flujos futuros por montos significativos:

	ACTIVIDADES QUE AFECTAN LOS FLUJOS FUTUROS				TOTAL M\$
	M\$ 2008	M\$ 2009	M\$ 2010	M\$ 2011 y Más	
COMPRA ACTIVO FIJO:					
-Compañías de leasing	2.407.511	2.450.176	2.057.457	16.449.486	23.364.630
-Préstamos bancarios	4.017.922	1.580.560	3.328.710	8.602.602	17.529.794
Total compromisos flujos futuros	6.425.433	4.030.736	5.386.167	25.052.088	40.894.424

Se estima que estos compromisos serán financiados con flujos operacionales.

19. Contratos de Derivados

INFORMACION ADICIONAL:

A) SWAP

Al 30 de septiembre de 2008, la sociedad mantiene vigentes los siguientes contratos de SWAP de tasa de interés con el Banco Santander Chile:

	Contrato A	Contrato B	
Fecha Contrato	06.01.2006	06.01.2006	
Fecha Vencimiento	30.03.2010	16.06.2010	
Monto original contratado	USD 5.000.000,00	5.000.000,00	

B) FORWARD

Al 30 de septiembre de 2008 la sociedad ha suscrito contratos Forward de corto plazo, y opciones, cuyo objeto es cubrir la diferencia de cambio del dólar estadounidense.

Este tipo de operación ha significado un cargo a resultados por efecto diferencia de cambio de M\$ 34.968.-

Al 30 de septiembre de 2008 se encuentran vigentes los siguientes contratos de Forward.

Institución	Fecha Vcto.	Monto USD a Vender	Precio Dólar al Venc.to. Contrato	Valor Según T/C Contrato M\$	Dif. por efecto Actualización a Valor Justo M\$
Corpbanca					
(Fordward)	02.10.08	(300.000,00)	531,10	(159.330)	(6.063)
Santander					
(Opción 1)	10.10.08	(1.500.000,00)	535,75	(803.625)	(23.340)
Santander					
(Opción 2)	27.10.08	(1.500.000,00)	547,60	(821.400)	(5.565)
		-----		-----	-----
Totales:		(3.300.000,00)		(1.784.355)	(34.968)
		=====		=====	=====

Los montos concernientes a activos y pasivos generados por los contratos de derivados dependiendo de sus vencimientos de corto plazo se presentan netos al 30 de septiembre en "otros pasivos circulantes".

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 03-11-2008

<h2 style="margin: 0;">19. Contratos de Derivados</h2> <h3 style="margin: 0;">Contratos de Derivados</h3>

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS				VALOR DE LA PARTIDA PROTEGIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
				ÍTEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA / VENTA	PARTIDA O TRANSACCIÓN PROTEGIDA			ACTIVO / PASIVO		EFECTO EN RESULTADO	
						NOMBRE	MONTO		NOMBRE	MONTO	REALIZADO	NO REALIZADO
S	CCPE	2.582.000	I TRIMESTRE 2010	TASA INTERÉS	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	2.674.050	1.378.275	C.DERIVADO C/P	1.378.275	-13.567	0
S	CCPE	2.582.000	II TRIMESTRE 2010	TASA INTERÉS	C	PRÉSTAMOS DÓLARES	2.710.500	3.273.127	C.DERIVADO C/P	3.287.674	1.502	-14.547
FR	CCPE	157.134	IV TRIMESTRE 2008	TIPO DE CAMBIO	V	BUNKER COMBUSTIBLE	157.134	165.393	C.DERIVADO C/P	165.393	0	-6.063
OE	CCPE	772.590	IV TRIMESTRE 2008	TIPO DE CAMBIO	V	PASIVOS CIRCULANTES	772.590	826.965	C.DERIVADO C/P	826.965	0	-23.340
OE	CCPE	773.865	IV TRIMESTRE 2008	TIPO DE CAMBIO	V	PASIVOS CIRCULANTES	773.865	826.965	C.DERIVADO C/P	826.965	0	-5.565

20. Contingencias y Restricciones

INFORMACION ADICIONAL:

1.- Al 30 de septiembre de 2008, la sociedad mantiene juicios pendientes, respecto de los cuales la administración y sus asesores legales no creen necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia.

2.- Para garantizar ante la Aduana de Chile, la calidad de Agente de Naves, Freight forwarder, Empresa de muellaje, Agente de carga, Agente de aeronaves o líneas aéreas y Operador de transporte multimodal, la sociedad hizo entrega a ese servicio de Boleta de Garantía Bancaria número 22166093 con vencimiento el 30.10.2008 emitida por el Banco SANTANDER SANTIAGO, cuyo monto asciende M\$ 36.449.-

3.- Por créditos o préstamos obtenidos, la sociedad ha comprometido en hipoteca los siguientes bienes:

- Banco del Estado, propiedades hipotecadas: Parcelas 321, 323 y 325 Fundo la Merced Placilla Valparaíso; Parcelas D1, D2 y D3 Hijueta de las Dunas Fundo Miramar de San Antonio; Oficina 154 Edif. Empresarial Arica y Grúa Demag Nro. 1 por préstamo obtenido el 16.12.2003 con vencimiento el 30.12.2018, el cual tiene como valor libros al 30.09.2008 M\$ 1.164.824. Con fecha 04.09.08 se efectúa alzamiento prenda sin desplazamiento de Grúa Demag Nro.1, según Repertorio N 17.600 ante Notario Público Pedro Reveco Hormazabal.

4.- Por el Préstamo Sindicado del Santander Santiago y HSBC Bank USA saldo al 30.09.08 M\$ 5.927.226

4.1 Con el Santander Santiago: Pari Passu, con respecto a cualquier otro tipo de endeudamiento no garantizado de AGUNSA, además se obliga a no vender, ceder, transferir o disponer de forma alguna activos que tengan un valor contable superior al 10% del total de los activos individuales, no crear ni asumir ninguna garantía real sobre cualquier activo que posea actualmente o que adquiriera en el futuro con excepciones estándares, mantener una razón de cobertura de deuda no superior a cinco veces, mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,3 veces durante la vigencia del préstamo, mantener seguros que protejan razonablemente sus activos operacionales.

4.2.- Con el HSBC, la sociedad se obliga a no cambiar los socios controladores o accionistas mayoritarios sin la autorización previa y por escrito del banco, no otorgar garantías reales sobre USD 10.000.000, sin previa autorización del banco, no modificar en cualquier aspecto fundamental los estatutos de la sociedad, en particular el giro u objeto social o la fusión, división o disolución anticipada de ésta, a nivel consolidado debe mantener una razón de endeudamiento financiero no superior a 2,5 veces y finalmente a mantener un patrimonio neto tangible no inferior a USD 40.000.000

5. Por el préstamo con el BBVA los M\$ 1.605.712 incluido intereses devengados, la sociedad se obliga a no cambiar los socios controladores sin autorización previa, manteniendo razón de cobertura de deuda no superior a cinco veces y mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,8 veces durante la vigencia del préstamo.

Como consecuencia, del refinanciamiento de la Sociedad coligada SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria a fines del 2005, realizó una emisión de bonos en el mercado local, cuyo pago íntegro y oportuno del capital e intereses a los tenedores de bonos, al igual que los otros emitidos en 1998 en Estados Unidos de América, fue asegurada de forma incondicional e irrevocable por MBIA INSURANCE CORPORATION y, con el objeto de garantizar al asegurador el íntegro, eficaz y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su favor, tanto por el financiamiento de los bonos emitidos por SCL en 1998 en los Estados Unidos de América, como por el nuevo financiamiento mediante la emisión de bonos en UF en el mercado local, y del mismo modo, con el objeto de garantizar a los tenedores de bonos el íntegro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones se requirió que los accionistas de esa sociedad constituyeran a favor del asegurador y de los tenedores de bonos, prenda comercial sobre la totalidad de las acciones en SCL; al respecto, considerando tal requerimiento, esta sociedad, en su Sexta Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2005 acuerda por unanimidad aprobar y ratificar la constitución de prenda comercial sobre las acciones de la sociedad en SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria.

Constituir con fecha 28 abril del 2008 a Agencias Universales S. A. en aval, fiadora y codeudora de la sociedad filial Inversiones Marítimas Universales S. A. ante el Banco Itaú Chile por un crédito que este otorgará a la filial, por

20. Contingencias y Restricciones

la suma de US\$ 6.700.000 por un plazo de 7 años, a ser estructurado como una apertura de línea de crédito, contra la cual se otorgarán créditos individuales suma que se extiende a los intereses reajustes, gastos judiciales, extrajudiciales, de cobranza y honorarios de abogados que pudieren experimentar el crédito garantizado.

20. Contingencias y Restricciones
Garantías directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2009	ACTIVOS	30-09-2010	ACTIVOS	30-09-2011	ACTIVOS
EMPRESAS PORTUARIAS	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	67.394	0	0	67.394	BANCO	0	0	0	0
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANA	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	36.449	0	0	36.449	BANCO	0	0	0	0
INSPECCIÓN DEL TRABAJO	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	408.447	0	0	408.447	BANCO	0	0	0	0
DIRECTEMAR	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	121.942	0	0	121.942	BANCO	0	0	0	0
CIA. MINERA INÉS DE COLLAHUASI	AGUNSA	CLIENTES	BOL.GARANTÍA	BANCO	35.594	0	0	0	0	0	0	35.594	BANCO
BANCO DEL ESTADO DE CHILE	AGUNSA	CLIENTES	HIPOTECA	OFS.ARICA 154, EDIF.EMPRESARIA	125.108	388.275	424.680	0	0	0	0	0	0
BANCO DEL ESTADO DE CHILE	AGUNSA	CLIENTES	HIPOTECA	PARCELA 325, 323, 321 LAS MERC	411.755	388.275	424.680	0	0	0	0	0	0
BANCO DEL ESTADO DE CHILE	AGUNSA	CLIENTES	HIPOTECA	PARCELAS D1,D2,D3 FDO.MIRAMAR	937.822	388.275	424.680	0	0	0	0	0	0
I.MUNICIPALIDAD DE PUNTA ARENAS	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	41.977	0	0	41.977	BANCO	0	0	0	0
ENAP REFINERÍAS S. A.	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	3.000	0	0	0	0	3.000	BANCO	0	0
DIRECCIÓN AERONAÚTICA CIVIL	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	82.694	0	0	82.694	BANCO	0	0	0	0
ASTILLEROS Y MAESRANZAS DE LA ARMADA	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	4.800	0	0	4.800	BANCO	0	0	0	0
UNITED AIRLINES	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	19.296	0	0	19.296	BANCO	0	0	0	0
ANGLO AMERICAN NORTE S. A.	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	27.285	0	0	0	0	27.285	BANCO	0	0
COMPAÑÍA AMERICANA DE MULTISERVICIO LIMITADA	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	3.000	0	0	3.000	BANCO	0	0	0	0
JOHNSONS S. A.	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	525	0	0	525	BANCO	0	0	0	0
SERVIU V REGION	AGUNSA	CLIENTES	BOL. GARANTÍA	BANCO	1.072	0	0	0	0	1.072	BANCO	0	0

20. Contingencias y Restricciones

Garantías indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	ACTIVOS COMPROMETIDOS		SALDOS PENDIENTES DE PAGO A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS		LIBERACIÓN DE GARANTÍAS					
	NOMBRE	RELACIÓN		TIPO	VALOR CONTABLE	30-09-2008	30-09-2007	30-09-2009	ACTIVOS	30-09-2010	ACTIVOS	30-09-2011	ACTIVOS
INSPECCIÓN DEL TRABAJO	REPORT	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	22.733	0	0	22.733	BANCO	0	0	0	0
DIRECTEMAR	PATACHE	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	2.519	0	0	2.519	BANCO	0	0	0	0
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS	MODAL TRADE	FILIAL	BOL.GARANTIA	BANCO	8.547	0	0	8.354	BANCO	184	BANCO	0	0
DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS	AIR CANADA	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	10.175	0	0	10.175	0	0	0	0	0
ESSO S.A.P.A.	IMUSA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	1.929.585	0	0	0	BANCO	0	0	0	0
SECURITY	IMUDESA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	68.914	0	0	68.914	BANCO	0	0	0	0
SECURITY	IMUDESA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	206.741	0	0	206.741	BANCO	0	0	0	0
SANTANDER CENTRAL HISPANO	AGUNSA EUROPA	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	1.163.265	0	0	1.163.265	BANCO	0	0	0	0
COMPAÑÍA ELÉCTRICA TARAPACA S. A.	PATACHE	FILIAL	BOL.GARANTÍA	BANCO	80.104	0	0	0	0	80.104	BANCO	0	0
CITIBANK N. A. ECUADOR	MARGLOBAL	FILIAL	CARTA DE CRÉDITO	BANCO	275.655	0	0	275.655	BANCO	0	0	0	0

21. Cauciones obtenidas de terceros

Terminales y Servicios de Contenedores S. A. durante 1999 constituyó hipoteca a favor del Banco del Estado, para garantizar el crédito obtenido por Agencias Universales S. A. de dicha institución financiera, sobre terrenos ubicados en Alto Hospicio de Iquique.

22. Moneda Nacional y Extranjera Activos

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		30-09-2008	30-09-2007
Activos Circulantes			
DISPONIBLE	\$ NO REAJ.	772.697	104.372
DISPONIBLE	DÓLARES	179.046	180.385
DEPÓSITOS A PLAZO	\$ NO REAJ.	2.037.182	16.318
DEPOSITOS A PLAZO	DÓLARES	1.145.446	2.889.316
VALORES NEGOCIABLES	\$ NO REAJ.	1.450.194	4.232.491
DEUDORES POR VENTAS	\$ NO REAJ.	6.897.540	6.114.123
DEUDORES POR VENTAS	DÓLARES	1.337.449	1.246.636
DOCUMENTOS POR COBRAR	\$ NO REAJ.	44.561	64.723
DOCUMENTOS POR COBRAR	DÓLARES	0	1.928
DEUDORES VARIOS	\$ NO REAJ.	123.876	349.915
DEUDORES VARIOS	U.F.	192.378	156.638
DEUDORES VARIOS	DÓLARES	162.388	8.011
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EE.RR.	\$ NO REAJ.	5.042.350	3.078.269
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EE.RR.	DÓLARES	2.303.512	697.673
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR EE.RR.	EUROS	1.308.856	2.989.740
EXISTENCIAS	\$ REAJ.	618.884	255.231
IMPUESTOS POR RECUPERAR	\$ NO REAJ.	636.901	242.691
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	\$ NO REAJ.	7.494	664.915
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	U.F.	103.716	72.853
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADOS	DÓLARES	0	15.580
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ REAJ.	83.769	245.371
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$ NO REAJ.	0	2.114.446
Activos Fijos			
TERRENOS	\$ REAJ.	2.272.045	2.272.503
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA	\$ REAJ.	3.162.552	3.121.863
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	\$ REAJ.	6.690.139	6.998.973
OTROS ACTIVOS FIJOS	\$ REAJ.	37.282.537	26.257.760
DEPRECIACIÓN (MENOS)	\$ REAJ.	-9.247.660	-7.481.210
Otros Activos			
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	\$ REAJ.	17.474.393	17.563.173
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLARES	41.855.339	33.484.756
INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS	PESO ARGENTINO	1	0
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	PESO MEXICANO	2.500	0
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	EUROS	2.513.355	1.011.106
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	\$ REAJ.	16.238	57.377
INVERSIONES EN OTRAS SOCIEDADES	DÓLARES	53.712	0
OTROS	\$ NO REAJ.	0	11.428
OTROS	U.F.	0	377
Total Activos			
-	\$ NO REAJ.	17.012.795	16.993.691
-	DÓLARES	47.036.892	38.524.285
-	U.F.	296.094	229.868
-	EUROS	3.822.211	4.000.846
-	\$ REAJ.	58.352.897	49.291.041
-	PESO ARGENTINO	1	0
-	PESO MEXICANO	2.500	0

22. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos Circulantes

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DÍAS				90 DÍAS A 1 AÑO			
		30-09-2008		30-09-2007		30-09-2008		30-09-2007	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO-PORCION COR	DÓLARES	0	0	2.073.703	5,82%	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO-PORCION COR	\$ NO REAJ.	0	0	79.507	0	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO- PORCION C	UF	113.007	4,94%	75.525	6,10%	54.570	4,94%	54.503	6,10%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO PORCION COR	\$ NO REAJ.	356.624	7,56%	405.288	7,56%	320.000	7,56%	349.760	7,56%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS LARGO PLAZO PORCION COR	DÓLARES	1.277.911	5,32%	1.373.479	6,75%	1.895.810	5,11%	1.921.417	6,75%
OBLIGS.LARGO PLAZO CON VCTO.DENTRO DE UN AÑO	DÓLARES	516.543	4,61%	181.477	2,04%	461.228	4,61%	176.834	2,04%
OBLIGS.LARGO PLAZO CON VCTO.DENTRO DE UN AÑO	UF	351.064	5,05%	315.823	5,49%	1.078.676	5,05%	970.779	5,49%
DIVIDENDOS POR PAGAR	\$ NO REAJ.	32.691	0	3.203.014	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	DÓLARES	2.189.366	0	1.436.859	0	0	0	0	0
CUENTAS POR PAGAR	\$ NO REAJ.	6.699.416	0	8.154.239	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	DÓLARES	6.453.670	0	1.975.381	0	0	0	0	0
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS	\$ NO REAJ.	1.625.874	0	964.273	0	0	0	0	0
PROVISIONES	\$ NO REAJ.	1.371.630	0	1.864.613	0	0	0	0	0
RETENCIONES	\$ NO REAJ.	142.644	0	320.224	0	0	0	0	0
INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO	\$ NO REAJ.	0	0	5.720	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS CIRCULANTES(CONTRATOS DERIVADOS)	DÓLARES	34.968	0	72.257	0	0	0	0	0
Total Pasivos Circulantes									
-	DÓLARES	10.472.458	-	7.113.156	-	2.357.038	-	2.098.251	-
-	\$ NO REAJ.	10.228.879	-	14.996.878	-	320.000	-	349.760	-
-	UF	464.071	-	391.348	-	1.133.246	-	1.025.282	-

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 03-11-2008

22. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período actual 30-09-2008

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	U.F.	1.207.729	4,94%	1.537.546	4,94%	545.695	6,10%	54.025	6,10%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	\$ NO REAJ.	960.000	7,56%	0	0	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	DÓLARES	6.621.233	5,11%	1.477.511	5,15%	1.108.133	5,15%	0	0
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	U.F.	2.751.705	5,05%	2.568.641	5,56%	5.244.847	5,56%	7.281.029	5,67%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	DÓLARES	1.755.926	4,61%	1.354.971	5,64%	0	0	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJ.	1.478.938	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	U.F.	3.959.434	-	4.106.187	-	5.790.542	-	7.335.054	-
-	\$ NO REAJ.	2.438.938	-	0	-	0	-	0	-
-	DÓLARES	8.377.159	-	2.832.482	-	1.108.133	-	0	-

Rut : 96566940 - K
 Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
 FECHA
 IMPRESIÓN: 03-11-2008

22. Moneda Nacional y Extranjera
Pasivos largo plazo período anterior 30-09-2007

RUBRO	MONEDA	1 A 3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL	MONTO	TASA INT. PROM. ANUAL
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	U.F.	218.011	6,10%	218.011	6,10%	545.027	6,10%	162.963	6,10%
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	\$ NO REAJ.	1.399.040	7,56%	349.760	7,56%	0	0	0	0
OBLIGS.CON BANCOS E INST.FINANCIERAS	DÓLARES	5.936.978	6,84%	0	0	0	0	0	0
OTROS PASIVOS LARGO PLAZO	U.F.	2.779.635	5,49%	2.354.585	5,49%	5.564.924	6,06%	3.095.355	5,55%
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	DÓLARES	725.571	2,04%	186.044	2,04%	0	0	0	0
IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ NO REAJ.	688.422	0	0	0	0	0	0	0
Total Pasivos a Largo Plazo									
-	U.F.	2.997.646	-	2.572.596	-	6.109.951	-	3.258.318	-
-	\$ NO REAJ.	2.087.462	-	349.760	-	0	-	0	-
-	DÓLARES	6.662.549	-	186.044	-	0	-	0	-

23. Sanciones

a) De la Superintendencia de Valores y Seguros

Durante el ejercicio pasado y lo que va del presente, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha cursado sanciones a la sociedad, a sus directores y administradores.

b) De otras autoridades administrativas

Por otra parte, otras autoridades administrativas del país no han cursado sanciones a la sociedad, directores y administradores, que puedan perjudicar su marcha normal de actividades comerciales.

24. Hechos Posteriores

En sesión de Directorio celebrada el 29.10.2008, se acordó el pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio, de \$2,10 por acción, lo que significa la cifra total de M\$ 1.795.703. Este será pagado a contar del día 26 de noviembre de 2008.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero u otra índole que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y/o resultados de la sociedad.

25. Medio Ambiente

La sociedad, en su calidad de prestadora de servicios, principalmente en relación con las actividades de tipo portuarias, que se enmarcan dentro de su giro comercial, no contribuye a perjudicar el medio ambiente, por lo que no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulan sobre esta materia.

Rut : 96566940 - K
Período : 01-01-2008 al 30-09-2008
Tipo de moneda : Miles de Pesos
Tipo de Balance : Individual

Página 1 de 1
FECHA
IMPRESIÓN: 03-11-2008

ANÁLISIS RAZONADO

Rut : 96566940-K
 Período : 01.01.2008 al 30.09.2008
 Tipo de moneda : Miles de Pesos
 Tipo de Balance : Individual

Fecha
 Impresión: 03-11-2008

**ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2008**

ANÁLISIS COMPARATIVO:	30.09.08 M\$	30.06.08 M\$	31.12.07 M\$	30.09.07 M\$
LIQUIDEZ:				
* Liquidez corriente	0,98	1,00	0,87	0,99
* Razón ácida	0,23	0,14	0,12	0,28
ENDEUDAMIENTO				
* Razón endeudamiento	0,93	0,98	0,78	0,85
* Proporción deuda corto plazo respecto deuda total	0,41	0,41	0,46	0,52
* Proporción deuda largo plazo respecto deuda total	0,59	0,59	0,54	0,48
* Cobertura gastos financieros	11,47	8,93	12,46	22,46
ACTIVIDAD				
	M\$	M\$	M\$	M\$
* Total activos	126.523.390	124.666.526	106.368.267	109.039.730
* Inversiones:	-	-	-	-
- Activos leasing	5.368.111	5.349.300	3.322.743	-
- Activos fijos	1.553.154	1.259.802	4.588.965	1.645.955
- Permanentes	18.453	21.762	53.713	54.817
- Desarrollo Sistemas (ERP)	173.188	112.833	634.251	530.331
RESULTADOS:				
* Ingresos de la Explotación:				
Agenciamiento	5.894.756	4.091.546	6.121.097	4.511.772
Servicios en terminales portuarios	6.132.399	3.590.017	8.388.421	6.326.803
Servicios logística y distribución de cargas	20.049.451	13.303.315	24.993.720	18.356.423
Servicios equipos terrestres y a flote	4.283.077	3.134.715	5.191.920	4.127.852
Servicios bunkering	6.058.230	4.231.869	6.711.571	4.607.259
Otros servicios	-	-	1.413.614	794.065
	<u>42.417.913</u>	<u>28.351.462</u>	<u>52.820.343</u>	<u>38.724.174</u>
* Costos de la explotación:				
Agenciamientos	1.912.782	1.215.141	8.084.938	5.570.830
Servicios en terminales portuarios	2.929.053	2.278.142	4.756.904	3.425.657
Servicios logística y distribución de cargas	18.666.280	12.057.226	22.438.579	16.477.383
Servicios equipos terrestres y a flote	4.122.390	2.709.488	5.100.264	3.735.710
Servicios bunkering	6.011.125	4.197.033	-	-
Otros servicios	-	-	3.729	3.728
Total costos:	<u>33.641.630</u>	<u>22.457.030</u>	<u>40.384.414</u>	<u>29.213.308</u>
Margen de explotación :	<u>8.776.283</u>	<u>5.894.432</u>	<u>12.435.929</u>	<u>9.510.866</u>
* Resultado operacional	3.709.409	2.564.658	4.307.395	3.918.162
* Gastos financieros	(1.627.259)	(1.137.709)	(1.955.227)	(1.407.584)
* Resultado no operacional	7.412.921	6.203.526	16.859.360	15.506.085
* R.A.I.I.D.A.I.E.	14.713.120	11.404.830	25.840.572	22.774.076
* Utilidad líquida final	10.413.289	8.338.871	20.352.744	18.902.594
RENTABILIDAD:				
* Rentabilidad del patrimonio	16,74	13,00	36,00	34,00
* Rentabilidad del activo	8,84	7,00	19,00	18,00
* Rendimiento de activos operacionales:	6,2	4,00	8,00	8,00
* Retorno de dividendos	26.960	24.960	39.080	34.610
* Número de acciones	855.096.691	855.096.691	855.096.691	855.096.691
* Utilidad por acción	12,18	9,75	23,80	22,10
* Valor libros acción	76,71	73,72	68,97	68,81
* Valor bolsa última transacción	180,00	185,00	169,00	169,00

Explicación principales tendencias :

- Razones de liquidez y ácida

La liquidez corriente y ácida del presente ejercicio se encuentran levemente favorecidas respecto del mismo período anterior debido principalmente a la disminución de los pasivos circulantes.

- Razón de endeudamiento:

La razón de endeudamiento de la sociedad al 30.09.08 se ve incrementada con relación al año anterior, debido principalmente al aumento del Pasivo a largo plazo como consecuencia de mayores obligaciones contraídas con instituciones financieras y Cías de Leasing para hacer frente a inversiones tales como las ampliaciones efectuadas al Centro de Logística y Distribución de cargas ubicado en la Comuna de Lampa - Santiago, e inversiones en equipos y en empresas relacionadas fuera de nuestro país.

- Resultado operacional:

Indudablemente, el bajo precio que ha mantenido gran parte del año el Dólar Observado, moneda sobre la cual la sociedad basa gran parte de sus tarifas, ha representado una disminución significativa en sus ingresos operacionales. Por otra parte, los costos operacionales y de administración no han estado ausentes de reajustabilidad por efectos de la aplicación del índice de precios al consumidor 9,3% en un período de 12 meses por sobre la variación del dólar que en el mismo período muestra un efecto de 7,8%

- Resultado no operacional

Lo no operacional se presenta desfavorecido, respecto del mismo período anterior, debido principalmente a que en el ejercicio anterior, la sociedad, registró un mayor ingreso por inversiones en empresas relacionadas, al reconocer la filial extranjera "Inversiones Marítimas Universales S.A.", el resultado obtenido en la venta de los derechos de la coligada MBJ AIRPORTS LIMITED (sociedad concesionaria del Aeropuerto de Montego Bay-Jamaica), que ascendió aproximadamente a USD 15.000,00.

Descripción principales componentes de los flujos netos originados por:	30.09.08 M\$	30.06.08 M\$	31.12.07 M\$	30.09.07 M\$
* ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN:				
* Recaudación de deudores por ventas	112.497.543	73.036.878	203.120.708	131.628.175
* Dividendos y otros repartos percibidos	2.589.651	2.571.697	1.371.696	588.086
* Pago a proveedores y personal	(114.144.820)	(77.765.255)	(198.822.175)	(124.976.884)
* Intereses pagados	(1.407.630)	(1.084.696)	(2.746.636)	(1.855.414)
* IVA y otros similares	3.652.836	2.413.259	3.647.192	2.750.966
* Impuesto a la Renta pagado incluye PPM	(40.598)	80.365	(731.911)	(549.602)
* Ingresos financieros percibidos	-	-	1.306.435	1.309.744
* Otros gastos pagados	(506.556)	-	-	-
* ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:				
* Obtención de préstamos	11.512.752	11.509.672	-	-
* Pago de dividendos (menos)	(4.832.925)	(4.832.713)	(6.487.486)	(3.365.478)
* Pago de préstamos	(5.555.322)	(5.209.518)	(4.513.889)	(2.953.583)
* Otros préstamos a empresas relacionadas	-	-	-	(32.510)
* Otras fuentes de financiamiento	-	-	503.992	-
* ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:				
* Incorporación de activos fijos	(2.412.556)	(1.067.165)	(8.249.597)	(4.618.825)
* Inversiones permanentes	-	-	(53.713)	(53.735)
* Ventas activos fijos	1.407.214	1.377.093	9.077.330	3.476.046
* Recaudación préstamos a empresas relacionadas	-	-	1.793	-
* Otros préstamos a empresas relacionadas	-	-	(53.292)	-
* Otros desembolsos de inversión	(61.757)	-	-	-

OTROS INDICADORES

- Análisis de las variaciones con respecto al mercado y competencia:

Agencias Universales S.A. en su actividad de lanchaje logró un incremento del 8,97% durante 2008 respecto del año anterior, alcanzando un total de 7.480 faenas. Estas cifras le permiten mantener una participación del 45,25% en este mercado.

En el mercado de remolcadores, en el que participa a través de su coligada CPT Empresas Marítimas S.A., un incremento del 13% en la cantidad de faenas respecto del 2007, le permiten mantener una participación relativa del 20% en dicho mercado.

En el ámbito del agenciamiento de naves, al año 2008 presenta un incremento del 12% respecto al año anterior en términos de eventos de atención de naves, lo cual la hace participar de aproximadamente un 13% en este mercado.

En los servicios a las cargas de armadores y representados, Agencias Universales S.A. durante el presente año muestra un incremento del 28% respecto del período anterior, alcanzado un total de 108.344 contenedores movilizados.

Las cifras positivas pueden verse también en el ámbito de la desestiba de vehículos efectuada por AGUNSA, los que alcanzaron un total de 96.512 los cuales representan un incremento de 32% respecto del año 2007.

- En relación a la participación relativa y riesgo en el mercado en que participa:

La sociedad percibe la mayor parte de sus ingresos sobre la base de tarifas pactadas en dólares, las que tienen su equivalencia en pesos según el tipo de cambio del "Dólar observado" vigente a la fecha del servicio o del día de zarpe de las naves; al respecto cabe destacar que aproximadamente el 90% de los ingresos originados por las actividades marítimo-portuarias de la sociedad tienen su base de cobro en la moneda dólar de los estados Unidos de Norteamérica, por lo tanto, cualquier variación afecta directamente los ingresos de la explotación.

La sociedad considera que con las nuevas medidas tomadas por el Banco Central de Chile, tendientes a regular la tendencia continua a la baja que estaba teniendo el dólar, mejorarán en gran medida sus resultados operacionales, los que por otra parte han tenido como efecto negativo la aplicación de la variación del alza del costo de vida que el período de un año muestra un incremento de 9,3%.

- **En relación a los valores libros y de los principales activos de la sociedad**

Con respecto, a la valorización de los activos fijos operacionales de la compañía se estima que los valores de mercado son mayores a determinados grupos de activos fijos reflejados principalmente en el rubro de maquinarias y equipos, (lanchas, grúas de puerto, portacontenedores, etc), esto como consecuencia del término de vidas útil financiera de muchos de ellos, no obstante están activos operacionalmente.

En relación con otros bienes, tales como terrenos y obras de infraestructura (inmuebles), los valores de libros con relación a los de mercado presentan una comparación inferior y por otra parte razonable en comparación a sus avalúos fiscales.

AGENCIAS UNIVERSALES S. A.

HECHOS RELEVANTES

En acta de Directorio 226 de 29 de noviembre de 2006 se acordó por unanimidad el traspaso de los derechos de MBJ AIRPORTS LIMITED a la filial INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. (IMUSA), lo que quedó debidamente consignado en el Pacto de Accionistas, Contrato de Concesión y Contrato de Crédito con el IFC, lo cual se efectuó al valor contable que incluye aportes de capital, deuda subordinada, utilidades e intereses devengados, todo lo cual ascendió USD 16.742.271, lo que representó para la sociedad un pago adicional de Impuesto a la Renta que se determinó sobre la base de la utilidad tributaria que arrojó tal transacción.

Posteriormente, con fecha 26 de diciembre de 2006, según consta en Acta de Reunión Extraordinaria celebrada por INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S. A. se aprobó la adquisición de los derechos de MBJ y se autorizó el traspaso de cualquier deuda que pudiere tener la coligada antes citada con su matriz AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

Siguiendo con tal objetivo, con fecha 27 de diciembre de 2006 mediante Contrato de Compraventa entre AGENCIAS UNIVERSALES S.A. e INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. se acordó entre las partes mencionadas la cesión de las acciones de MBJ AIRPORTS LIMITED y del crédito por la Deuda Subordinada, cuyas cifras constan en libros de AGENCIAS UNIVERSALES S.A. al 30 de noviembre de 2006.

En resumen, el contrato antes mencionado de fecha 27.12.2006 estableció como cifra de transferencia la cantidad de USD 17.693.909,24 que se desglosa como sigue libre de prenda, embargo o gravámenes, cuyo pago las partes acordaron se efectuara mediante abono en cuenta corriente por parte de INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A.:

- USD 6.956.328,25 por las 157.500 acciones de una misma serie y sin valor nominal que representaban el 35% del capital social de MBJ AIRPORTS LIMITED.
- USD 10.737.580,99 por la transferencia del crédito correspondiente a la Deuda Subordinada.

Habiéndose cumplido con todos los requisitos antes citados, el 6 de junio de 2007 quedó materializada la operación mediante la firma de los documentos finales que dan cuenta de ella. El precio fue de USD 37.000.000, lo que para la filial de AGUNSA "Inversiones Marítimas Universales S.A. , le significó reconocer una utilidad extraordinaria derivada de un hecho puntual ,que no forma parte del giro ordinario de los negocios, la que se ve reflejada en sus resultados no operacionales del ejercicio comercial 2007 (USD 15.176.149,35).

Con fecha 20 de abril de 2007 se lleva a efecto la Décimo Octava Junta General Ordinaria de Accionistas que tuvo como objetivos principales lo siguiente:

1. Aprobar la Memoria, Balance General e Informes de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio al 31 de diciembre de 2006.
2. Acordar la distribución de la utilidad del ejercicio 2006 \$ 9.027.612.896 como sigue:
 - Repartir un dividendo de \$ 3,44 por acción a pagarse el día 30 de abril de 2007, equivalente a \$2.941.532.617,
 - Destinar el remanente \$ 6.086.080.279 al fondo de reservas "Utilidades Acumuladas".

De esta forma el capital social pagado queda en la suma de \$ 21.530.464.237, quedando el valor patrimonial o valor libro de cada acción en \$ 51,80464

3. Designar a los señores ERNST & YOUNG como Auditores Externos para el ejercicio 2007, quienes también fueron propuestos por el Comité de Directores .
4. Fijar la remuneración de los Directores para el ejercicio 2007, como sigue:
 - Pagar una dieta de 10 Unidades Tributarias Mensuales por asistencia a sesiones y 10 Unidades Tributarias Mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, cualquiera sea el número de sesiones. Además, se fijó una participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio 2007 para ser distribuido entre los señores Directores, correspondiendo también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.

HECHOS RELEVANTES

5. Fijación de la remuneración del Comité de Directores y su presupuesto.

- Se consideró el pago a cada miembro del Comité de un Ingreso Mínimo Mensual por cada sesión, como también se estableció que nos destinará presupuesto alguno para solventar gastos de dicho Comité durante el ejercicio comercial 2007.

6. Fijación de la política de dividendos y procedimientos utilizados para su pago, según se indica:

- Contemplar por un período de tres años, una política de desarrollo, que comprenda la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad, esto además con el objeto de mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado.

- La aplicación de la política debe ser coherente con lo expresado en el punto anterior, sin que ello signifique limitaciones a las facultades de los Directores para repartir dividendos provisorios, ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

Se estableció asimismo los procedimientos que deben adoptarse para la distribución de los dividendos, a saber:

- Depósito en cuenta corriente bancaria
- Depósito en cuenta de ahorro bancaria
- Envío de cheque por correo certificado al domicilio particular del accionista.

Como una forma de prevenir el cobro indebido de dividendos, éstos serán cancelados a cada accionista, con cheque nominativo.

7. Se acuerda mantener el diario "El Mercurio" de Valparaíso para efectuar en el año 2007, las publicaciones que la ley y los estatutos exigen.

En Junta Extraordinaria de Accionistas, también celebrada a continuación de la JGOA se acordó aprobar y ratificar el otorgamiento, a favor de MBIA INSURANCE CORPORATION, de una modificación a la prenda de acciones, con prohibición de gravar y enajenar, sobre las acciones en la sociedad SCL Terminal Aéreo Santiago S. A. - Sociedad Concesionaria. También se deja establecido que se deben adoptar todos los acuerdos que fuesen necesarios para cumplir y llevar a efecto debidamente las resoluciones pertinentes.

Finalmente cabe destacar que los Estados Financieros resumidos de la sociedad al 31 de diciembre de 2006 fueron publicados el día 09 de abril de 2007 en el diario "El Mercurio" de Valparaíso.

Con fecha 02.08.2007 se informó a la SVS que motivo de la renuncia del señor Jaime Barahona Vargas, el Comité de Directores quedó conformado como sigue:

- Presidente : José Manuel Urenda Salamanca
- Director : Gonzalo Amenabar Vives
- Director : Francisco Gardeweg Ossa.

En consideración a la renuncia del señor Jaime Barahona Vargas y a la incorporación en su reemplazo como Director el señor Francisco Gardeweg Ossa, el Directorio de la sociedad, quedó compuesto como sigue:

- Presidente : José Manuel Urenda Salamanca
- Vice-Presidente : Franco Montalbetti Moltedo
- Director : Gonzalo Amenazar Vives
- Director : Beltrán Urenda Salamanca
- Director : Mikel Uriarte Plazaola
- Director : Antonio Jabat Alonso
- Director : Francisco Gardeweg Ossa

Con fecha 28.09.2007, la filial Inversiones Marítimas Universales S.A. (IMUSA) celebra contrato con la relacionada Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. (CCNI) para comprarle a esta última las filiales: CCNI JAPAN LTD, CCNI HONG KONG LTD y CCNI KOREA LTD. y la totalidad de las oficinas de representación en China. El precio de compra es de USD 12.000.000, más un variable de USD 1.000.000 anuales, con un máximo de 3 años que tendrá directa relación con las ventas de las

HECHOS RELEVANTES

sociedades adquiridas por IMUSA. Tal operación le significó a IMUSA reconocer un menor valor de USD 11.265.514,17 que conforme a la normativa contable reconoce con cargo directo a su patrimonio.

Con fecha 25.09.2007, el Directorio de la sociedad acordó el pago de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del presente ejercicio, de \$ 3,40 por acción, lo que significa la cifra total de M\$ 2.907.329 que fue pagado a contar del 24.10.2007.

A partir del segundo semestre del año 2007, la sociedad dentro de su quehacer habitual ha destinado parte de sus recursos humanos en la implementación y puesta en marcha de un nuevo Sistema Integrado de Información de Gestión que incluye el manejo de un sistema contable en el ambiente SAP, el cual debe empezar a operar el 1ro. de enero de 2008, considerando para tal efecto la correspondiente capacitación de su personal y equipamiento de equipos de última generación.

Con fecha 4 de abril de 2008, se lleva a efecto Décimo Novena Junta General Ordinaria de Accionistas de Agencias Universales S.A., que tuvo por objeto lo siguiente:

1.- Aprobar la Memoria Anual, Balance General e Informe de los Auditores Externos del Ejercicio comercial 2007

2.- Acordar la distribución de la utilidad de ese ejercicio ascendente a \$ 19.039.049.907, como sigue:

- Otorgar un dividendo de \$ 5,40 por acción lo que significa \$ 4.617.522.131
- Absorber el dividendo pagado el 2007 ascendente a \$ 2.971.289.981
- Destinar el saldo de \$ 11.450.237.795 a la cuenta patrimonial de "Utilidades acumuladas"

De esta forma el patrimonio de la sociedad, en resumen queda como sigue:

Capital Pagado	\$	23.123.718.591
Utilidades Acumuladas		41.810.774.256
Otras Reservas	(	14.377.487.957)

Total Patrimonio	\$	50.557.004.890
		=====

3.- Mantener la política de Dividendos, que considera lo siguiente:

a) Contemplar por un período de tres años, una política de desarrollo, que comprenda la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad, con el objeto de mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado.

b) La aplicación de la política debe ser coherente con lo expresado en el punto anterior, sin que ello signifique limitaciones a las facultades de los Directores para repartir dividendos provisorios, ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

Y en cuanto a los procedimientos utilizados en la distribución de dividendos, son:

- a) Depósito en cuenta corriente bancaria
- b) Depósito en cuenta de ahorro bancaria
- c) Envío de cheque por correo certificado al domicilio particular del accionista.

Como una forma de prevenir el cobro indebido de dividendos, éstos serán cancelados con cheque nominativos a cada accionista, y tratándose de depósitos en cuentas bancarias, éstas deberán estar a nombre del accionista.

4.- Se designan los auditores externos:

Habiendo efectuado una cotización de los servicios entre las 4 principales empresas auditoras, se concluyó que la mejor opción por los servicios ofrecidos y valor económico es de los señores Ernst & Young, lo que fue aprobado por unanimidad de

HECHOS RELEVANTES

los accionistas o sus representantes presentes, de seguir por el año 2008 con tal firma auditora.

5.- Se acuerda la elección del Directorio:

Quedaron designados como Directores de AGENCIAS UNIVERSALES S.A., por un período de tres años los señores Gonzalo Amenabar Vives, Francisco Gardeweg Ossa, Antonio Jabat Alonso, Franco Montalbetti Moltedo, Beltrán Urenda Salamanca, Mikel Uriarte Plazaola, y José Manuel Urenda Salamanca.

6.- Fijar la remuneración del Directorio:

Se acuerda mantener para el ejercicio 2008 la remuneración del Directorio en los mismos términos que la del 2007, que consiste en:

Pagar a cada Director mensualmente una dieta de 10 Unidades Tributarias Mensuales por asistencia a sesiones y 10 Unidades Tributarias Mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, cualquiera fuera el número de sesiones. Además, se fijó una participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio 2007 para ser distribuido entre los señores Directores, correspondiendo también el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.

7.- Existencia del Comité de Directores y su labor:

Conforme lo ordena la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, la sociedad debió conformar un Comité de Directores, el que esta actualmente integrado por los señores Gonzalo Amenabar Vives, Francisco Gardeweg Ossa y José Manuel Urenda Salamanca. Este comité se reunió con el fin de dar cumplimiento cabal a las facultades y deberes que le establece la citada ley en su artículo 50 bis.

Señaló que en lo sustancial, el Comité examinó los informes de los auditores externos señores Ernst & Young que incluyó los estados financieros interinos individual y consolidado al 30 de junio de 2007 y los estados financieros individual y consolidado al cierre al 31 de diciembre de 2007, dándolos por aprobados sin observaciones. Asimismo, propuso al Directorio el mecanismo de designación de los auditores externos que fueron sometidos a aprobación de esta junta, y en general su que hacer estuvo orientado a los deberes que le encomienda la ley antes citada.

Explicó que en lo relativo a las operaciones señaladas en los artículos 44 y 89 de la Ley de Sociedades Anónimas, el Comité examinó los antecedentes de un nuevo contrato con la empresa relacionada Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A., que corresponde a la compra de las sociedades CCNI Hong Kong Ltd., CCNI Korea Ltd. y CCNI Japan Co. Ltd, en un precio de US\$ 12 millones al contado más un monto variable de US\$1 millón anual con un máximo de tres años, en caso de cumplimiento de requisitos de aumento en las ventas de estas empresas, concluyendo que para este tipo particular de operaciones, ella se ajusta a condiciones de equidad que habitualmente prevalecen en el mercado.

La gastos en que incurrió este Comité, fueron establecidos en la anterior Junta General Ordinaria de Accionistas, y consideró el pago a cada miembro del Comité de un Ingreso Mínimo Mensual por cada sesión. El Comité no incurrió en otros gastos.

Se acordó mantener las cifras del año pasado, es decir asignar una remuneración a cada miembro del Comité de un Ingreso Mínimo Mensual por cada sesión y no asignar presupuesto alguno de gastos para el ejercicio 2008.

8.- Se acordó mantener al diario "El Mercurio" de Valparaíso, para efectuar las publicaciones de los avisos de citación a Juntas de Accionistas y del Balance General del Ejercicio 2008

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.