

# ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AGENCIAS UNIVERSALES S. A.

## ■ CONTENIDO

Informe de los auditores independientes.

Balance General.

Estado de Resultados.

Estado de flujos de efectivo.

Notas a los estados financieros

US\$ Dólares estadounidenses

MUS\$ Miles de dólares estadounidenses

UF Unidades de Fomento

M\$ Miles de pesos chilenos

\$ Pesos chilenos

# AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

## BALANCE GENERAL

Al 31 de diciembre de

ACTIVOS	2006	2005
	M\$	M\$
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		
Disponible	4.616.257	3.013.538
Depósitos a plazo	3.307.929	7.258.011
Valores negociables (neto)	1.477.997	1.290.541
Deudores por venta (neto)	18.493.870	10.461.736
Documentos por cobrar (neto)	157.515	476.559
Deudores varios (neto)	1.817.305	2.051.348
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	12.608.213	5.519.678
Existencias (neto)	429.972	448.224
Impuestos por recuperar	1.960.004	835.647
Gastos pagados por anticipado	592.025	713.271
Impuestos diferidos	129.574	156.521
Otros activos circulantes	24.744	149.151
<b>Total activo circulante</b>	<b>45.615.405</b>	<b>32.374.225</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>		
Terrenos	7.727.727	5.456.685
Construcciones y obras de infraestructura	8.784.251	6.669.470
Maquinarias y equipos	10.917.388	8.750.112
Otros activos fijos	26.122.471	27.341.440
Depreciaciones acumuladas	(10.974.783)	(10.153.005)
<b>Total activo fijo</b>	<b>42.577.054</b>	<b>38.064.702</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>		
Inversiones en empresas relacionadas	26.048.558	19.074.669
Inversiones en otras sociedades	14.343	14.347
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	-	5.498.594
Intangibles	1.138.682	1.021.092
Amortización intangibles	(252.560)	(33.861)
Otros	98.155	54.322
<b>Total otros activos</b>	<b>27.047.178</b>	<b>25.629.163</b>
<b>Total activos</b>	<b>115.239.637</b>	<b>96.068.090</b>

	Al 31 de diciembre de	
<b>PASIVOS</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	294.509	103.396
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo – porción corto plazo	4.668.193	2.389.403
Obligaciones a largo plazo con vencimiento dentro de un año	1.531.735	1.398.051
Dividendos por pagar	28.457	29.505
Cuentas por pagar	21.140.603	12.413.142
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	2.019.796	2.451.076
Provisiones	3.716.916	2.591.310
Retenciones	1.144.996	1.012.873
Impuesto a la renta	1.401.553	504.799
Ingresos percibidos por adelantado	11.963	17.848
<b>Total pasivo circulante</b>	<b>35.958.721</b>	<b>22.911.403</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>		
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	15.005.787	16.186.911
Provisiones largo plazo	4.486	163.116
Impuestos diferidos a largo plazo	418.409	325.819
Otros pasivos a largo plazo	13.952.522	13.170.086
<b>Total pasivo a largo plazo</b>	<b>29.381.204</b>	<b>29.845.932</b>
<b>INTERÉS MINORITARIO</b>	<b>2.660.205</b>	<b>2.080.620</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital pagado	21.530.464	21.530.464
Otras reservas	(5.481.974)	(5.687.704)
Utilidades retenidas	31.191.017	25.387.375
Utilidades acumuladas	22.163.404	16.193.770
Utilidades del ejercicio	9.027.613	9.193.605
<b>Total patrimonio</b>	<b>47.239.507</b>	<b>41.230.135</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>115.239.637</b>	<b>96.068.090</b>

Las notas N<sup>o</sup>s. 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

## AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

### ESTADO DE RESULTADOS

Por los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>RESULTADOS OPERACIONALES</b>		
Ingresos de la explotación	148.402.911	117.683.851
Costos de la explotación	(119.240.501)	(93.595.670)
Margen de la explotación	29.162.410	24.088.181
Gastos de administración	(17.974.646)	(14.522.548)
<b>Resultado operacional</b>	<b>11.187.764</b>	<b>9.565.633</b>
<b>RESULTADOS NO OPERACIONALES</b>		
Ingresos financieros	888.041	1.135.189
Utilidad inversión empresas relacionadas	5.544.341	3.400.536
Otros ingresos fuera de la explotación	1.093.923	698.103
Pérdida inversión empresas relacionadas	(466.466)	(303.496)
Amortización menor valor de inversiones	-	(38.997)
Gastos financieros	(2.371.561)	(2.186.260)
Otros egresos fuera de la explotación	(1.992.779)	(856.164)
Corrección monetaria	114.510	213.022
Diferencia de cambio	(346.547)	485.857
<b>Resultado no operacional</b>	<b>2.463.462</b>	<b>2.547.790</b>
Resultado antes de impuesto a la renta	13.651.226	12.113.423
Impuesto a la renta	(3.555.840)	(2.456.782)
Utilidad (Pérdida) antes de Interés Minoritario	10.095.386	9.656.641
Interés minoritario	(1.067.773)	(463.036)
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>9.027.613</b>	<b>9.193.605</b>

# AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

## ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por los ejercicios terminados  
Al 31 de diciembre de

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
Recaudación de deudores por Venta	223.803.133	190.557.708
Ingresos financieros percibidos	574.237	862.516
Dividendos y otros repartos percibidos	750.311	878.571
Otros ingresos percibidos	1.450.860	1.195.209
Pago a proveedores y personal	(213.002.738)	(177.065.617)
Intereses pagados	(2.782.846)	(2.137.904)
Impuesto a la renta pagado	(2.370.000)	(2.531.960)
Otros gastos pagados	(577.517)	(1.783.006)
Impuesto al valor agregado y otros similares pagados	(85.260)	(505.845)
<b>Flujo originado por actividades de la operación</b>	<b>7.760.180</b>	<b>9.469.672</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Colocación de acciones de pago	-	74.257
Obtención de préstamos	4.334.432	4.828.405
Obtención de otros préstamos de empresas relacionadas	-	5.690
Pago de dividendos	(3.276.543)	(3.268.572)
Pago de préstamos	(4.109.281)	(5.938.375)
<b>Flujo (utilizado en) originado por actividades de financiamiento</b>	<b>(3.051.392)</b>	<b>(4.298.595)</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Ventas de activo fijo	2.899.580	5.448.568
Ventas de inversiones permanentes	31.943	-
Recaudación de préstamos documentados a empresas relacionadas	1.245.809	-
Recaudación de otros préstamos a empresas relacionadas	1.182.875	746.780
Otros ingresos de inversión	169.565	155.833
Incorporación de activos fijos	(8.154.253)	(10.668.178)
Inversiones permanentes	(3.360.555)	(351.409)
Otros préstamos a empresas relacionadas	(852.193)	(546.935)
Otros desembolsos de inversión	(485.130)	(451.838)
<b>Flujo utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(7.322.359)</b>	<b>(5.667.179)</b>
<b>Flujo neto del ejercicio</b>	<b>(2.613.571)</b>	<b>(496.102)</b>
EFFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	445.281	(1.223.108)
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	(2.168.290)	(1.719.210)
SALDO INICIAL DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	11.559.823	13.279.033
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>9.391.533</b>	<b>11.559.823</b>

Las notas N<sup>o</sup>s. 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

## AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

### ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO

	Por los ejercicios terminados Al 31 de diciembre de	
	2006	2005
	M\$	M\$
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>9.027.613</b>	<b>9.193.605</b>
<b>Resultados en venta de activos</b>	<b>(111.186)</b>	<b>(53.515)</b>
Resultado en ventas de activos fijos	(111.186)	(53.515)
<b>CARGOS (ABONOS) A RESULTADO QUE NO REPRESENTAN FLUJO DE EFECTIVO</b>	<b>(1.392.356)</b>	<b>(1.306.568)</b>
Depreciaciones	2.583.851	2.209.317
Amortización de intangibles	357.260	(11.397)
Utilidad devengada en inversiones en empresas relacionadas	(5.544.341)	(3.400.536)
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	466.466	303.496
Amortización menor valor de inversiones	-	38.997
Corrección monetaria neta	(114.510)	(213.022)
Diferencia de cambio neta	346.547	(485.857)
Otros abonos a resultados que no representan flujo de efectivo	(723.293)	(892.676)
Otros cargos a resultados que no representan flujo de efectivo	1.235.664	1.145.110
<b>VARIACIÓN DE ACTIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO</b>	<b>(6.252.722)</b>	<b>(1.608.429)</b>
Deudores por ventas	(1.746.966)	(1.976.877)
Existencias	(90.240)	(43.033)
Otros activos	(4.415.516)	411.481
<b>VARIACIÓN DE PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO</b>	<b>5.421.058</b>	<b>2.781.543</b>
Cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	90.607	3.141.530
Intereses por pagar	-	14.043
Impuesto renta por pagar	804.949	(319.486)
Otras cuentas por pagar relacionadas con resultados fuera de la explotación	4.416.160	(58.931)
Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar	109.342	4.387
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL INTERÉS MINORITARIO</b>	<b>1.067.773</b>	<b>463.036</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>	<b>7.760.180</b>	<b>9.469.672</b>

Las notas N°s. 1 al 26 forman parte integral de estos estados financieros.

# AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

### NOTA 1 INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE VALORES

La Sociedad se encuentra inscrita con el número 360 en el Registro de Valores, y por lo tanto esta sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

### NOTA 2 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

#### a) Período contable

Los presentes estados financieros consolidados corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006 y 2005.

#### b) Bases de preparación

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y con normas dispuestas por la Superintendencia de Valores y Seguros, considerando al respecto que, de existir discrepancias primarán las normas impartidas por dicha Superintendencia.

#### c) Bases de consolidación

Estos estados financieros consolidados incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de la sociedad matriz y sus filiales, los que eliminan los efectos de las transacciones efectuadas entre las sociedades consolidadas. Además, la sociedad, ha reconocido la participación de los inversionistas minoritarios, presentada como Interés minoritario.

#### d) Bases de presentación

Para efectos comparativos, los estados financieros del ejercicio anterior han sido actualizados extracontablemente, considerando al respecto el porcentaje de variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC), el cual, con desfase de un mes, presenta una variación anual del 2,1%

#### e) Corrección monetaria

Los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultado han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda, empleando para el ejercicio comprendido entre 1ro. de enero al 31 de diciembre de 2006 el porcentaje con desfase de un mes, el que ascendió a 2,1% (3,6% en 2005).

#### f) Bases de conversión

Los activos y pasivos, equivalente en dólares estadounidenses, han sido traducidos a moneda nacional según los siguientes tipos de cambios vigentes al cierre de cada ejercicio:

	2006 \$	2005 \$
Dólar estadounidense	532,39	512,50
Euro	702,08	606,08

Del mismo modo, los activos y pasivos expresados en Unidades de Fomento han sido traducidos a moneda nacional de acuerdo al valor de estas al cierre de cada ejercicio (\$ 18.336,38 por UF 1 en 2006 y \$ 17.974,81 por UF 1 en 2005).

#### g) Depósitos a Plazo

Las inversiones en depósitos a plazo incluyen el capital, reajuste e intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

#### **h) Valores negociables**

Los valores negociables, los cuales incluyen fondos mutuos, se presentan al valor de cierre de la respectiva cuota al 31 de diciembre de cada año.

#### **i) Estimación deudores incobrables**

La sociedad, agota todos los medios prudenciales de cobro, y efectúa provisión de deudas incobrables con cargo a resultados una vez que ellas son pasadas a cobranza judicial.

#### **j) Existencias**

Se presentan bajo este rubro, existencias de combustibles, lubricantes y materiales para consumo operacional, que han sido registrados a su valor de compra más corrección monetaria del ejercicio.

#### **k) Activo fijo**

En consideración a lo dispuesto por el Boletín Técnico N° 33 del Colegio de Contadores de Chile A.G., los activos fijos se valorizan en principio, al costo de adquisición de los respectivos bienes. Posteriormente dichos costos son actualizados para reflejar los efectos de la inflación (Corrección monetaria).

Los costos de mantención del activo fijo se registran con cargo a los resultados en cada ejercicio en base devengada.

La sociedad, considerando lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores de Chile A.G. N° 49 sobre "Transacciones de venta con retroarrendamiento," que complementa los boletines técnicos números 22, 24 y 37 reconoció al 31 de diciembre de 2003 y 30 de septiembre de 2006 la pérdida originada entre el valor de venta y el valor neto de libros de bienes inmuebles enajenados, las que, serán diferidas y amortizadas durante la vida útil que es coincidente con los períodos de los contratos de Leasing (20 años y 10 respectivamente). Dichas diferencias como la norma lo dispone ha sido clasificada en el Activo Fijo bajo el nombre de Pérdida Diferida por Leaseback.

Por otra parte, la sociedad, registra los activos fijos incluyendo el costo de financiamiento incurridos hasta que los bienes quedan en condiciones de ser utilizados, según metodologías dispuestas en el Boletín Técnico N° 31 del Colegio de Contadores de Chile A. G.

#### **l) Depreciaciones activo fijo**

Las depreciaciones del activo fijo han sido determinadas por el método líneal, sobre bases reajustadas y de acuerdo a los años de vida útil estimada de los bienes respectivos.

#### **m) Activos en leasing**

Los activos en leasing, por los cuales, no se ha ejercido la opción de compra y que por lo tanto no son judicialmente de propiedad de la sociedad, se han valorizado de acuerdo a lo descrito en los Boletines Técnicos Nros. 22 y 24 de Colegio de Contadores de Chile A.G.

#### **n) Transacciones de ventas con retroarrendamiento**

En la venta de bienes inmuebles e instalaciones con pacto de retroarrendamiento, la sociedad tiene la calidad de vendedor-arrendatario. El tratamiento y clasificación contable aplicados para éstas transacciones es el normado en el Boletín Técnico N° 49 del Colegio de Contadores de Chile A.G., referente a transacciones de venta con retroarrendamiento. Consecuentemente con la citada norma, el resultado es diferido y amortizado durante el período del contrato.

#### **ñ) Intangibles**

La sociedad incluye en este rubro activos que han significado desembolsos reales y que representan un potencial de servicios para la empresa, aplicando como criterio de amortización la vigencia de los contratos de servicios y la obsolescencia sobre los derechos de usos.

#### **o) Inversiones en empresas relacionadas**

Las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas a su Valor Patrimonial Proporcional (VPP) calculado a base de los estados financieros de dichas sociedades al 31 de diciembre de cada año.

La proporción de los resultados de las empresas relacionadas se incluyen en el estado de resultados a base del criterio de lo devengado bajo Pérdida o Utilidad de inversión en empresas relacionadas.

Las inversiones en el exterior se controlan en dólares estadounidenses y euros, para efectos de VPP se aplica lo dispuesto por el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., esto en consideración al Oficio Circular N° 5294 de la Superintendencia de Valores y Seguros; no obstante, las inversiones efectuadas al 30 de septiembre de 2006, han sido valorizadas de acuerdo a los métodos establecidos en las Circulares Nros. 1697 y 1698.

**p) Menor y Mayor valor de inversiones**

La sociedad determina el mayor o menor valor de inversión comparando el valor de compra de la inversión con respecto al valor patrimonial proporcional de la sociedad en la cual se invierte; además, considerando lo dispuesto por la Superintendencia de Valores y Seguros a través de su Circular N° 368, modificada por la Circular N° 1358 de 3 de diciembre de 1997, la sociedad, independiente de que la Circular antes citada establece un nuevo plazo máximo de 20 años para amortizar los montos por los conceptos mencionados, mantiene el criterio de amortizar el menor y el mayor valor de inversiones en un plazo de diez años y tres años respectivamente. Al 31 de diciembre de 2006, la sociedad, presenta totalmente amortizado el saldo del Menor Valor de Inversiones.

**q) Impuesto a la renta**

La provisión de impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

A contar del ejercicio 2000, los efectos de impuestos diferidos originados por las diferencias entre el balance tributario y el balance financiero, se registran por todas las diferencias temporales, conforme a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Los efectos derivados de los impuestos diferidos existentes al 1ro. de enero de 2000 y no reconocidos anteriormente se consideran en resultados a partir del año antes citado, a medida que las diferencias temporales se reversan.

En consideración a lo establecido por la Ley 19.753 y de acuerdo a lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores N° 71, la medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos está reconocida contablemente en base a la actual tasa de Impuesto a la Renta.

**r) Vacaciones del Personal**

El costo anual de vacaciones y los beneficios del personal relacionados, se reconocen como gasto sobre base devengada de acuerdo al Boletín Técnico N° 47 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

**s) Seguro Cesantía**

La sociedad asume contablemente como gasto del período el costo de la cotización por seguro de cesantía, por lo poco significativo de su monto y por no registrar provisión por indemnización por años de servicio.

**t) Ingresos de la explotación**

La Sociedad materializa el ingreso contable de sus ventas de servicios a clientes o representados nacionales o extranjeros, mediante facturación una vez concluida las faenas o servicios vinculados con las actividades portuarias y de logística y distribución de cargas; no obstante, al cierre de cada ejercicio comercial, se reconoce proporcionalmente el ingreso devengado y sus respectivos costos por aquellos servicios no concluidos o finalizados.

**u) Software computacional**

Los programas computacionales básicos fueron adquiridos de paquete, incorporándole al sistema documental y a los contables las modificaciones acorde a las necesidades operativas, administrativas y financieras que ha requerido la sociedad.

En consideración con lo que establece la Circular N° 981 de la Superintendencia de Valores y Seguros de 28 de diciembre de 1990, la sociedad, clasifica en el ítem otros activos fijos los costos por adquisición de paquetes computacionales y sus modificaciones, los que son diferidos y amortizados en el plazo máximo de cuatro años.

**v) Estado de flujos de efectivo**

Para efectos de la preparación del Estado de Flujos de Efectivo de acuerdo a lo señalado en el Boletín Técnico N° 50 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la Sociedad ha considerado como efectivo equivalente las inversiones mantenidas en depósitos a plazo pactados a un máximo de 90 días y valores negociables de fácil liquidación con valor pre-establecido.

Las actividades operacionales consideradas en la clasificación de los flujos de efectivo, incluyen las transacciones y eventos relacionados con el giro de la Sociedad, es decir, agenciamiento de naves y aeronaves, servicios de muellaje, servicios de lanchaje, servicios de logística y distribución de carga.

El Estado de Flujos de Efectivo se prepara mediante el método directo.

**w) Contrato de derivados**

Los resultados de las operaciones de cobertura se registran de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 57 emitido por el Colegio de Contadores de Chile A.G., los cuales corresponden a contratos de cobertura. Sociedades incluidas en la consolidación:

## Sociedades incluidas en la consolidación

RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN			
		DIRECTO %	31-12-2006 INDIRECTO %	TOTAL %	31-12-2005 TOTAL %
96.687.080-K	PETROMAR S.A.	99,0000	1,0000	100,0000	100,0000
96.515.920-7	MODAL TRADE S.A.	99,0000	-	99,0000	99,0000
79.509.640-K	RECURSOS PORTUARIOS Y ESTIBAS LTDA.	99,0000	-	99,0000	99,0000
79.897.170-0	TERMINALES Y SERVICIOS DE CONTENEDORES S.A.	99,0000	-	99,0000	99,0000
96.683.340-8	INMOBILIARIA LA DIVISA S.A.	85,0000	-	85,0000	85,0000
96.683.330-0	CHILE CONTAINERS S.A.	-	75,0000	75,0000	75,0000
96.858.730-7	PORTUARIA PATACHE S.A.	50,0000	24,9800	74,9800	74,9800
99.504.920-1	VALPARAÍSO TERMINAL DE PASAJEROS S.A.	99,3100	0,6900	100,0000	100,0000
Extranjero	AGUNSA EUROPA S.A.	70,0000	-	70,0000	60,0000
Extranjero	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES S.A.	99,0000	-	99,0000	99,0000
Extranjero	AGENCIAS UNIVERSALES PERÚ S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES PERÚ S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES DEPÓSITO S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	MODAL TRADE PERÚ S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	MARPACÍFICO S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	ARETINA S.A.	-	80,0000	80,0000	80,0000
Extranjero	AGENCIA MARÍTIMA GLOBAL S.A.	-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	MODAL TRADE S.A. – ECUADOR S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	PORTTRANS S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	AGUNSA VENEZUELA S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	APL VENEZUELA S.A.	-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES ARGENTINA S.A.	-	99,9000	99,9000	99,9000
Extranjero	FAX CARGO CORPORATION	-	51,0000	51,0000	51,0000
Extranjero	AGUNSA MIAMI	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	AGUNSA L & D MIAMI	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	AGENCIA PORTUARIA AGEPORT S.A.	-	100,0000	100,0000	100,0000
Extranjero	CCNI DE VENEZUELA, REPRESENTACIONES MARÍTIMAS S.A.	-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	AGUNSA AGENCIA NAVIERA S.A.D.C.V.	-	60,0000	60,0000	60,0000
Extranjero	AGENCIA MARÍTIMA DODERO PARAGUAY S.A.	-	80,0000	80,0000	80,0000
Extranjero	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS PERÚ S.A.	-	99,9000	99,9000	99,9000
Extranjero	STARCOM PERÚ S.A.C.	-	80,0000	80,0000	80,0000
Extranjero	RECONSA LOGISTICA S.L.	-	100,0000	100,0000	-

## NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

Durante el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006, no se efectuaron cambios contables en relación al ejercicio anterior, que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros.

## NOTA 4 DEUDORES DE CORTO Y LARGO PLAZO

CIRCULANTES	HASTA 90 DÍAS		MÁS DE 90 HASTA 1 AÑO		SUB-TOTAL	TOTAL CIRCULANTE (NETO)		LARGO PLAZO	
	31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$		31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$
Deudores por ventas	18.485.651	10.183.109	193.216	278.627	18.678.867	18.493.870	10.461.736	-	-
Estimación deudores incobrables	-	-	-	-	184.997	-	-	-	-
Documentos por cobrar	157.515	471.307	-	5.252	157.515	157.515	476.559	-	-
Deudores varios	740.647	1.327.305	1.076.658	724.043	1.817.305	1.817.305	2.051.348	-	-
<b>Total deudores largo plazo</b>								-	-

## Informaciones Adicionales:

De acuerdo con el giro de la sociedad y sus filiales, los deudores por ventas, corresponden principalmente a Deudores por Servicios Portuarios Varios Nacionales y Extranjeros, según resumen que se indica:

	M\$	%
Al 31 de Diciembre de 2006:		
Deudores Moneda nacional	5.996.308	32,43 %
Deudores Moneda extranjera (EUR 4.052.181)	2.844.955	15,38 %
Deudores Moneda extranjera (USD 18.130.706)	9.652.607	52,19 %
	<b>18.493.870</b>	<b>100,00 %</b>
Al 31 de Diciembre de 2005:		
Deudores Moneda nacional	4.752.974	45,43 %
Deudores Moneda extranjera (EUR 195.397)	120.913	1,16 %
Deudores Moneda extranjera (USD 10.678.865)	5.587.849	53,41 %
	<b>10.461.736</b>	<b>100,00 %</b>

Parámetros para el cálculo de la estimación de Deudores Incobrables:

La provisión de deudas incobrables M\$ 184.997 en 2006 (M\$ 129.064 en 2005) está hecha considerando la escasa posibilidad de realización de algunos documentos de cobro debidamente individualizados, los que han sido pasados a cobranza judicial y provisionados por sus montos totales.

## NOTA 5 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

### Información adicional:

Los saldos por cobrar y por pagar con empresas relacionadas de corto plazo al 31 de diciembre de 2006 y 2005, obedecen a transacciones de tipo operacional, existiendo acuerdos recíprocos de no gravarlos con intereses o fijarles plazos debido al flujo continuo de movimientos contables entre las partes.

Como excepción a la regla de los acuerdos suscritos en relación con las transacciones financiero-contable de tipo operacional, la sociedad, ha percibido intereses en condiciones de mercado de empresas relacionadas toda vez que excepcionalmente han ocurrido demoras en los pagos de saldos adeudados, los que se presentan en nota sobre Saldos y Transacciones con entidades relacionadas.

### a) Documentos y cuentas por cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO		LARGO PLAZO	
		2006 M\$	2005 M\$	2006 M\$	2005 M\$
90.596.000-8	CÍA. CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCEÁNICA S.A.	5.512.366	4.283.010	-	-
79.645.230-7	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS S. A.	126.778	107.739	-	-
95.134.000-6	EMPRESAS NAVIERAS S. A.	-	-	-	1.279.373
96.723.320-K	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	87.695	413.183	-	840.669
96.789.700-0	TRANSPORTES Y SERVICIOS SALTEK S.A.	116	890	-	-
80.010.900-0	AGENCIAS MARÍTIMAS AGENTAL LTDA.	39.598	57.969	-	-
99.567.620-6	TERMINAL PUERTO ARICA S. A.	4.284	15.714	-	-
90.160.000-7	COMPAÑÍA SUDAMERICANA DE VAPORES S.A.	48.731	32.153	-	-
96.650.260-6	EL LITORAL SERVICIOS PORTUARIOS S.A.	21.592	22.045	-	-
EXTRANJERO	DANIEL DOMASZEWSKI	3.357	12.376	-	-
EXTRANJERO	MBJ AIRPORTS LIMITED	5.721.905	5.233	-	3.378.552
EXTRANJERO	TRANSPORTACIONES TRANSPACÍFICAS S.A.	-	223.773	-	-
EXTRANJERO	INMOBILIARIA AGEMARPE S.A.	131.833	151.131	-	-
EXTRANJERO	MARITRANS LTDA.	4.803	-	-	-
EXTRANJERO	AGUNSA LOGISTICS & DISTRIBUTION (LOS ANGELES), INC.	501.162	194.462	-	-
EXTRANJERO	SELINGER ESTIBADORES	34.887	-	-	-
EXTRANJERO	AGENCIA SELINGER C. A.	5.952	-	-	-
EXTRANJERO	JORGE DIAZ	363.154	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>12.608.213</b>	<b>5.519.678</b>	<b>-</b>	<b>5.498.594</b>

### b) Documentos y cuentas por pagar

RUT	SOCIEDAD	CORTO PLAZO	
		2006 M\$	2005 M\$
90.596.000-8	COMPAÑÍA CHILENA DE NAVEGACIÓN INTEROCEÁNICA S.A.	1.064	814.376
83.562.400-5	C.P.T. EMPRESAS MARÍTIMAS S.A.	241.012	121.573
80.010.900-0	AGENCIAS MARÍTIMAS AGENTAL LTDA.	16.684	18.338
96.579.060-8	AGENCIAS MARÍTIMAS UNIDAS S.A.	40.039	7.637
96.723.320-K	PORTUARIA CABO FROWARD S.A.	349.081	-
96.850.960-8	SCL TERMINAL AÉREO SANTIAGO S.A.	1.236	2.741
99.511.240-K	ANTOFAGASTA TERMINAL INTERNACIONAL S.A.	27.560	280.864
84.554.900-1	TRANSPORTES MARÍTIMOS CHILOÉ AYSÉN S.A.	23.022	2.451
92.048.000-4	SUDAMERICANA AGENCIAS AÉREAS Y MARÍTIMAS S.A.	109.869	56.369
99.567.620-6	TERMINAL PUERTO ARICA S.A.	2.267	5.597
96.915.330-0	IQUIQUE TERMINAL INTERNACIONAL S. A.	18.634	-
Extranjero	KENASVILLE SECURITIES LTDA.	733.654	748.316
Extranjero	NAVIERA DEL ODIEL S.A.	-	352
Extranjero	TECNISEA	158.652	165.823
Extranjero	MINIMAX INVESTMENTS CORPORATION	20.662	17.168
Extranjero	INMARSA PERÚ	40.311	43.664
Extranjero	AGENCIA SELINGER C. A.	4.020	-
Extranjero	EMILIO AGUILAR	158.652	165.807
Extranjero	TRANSPORTACIONES TRANSPACÍFICAS S. A.	73.377	-
<b>Totales</b>		<b>2.019.796</b>	<b>2.451.076</b>

## c) Transacciones

SOCIEDAD	RUT	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA TRANSACCIÓN	2006		2005	
				MONTO M\$	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO) M\$	MONTO M\$	EFFECTOS EN RESULTADOS (CARGO/ABONO) M\$
Cía. Chilena de Navegación							
Interoceánica S. A.	90.596.000-8	Matriz Común	Servicios y Transf. de carga	8.856.939	8.856.939	11.179.865	11.179.865
			Servicios Portuarios Recibidos	610.120	(610.120)	626.602	(626.602)
			Gastos de Administración	9.871	(9.871)	12.137	(12.137)
			Servicios Administrativos	60.764	60.764	76.401	76.401
Transuniversal Estibas S. A.	79.645.230-7	Coligada	Servicios Portuarios Recibidos	84.397	(84.397)	68.857	(68.857)
			Servicios Administrativos	-	-	1	(1)
Empresas Navieras S. A.	95.134.000-6	Matriz	Gastos de Administración	12.203	(12.203)	12.023	(12.023)
			Arriendo inmueble	11.888	11.888	4.659	4.659
			Servicios Administrativos	-	-	19.529	19.529
			Intereses Cuenta Corriente	25.364	25.364	37.230	37.230
			Servicio Asesoría	134.272	(134.272)	-	-
Agencias Marítimas							
Agental Ltda.	80.010.900-0	Coligada Indirecta	Servicios Portuarios Recibidos	88.694	(88.694)	138.346	(138.346)
			Servicios Portuarios Otorgados	188.562	188.562	232.345	232.345
			Servicios Administrativos	5.944	5.944	2.204	2.204
Portuaria							
Cabo Froward S. A.	96.723.320-K	Matriz Común	Servicios Portuarios Recibidos	1.626	(1.626)	3.786	(3.786)
			Servicios Portuarios Otorgados	601.241	601.241	510.809	510.809
			Servicios Administrativos	1.320	1.320	128	128
			Intereses Cuenta Corriente	17.007	17.007	13.455	13.455
CPT Empresas							
Marítimas S. A.	83.562.400-5	Coligada	Servicios Portuarios Otorgados	552	552	54	54
			Servicios Portuarios Recibidos	10	(10)	3.889	(3.889)
			Servicio Asesoría	32.606	32.606	32.214	32.214
Agencias							
Marítimas Unidas S. A.	96.579.060-8	Coligada Indirecta	Servicios Portuarios Otorgados	4.734	4.734	4.753	4.753
			Servicios Portuarios Recibidos	20.801	(20.801)	22.526	(22.526)
			Gastos de Administración	231	(231)	224	(224)
Sudamericana Agencias							
Aéreas y Marítimas S. A.	92.048.000-4	Coligante	Servicios Portuarios Recibidos	195.444	(195.444)	52.102	(52.102)
			Servicios Portuarios Otorgados	282.951	282.951	338.057	338.057
			Gastos de Administración	26	(26)	323	(323)
			Servicios Administrativos	2.856	2.586	-	-
Compañía Sudamericana							
de Vapores S. A.	90.160.000-7	Coligante Indirecta	Servicios Portuarios Otorgados	189.793	189.793	80.083	80.083
			Servicios Portuarios Recibidos	74.836	(74.836)	44.588	(44.588)
			Servicios Administrativos	1.127	1.127	642	642
Transportes Marítimos							
Chiloé Aysén S. A.	84.554.900-1	Coligada Indirecta	Servicios Portuarios Recibidos	17.371	(17.371)	13.930	(13.930)
			Servicios Portuarios Otorgados	266	266	62	62
Terminal Puerto Arica S. A.	99.567.620-6	Coligada Matriz Común	Servicios Portuarios Otorgados	48.721	48.721	63.018	63.018
			Servicios Portuarios Recibidos	12.733	(12.733)	27.365	(27.365)
			Servicios Administrativos	-	-	8	(8)
Antofagasta Terminal							
Internacional S. A.	99.511.240-K	Coligada Matriz Común	Servicios Portuarios Otorgados	76.598	76.598	181.156	181.156
			Servicios Portuarios Recibidos	348.498	(348.498)	240.324	(240.324)
			Servicios Administrativos	-	-	271	(271)
Iquique Terminal							
Internacional S. A.	96.915.330-0	Accionista Común	Servicios Portuarios Recibidos	71.730	(71.730)	-	-
Transportes y							
Servicios Saltex S. A.	96.789.700-0	Coligada Indirecta	Servicios Portuarios Otorgados	325	325	-	-
MBJ Airports Limited							
	Extranjero	Coligada	Intereses Cuenta Corriente	570.208	570.208	463.800	463.800
		Coligada	Servicios Varios	21.380	21.380	11.102	11.102
Maritrans Ltda.	Extranjero	Coligada	Servicios Portuarios Otorgados	-	-	30	30

**NOTA 6 IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LA RENTA**

INFORMACIÓN GENERAL:

**a) Utilidades Tributables (FUT)**

a) Con respecto al FUT

Los saldos de las utilidades tributarias al 31 de diciembre de 2006 que arrojan los registros de la sociedad matriz y filiales son los siguientes:

	UTILIDADES CON CRÉDITO M\$	UTILIDADES SIN CRÉDITO M\$	PÉRDIDA TRIBUTARIA M\$	INGRESOS NO RENTA M\$
Sociedad Matriz	13.827.068	534.678	-	1.409.397
FILIALES NACIONALES:				
Tesco S. A.	1.541.778	132.901	-	-
Inmobiliaria La Divisa S. A.	57.576	13.189	-	-
Report Ltda.	-	-	733.960	108.112
Petromar	-	-	188.946	-
Modal Trade S. A.	116.796	-	-	-
Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A.	131.416	-	-	-
Portuaria Patache S. A.	110.983	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>15.785.617</b>	<b>680.768</b>	<b>922.906</b>	<b>1.517.509</b>

**b) Las utilidades con crédito obedecen a las siguientes tasas y montos:**

	M\$
Con crédito del 15 %	1.910.107
Con crédito del 16 %	1.021.879
Con crédito del 16,5%	1.817.746
Con crédito del 17 %	11.035.885
<b>Total utilidades con crédito</b>	<b>15.785.617</b>

**c) Impuestos Diferidos**

CONCEPTOS DIFERENCIAS TEMPORARIAS	31.12.2006				31.12.2005			
	IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO		IMPUESTO DIFERIDO ACTIVO		IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	
	CORTO PLAZO M\$	LARGO PLAZO M\$						
Provisión cuentas incobrables	15.537	-	8.050	-	9.279	-	-	-
Provisión de vacaciones	66.684	-	-	-	73.852	-	-	-
Amortización intangibles	-	-	9.543	7.783	-	-	15.540	13.128
Activos en leasing	-	-	-	645.208	-	-	1.447	614.832
Depreciación Activo fijo	76	-	30.166	33.131	78	78	6.569	37.688
Indemniz. años de servicios	1.655	-	-	-	10.458	27.380	-	-
Otros eventos	93.381	124.773	-	16.925	86.410	92.357	-	19.784
Cuentas complementarias-neto de amortización acumulada	-	-	-	159.865	-	-	-	239.798
<b>Totales</b>	<b>177.333</b>	<b>124.773</b>	<b>47.759</b>	<b>543.182</b>	<b>180.077</b>	<b>119.815</b>	<b>23.556</b>	<b>445.634</b>

**d) Impuestos a la renta**

ÍTEM	TOTALES	
	2006 M\$	2005 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	(3.446.854)	(2.445.114)
Ajuste gasto tributario (ejercicio anterior)	23.838	9.009
Efecto por activo y pasivos por impuesto diferido del ejercicio	(105.688)	42.728
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	53.922	16.528
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	(79.933)	(79.933)
Otros cargos o abonos en la cuenta	(1.125)	-
<b>Totales</b>	<b>(3.555.840)</b>	<b>(2.456.782)</b>

**NOTA 7    ACTIVOS FIJOS**

Siguiente es el resumen de activos fijos de la sociedad matriz y sus filiales:

	2006				2005			
	COSTO HISTÓRICO ACTUALIZADO M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTUALIZADA M\$	DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO M\$	VALORES LIBROS M\$	COSTO HISTÓRICO ACTUALIZADO M\$	DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTUALIZADA M\$	DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO M\$	VALORES LIBROS M\$
Terrenos	7.727.727	-	-	7.727.727	5.456.685	-	-	5.456.685
Construcciones y Obras de infraestructura								
Bienes Raíces	4.706.719	(1.286.441)	(141.394)	3.278.884	3.296.703	(1.135.731)	(140.215)	2.020.757
Instalaciones	4.077.532	(854.089)	(233.295)	2.990.148	3.372.767	(656.312)	(220.673)	2.495.782
<b>Sub Total</b>	<b>8.784.251</b>	<b>(2.140.530)</b>	<b>(374.689)</b>	<b>6.269.032</b>	<b>6.669.470</b>	<b>(1.792.043)</b>	<b>(360.888)</b>	<b>4.516.539</b>
Maquinarias y Equipos								
Elementos Marítimos	9.512.169	(2.895.605)	(918.120)	5.698.444	7.580.106	(2.729.357)	(679.854)	4.170.895
Vehículos	1.405.219	(506.699)	(190.466)	708.054	1.170.006	(496.500)	(171.452)	502.054
<b>Sub Total</b>	<b>10.917.388</b>	<b>(3.402.304)</b>	<b>(1.108.586)</b>	<b>6.406.498</b>	<b>8.750.112</b>	<b>(3.225.857)</b>	<b>(851.306)</b>	<b>4.672.949</b>
Otros Activos Fijos								
Muebles y Útiles	916.631	(321.501)	(92.101)	503.029	816.817	(275.435)	(90.934)	450.448
Equipos de computación	1.161.991	(540.471)	(167.560)	453.960	1.058.475	(517.783)	(160.076)	380.616
Equipos de comunicación	152.144	(46.291)	(20.922)	84.931	147.713	(43.393)	(22.206)	82.114
Desarrollo Sistemas	239.080	-	-	239.080	289.185	-	-	289.185
Maniobras y utilerías mayores	213.307	(86.796)	(28.583)	97.928	840.088	(416.767)	(94.382)	328.939
Herramientas livianas	248.032	(87.770)	(23.955)	136.307	245.775	(70.153)	(21.514)	154.108
Equipos Gen Set	288.910	(180.760)	(28.890)	79.260	288.910	(151.870)	(28.891)	108.149
Repuestos	240.469	-	-	240.469	224.490	-	-	224.490
Bienes en Tránsito	36.210	-	-	36.210	123.139	-	-	123.139
Construcción Equipos/Mejoras	6.206	-	-	6.206	63.909	-	-	63.909
Obras en ejecución	220.912	-	-	220.912	1.114.954	-	-	1.114.954
Oficinas en proceso de remodelación	88.201	-	-	88.201	349.819	-	-	349.819
Bienes nacionales en proceso de compra	187.034	-	-	187.034	19.984	-	-	19.984
Construcciones y obras infraestructura en leasing	16.477.816	(1.281.920)	(390.783)	14.805.113	14.130.971	(975.401)	(306.280)	12.849.290
Maquinarias y equipos en leasing	4.457.649	(277.061)	(339.273)	3.841.315	6.478.009	(460.803)	(261.495)	5.755.711
Pérdida diferidas leasing	1.153.842	-	-	1.153.842	1.115.165	-	-	1.115.165
Otros activos fijo en leasing	34.037	(25.528)	(8.509)	-	34.037	(14.183)	(11.345)	8.509
<b>Sub total</b>	<b>26.122.471</b>	<b>(2.848.098)</b>	<b>(1.100.576)</b>	<b>22.173.797</b>	<b>27.341.440</b>	<b>(2.925.788)</b>	<b>(997.123)</b>	<b>23.418.529</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>	<b>53.551.837</b>	<b>(8.390.932)</b>	<b>(2.583.851)</b>	<b>42.577.054</b>	<b>48.217.707</b>	<b>(7.943.688)</b>	<b>(2.209.317)</b>	<b>38.064.702</b>

INFORMACIÓN ADICIONAL:

**a) Depreciaciones:**

	2006 M\$	2005 M\$
Con cargo explotación	1.990.385	1.644.983
Con cargo gastos administración	593.466	564.334
	<b>2.583.851</b>	<b>2.209.317</b>

**b) Principales términos de los contratos de leasing:**

	TIPO CONTRATO LEASING	CANTIDAD DE CONTRATOS	CUOTAS PROMEDIO PACTADAS	CUOTAS SALDO	TIPO DE BIENES EN LEASING	CONDICIÓN FINAL
a) En moneda extranjera (USD)						
American Leasing	Financiero	Uno	61	10	Oficina	Op. Compra
Bank Boston	Financiero	Uno	11	06	Maq./Equipos	Op. Compra
b) En Unidades de Fomento						
MetLife S. A.	Financiero	Uno	241	82	Bienes Raíces	Op. Compra
MetLife S. A.	Financiero	Uno	214	94	Bienes Raíces	
Principal	Financiero	Uno	241	181	Bienes Raíces	Op. Compra
Principal	Financiero	Uno	241	199	Bienes Raíces	
Santander	Financiero	Uno	145	129	Bienes Raíces	
Santander	Financiero	Uno	121	107	Bienes Raíces	
Santander	Financiero	Uno	145	140	Bienes Raíces	
BBVA	Financiero	Uno	61	45	Maq./Equipos	Op. Compra
BBVA	Financiero	Uno	61	49	Maq./Equipos	Op. Compra
Chile	Financiero	Uno	145	120	Bienes Raíces	
Chile	Financiero	Uno	60	47	Maq./Equipos	
Chile	Financiero	Uno	123	120	Bienes Raíces / Instal.	

El monto total de las obligaciones al 31 de diciembre de 2006 por dichos contratos asciende a :

	UF	USD
Corto Plazo	59.115,18	625.386,67
Largo Plazo	704.363,03	1.947.921,31
	763.478,21	2.573.307,98
<b>Equivalente M\$</b>	<b>13.999.426</b>	<b>1.370.004</b>

La sociedad considerando lo dispuesto por el Boletín Técnico del Colegio de Contadores de Chile A.G. Nro. 49 sobre "Transacciones de venta con retroarrendamiento", que complementa los boletines técnicos números 22, 24 y 37 ha reconocido la pérdida originada entre el valor de venta y el valor neto de libros de bienes inmuebles e instalaciones enajenados y ubicados en el Centro de Logística y Distribución de la localidad de Lampa que será diferida y amortizada durante la vida útil de cada bien, que coinciden con el período de cada contrato de Leasing. Tales diferencias han sido clasificadas en el Activo Fijo bajo el nombre de Pérdida Diferida por Leaseback y que se presentan en ese rubro netas de amortización, siendo su saldo al 31.12.06 M\$ 1.153.842.

En consideración a lo dispuesto por la Circular Nro. 150 de la Superintendencia de Valores y Seguros de 31 de enero de 2003, se informa que los activos de explotación de la sociedad, como son sus equipos a flote y equipos portuarios, entre ellos: lanchas, grúas de puerto, grúas porta-contenedores, etc, y que se encuentran formando parte de los presentes estados financieros de la sociedad tienen un valor contable acorde a sus precios de mercado, e inclusive muchos, estando en explotación vigente se hayan valorizados en \$ 1,00, como consecuencia de haber terminado su vida útil contable. Los bienes que dejan de ser operativos son dados de baja.

También cabe agregar, que los bienes asociados a las inversiones que se mantienen en el exterior, no están supeditados a factores negativos que pudieran afectar sus valores de libros, toda vez que la mayor parte de las sociedades que poseen inversiones significativas son del tipo marítimo-portuario y no se encuentran en los países afectados por su situación ya sea económica y/o política; además que sus bienes, obedeciendo a principios contables chilenos están registrados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, siendo compatibles sus valores de libros con los precios de mercados actuales.

En consecuencia, la sociedad y sus filiales de acuerdo a sus inventarios y un análisis razonado de ellos, en que se ha vinculado su estado físico, con la vida útil de explotación esperada, no consideran que corresponda efectuar ajustes extraordinarios por deterioros u otros factores externos.

El año 2005 se celebró con Astilleros y Maestranza de la Armada ASMAR un contrato para la construcción de seis lanchas de última generación. Por un monto de USD 1.200.000, de las cuales cinco de ellas han sido financiadas mediante un contrato de Leasing suscrito con el Banco Chile.

Durante el año 2005 se concretó una serie de adquisiciones con el fin de aumentar la capacidad del equipamiento portuario, tales como la importación de una Grúa de Puerto marca Gottwald, dos Grúas portacontenedores marca Reach Staker, tres grúas portacontenedores marca Kalmar y seis Terminal Tractor marca Terex cuya inversión ascendió a USD 5.000.000, cifras financiada mediante el sistema de Leasing celebrada con el BBVA y el Bank Boston.

En Reunión de Directorio número 204 de 25 de mayo de 2005 se acordó la venta del Piso 14 del Edificio Las AMERICAS y los correspondientes estacionamientos. Dicha venta fue celebrada el 14 de diciembre de 2005, con la Universidad de Chile a través de NIC Chile, aceptándose oferta ascendente a UF 23.234 lo que representó para la sociedad una pérdida que fue reconocida al 31 de diciembre de 2005 en el resultado fuera de explotación. Cabe agregar que se tomó la decisión de efectuar tal venta considerando que se trata de una propiedad ubicada en el Centro de Santiago, lugar expuesto a desvalorizaciones en el futuro.

Adicionalmente en el 2005 se adquiere el Piso 18 del Edificio del Pacífico ubicado en Andrés Bello N 2687, lo anterior por un monto de UF 52.000 que fuera financiado mediante un Leasing con el Banco Santander-Santiago.

Como consecuencia del siniestro ocurrido en marzo de 2005 en el puerto de Valparaíso a la Grúa de Puerto marca DE-MAG número 003, se produjo la baja de dicho equipo, logrando de parte del seguro la correspondiente indemnización que cubrió satisfactoriamente los daños.

En consideración a las nuevas y necesarias inversiones efectuadas en el Centro de Logística y Distribución de cargas, ubicado en la localidad de Lampa, Santiago, el 28.06.2006 fue concretada con el Banco Chile una segunda operación de venta con retroarrendamiento de un terreno de propiedad de AGUNSA. Conforme a lo dispuesto en el Boletín Técnico Nro. 49, la pérdida generada en la venta, de M\$ 107.002 es diferida durante el plazo de arriendo del terreno, y es presentada en el activo fijo como pérdida diferida por leaseback. En el contrato de arriendo de este activo, fueron pactadas 122 cuotas mensuales de UF 996,40 cada una, pagaderas a partir de octubre de 2006.

Además con fecha 10 de julio de 2006 fue suscrito con Banco Santander Chile un contrato Leasing por el primer piso y entrepiso de la propiedad ubicada en calles Blanco, Urriola Nro. 81, siendo pactadas 144 cuotas de UF 290,42 cada una.

## NOTA 8 INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

RUT	SOCIEDADES	PAÍS DE ORIGEN	MONEDA DE CONTROL DE LA INVERSIÓN	N° DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN		PATRIMONIO SOCIEDADES	
					2006	2005	2006 M\$	2005 M\$
96.850.960-8	SCL TERMINAL AÉREO SANTIAGO S. A.	CHILE	DÓLAR	4.242	47,02	47,02	20.378.287	13.449.252
83.562.400-5	CPT EMPRESAS MARÍTIMAS S. A.	CHILE	PESO	744	50,00	50,00	18.947.926	17.911.217
79.645.230-7	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS S. A.	CHILE	PESO	150	50,00	50,00	(264.020)	(208.035)
96.650.260-6	EL LITORAL SERVICIOS PORTUARIOS S. A.	CHILE	PESO	500	50,00	50,00	(43.650)	(43.443)
Extranjero	AGUNSA COLOMBIA S. A.	COLOMBIA	DÓLAR	210.000	50,00	50,00	437.016	401.815
Extranjero	AGENCIA MARÍTIMA DODERO S. A.	ARGENTINA	DÓLAR	-	0,00	50,00	-	206.484
Extranjero	MARITRANS LTDA.	COLOMBIA	DÓLAR	500	50,00	50,00	260.101	336.919
Extranjero	INMOBILIARIA AGEMARPE S. A.	PERÚ	DÓLAR	596.420	50,00	50,00	200.348	188.152
Extranjero	SEGETRANS PERÚ S. A.	PERÚ	DÓLAR	-	-	28,50	-	157.324
Extranjero	TRANSDPOT LTDA.	COLOMBIA	DÓLAR	5.000	50,00	50,00	18.798	24.298
Extranjero	SELINGER ESTIBADORES C.A.	VENEZUELA	DÓLAR	151.972	48,74	48,74	121.145	148.119
Extranjero	CONSORCIO TAYUKAI C. A.	VENEZUELA	DÓLAR	400.000	40,00	40,00	268.538	221.240
Extranjero	AGUNSA L & D LOS ANGELES INC.	USA	DÓLAR	-	50,00	50,00	(791.058)	(10.494)
Extranjero	FLORIDA INTERNATIONAL TERMINAL, INC.	USA	DÓLAR	-	30,00	30,00	982.524	1.274.195
Extranjero	LA CIERVA	ESPAÑA	EURO	-	12,00	-	952.800	-
Extranjero	SICSA RAIL TRANSPORT S. A.	ESPAÑA	EURO	-	49,50	-	347.532	-
Extranjero	AGENCIA MARÍTIMA TRASATLÁNTICA LTDA.	PORTUGAL	EURO	-	50,00	-	124.988	-
Extranjero	TERMINALES MARÍTIMAS S. A.	ESPAÑA	EURO	-	42,50	-	4.755.375	-
Extranjero	MBJ AIRPORTS LIMITED	JAMAICA	DÓLAR	157.500	35,00	35,00	10.581.369	7.510.292

RUT	SOCIEDADES	RESULTADO DE EJERCICIO		RESULTADO DEVENGADO		VPP	VALOR CONTABLE DE LA INVERSIÓN
		2006 M\$	2005 M\$	2006 M\$	2005 M\$		
96.850.960-8	SCL TERMINAL AÉREO SANTIAGO S. A.	6.694.435	2.048.817	3.147.723	963.354	9.581.871	6.323.838
83.562.400-5	CPT EMPRESAS MARÍTIMAS S. A.	2.066.288	2.104.990	1.033.144	1.052.495	9.473.963	8.955.609
79.645.230-7	TRANSUNIVERSAL ESTIBAS S. A.	(55.984)	(46.649)	(27.992)	(23.325)	1	1
96.650.260-6	EL LITORAL SERVICIOS PORTUARIOS S. A.	(207)	1.380	(104)	690	1	1
Extranjero	AGUNSA COLOMBIA S. A.	399.378	364.824	199.689	182.412	218.508	200.907
Extranjero	AGENCIA MARÍTIMA DODERO S. A.	-	(49.512)	-	(24.756)	-	103.242
Extranjero	MARITRANS LTDA.	218.631	320.892	109.315	160.446	130.050	168.459
Extranjero	INMOBILIARIA AGEMARPE S. A.	8.916	17.884	4.458	8.942	100.174	94.076
Extranjero	SEGETRANS PERÚ S. A.	(44.377)	16.294	(12.647)	4.644	-	44.837
Extranjero	TRANSDPOT LTDA.	14.800	11.258	7.400	5.628	9.399	12.149
Extranjero	SELINGER ESTIBADORES C.A.	10.916	13.348	5.320	6.506	59.046	72.193
Extranjero	CONSORCIO TAYUKAI C. A.	335.754	155.833	134.301	62.333	107.415	88.496
Extranjero	AGUNSA L & D LOS ANGELES INC.	(585.260)	(333.476)	(292.630)	(166.738)	1	1
Extranjero	FLORIDA INTERNATIONAL TERMINAL, INC.	(313.897)	(295.592)	(94.169)	(88.677)	294.757	382.258
Extranjero	LA CIERVA	(324.366)	-	(38.924)	-	114.336	-
Extranjero	SICSA RAIL TRANSPORT S. A.	66.368	-	32.852	-	172.029	-
Extranjero	AGENCIA MARÍTIMA TRASATLÁNTICA LTDA.	46.581	-	23.291	-	62.494	-
Extranjero	TERMINALES MARÍTIMAS S. A.	300.253	-	127.607	-	2.021.034	-
Extranjero	MBJ AIRPORTS LIMITED	2.054.974	2.723.103	719.241	953.086	3.703.479	2.628.602
<b>Totales</b>						<b>26.048.558</b>	<b>19.074.669</b>
						<b>26.048.558</b>	<b>19.074.669</b>

INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS:

Al 31 de diciembre de 2006, la sociedad reconoce como Utilidad en inversión en empresas relacionadas M\$ 5.544.341 (M\$ 3.400.536 en 2005) respecto de la cual, las siguientes sociedades hicieron sus mayores contribuciones en forma proporcional:

	2006 M\$	2005 M\$
MBJ Airports Limited - sociedad concesionaria Aeropuerto Montego Bay - Jamaica	719.241	953.086
CPT Empresas Marítimas S. A. – sociedad explotadora de remolcadores de Chile	1.033.144	1.052.495
SCL Terminal Aéreo Santiago S. A. – sociedad concesionaria aeropuerto Arturo Merino Benítez Chile	3.147.723	963.354
Sub – total :	4.900.108	2.968.935
Otras sociedades	644.233	431.601
<b>Total utilidad proporcional empresas relacionadas</b>	<b>5.544.341</b>	<b>3.400.536</b>

Es importante destacar el incremento en el resultado arrojado por la coligada SCL Terminal Aéreo Santiago S. A. - sociedad concesionaria, lo cual, se debe principalmente al hecho que el Convenio Complementario celebrado con el MOP (número dos), de fecha 23 de agosto de 2004 ha generado para esa Sociedad la extensión de la concesión que ha sido ampliada a un mayor plazo; al respecto, hasta el 31 de diciembre de 2003, esa coligada depreciaba la obra en concesión sobre la base de un plazo total de 180 meses, esto a contar del 6 de julio de 1998, sin embargo, como consecuencia de la suscripción de este Convenio Complementario, el plazo de la concesión se ha tornado variable, pudiendo en un extremo prorrogarse hasta en 78 meses adicionales al vencimiento original de la concesión, todo lo cual está explicando un cambio favorable en los resultados arrojados por esa coligada al 31 de diciembre de 2006.

En cuanto, a los resultados negativos M\$ 466.466 (M\$ 303.496 en 2005) las mayores pérdidas del período 2006 son las que arrojan las coligadas de IMUSA:

	2006 M\$	2005 M\$
AGUNSA L & D Los Angeles Inc.	292.630	166.738
Florida Internacional Terminal Inc.	94.169	88.677

a) Se reciben dividendos de las siguientes empresas relacionadas:

	USD
Extranjeras (Percibidos por filial IMUSA – PANAMA)	
AGUNSA Colombia	242.474,36
MARITRANS Limitada (Colombia)	238.994,20
	<u>481.468,56</u>
	M\$
Nacionales (Percibidos por la sociedad Matriz – AGUNSA: De la coligada CPT Empresas Marítimas S. A. (Históricos)	518.611

b) Se efectúan aportes de capital a las siguientes sociedades:

A la coligada MBJ Airports Limited (Jamaica) por USD 567.132,10 que adicionado a los anteriores suman al 31.12.2006 USD 1.412.464,60.

c) Con fecha 14 de septiembre de 2006, considerando lo dispuesto en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley 18.045, se informa a la SVS como hechos esenciales recientemente ocurridos los siguientes:

- Con fecha 12 de septiembre de 2006, su filial AGUNSA Europa S.A., suscribió un contrato de compraventa de acciones y derechos con las sociedades españolas Odíel Bilbao S.A., Naviera del Odíel S.A. y Naviera del Odíel de Contenedores S.A., para la adquisición a estas de las siguientes participaciones en las sociedades que se detallan a continuación por un precio de EUROS 2.555.839,68:

- a) 100,00 % de RECONSA LOGISTICA S.L. (España)
- b) 49,50 % de SICSA RAIL TRANSPORT S.A. (España)
- c) 42,50 % de TERMINALES MARITIMAS S.A. (España)
- d) 50,00 % de AGENCIA MARITIMA TRASATLANTICA LIMITADA (Portugal)

Con la misma fecha antes citada, 12 de septiembre de 2006, Agencias Universales S.A. por sí o a través de su filial Inversiones Marítimas Universales S.A. prometió vender a la sociedad Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias S.L., sociedad constituida bajo las leyes de España, con domicilio en la capital de ese país, la totalidad de su participación, equivalente al 35% de su capital social en la sociedad MBJ AIRPORT LIMITED, sociedad de responsabilidad limitada, constituida y vigente bajo las leyes de Jamaica, Concesionaria del Aeropuerto de Montego Bay, Jamaica. El precio de la transacción se convino en la suma de US\$ 37.000.000 y la materialización de la misma quedó sujeta a que se cumplan los requisitos para poder disponer de las acciones correspondientes, tanto en consideración al pacto de los accionistas vigentes, como en cuanto a las autorizaciones del financista del proyecto, y de la autoridad local.

En acta de Directorio 226 de 29 de noviembre de 2006 de AGUNSA se acuerda por unanimidad el traspaso de los derechos de MBJ AIRPORTS LIMITED a la filial INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. (IMUSA), lo que quedó debidamente consignado en el Pacto de Accionistas, Contrato de Concesión y Contrato de Crédito con el IFC, lo cual se efectúa al valor contable que incluye aportes del capital, deuda subordinada, utilidades e intereses devengados, todo lo cual asciende aproximadamente a USD 17.700.000, lo que representará para la sociedad un pago adicional de Impuesto a la Renta que se determinará sobre la base de la utilidad tributaria que arroje tal transacción.

Posteriormente, con fecha 26 de diciembre de 2006, según consta en Acta de Reunión Extraordinaria celebrada por INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A., se aprueba la adquisición de los derechos de MBJ y se autoriza el traspaso de cualquier deuda que pudiere tener la coligada antes citada con su matriz AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

Siguiendo con tal objetivo, con fecha 27 de diciembre de 2006 mediante Contrato de Compraventa entre AGENCIAS UNIVERSALES S.A. e INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. se acuerda entre las partes mencionadas la cesión de las acciones de MBJ AIRPORTS LIMITED y del crédito por la Deuda Subordinada, cuyas cifras constan en libros de AGENCIAS UNIVERSALES S.A. al 30 de noviembre de 2006.

En resumen, el contrato antes mencionado de fecha 27.12.2006 establece como cifra de transferencia la cantidad de USD 17.693.909,24 que se desglosa como sigue libre de prenda, embargo o gravámenes, cuyo pago las partes acuerdan se efectúe mediante abono en cuenta corriente por parte de INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A.

- USD 6.956.328,24 por las 157.500 acciones de una misma serie y sin valor nominal que representan el 35% del capital social de MBJ AIRPORTS LIMITED.

- USD 10.737.580,99 por la transferencia del crédito correspondiente a la Deuda Subordinada.

Siguientes acontecimientos ocurridos el año 2005:

Como consecuencia, del refinanciamiento de la Sociedad coligada SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria a fines del 2005, realizó una emisión de bonos en el mercado local, cuyo pago íntegro y oportuno del capital e intereses a los tenedores de bonos, al igual que los otros emitidos en 1998 en Estados Unidos de América, fue asegurada de forma incondicional e irrevocable por MBIA INSURANCE CORPORATION y, con el objeto de garantizar al asegurador el íntegro, eficaz y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su favor, tanto por el financiamiento de los bonos emitidos por SCL en 1998 en los Estados Unidos de América, como por el nuevo financiamiento mediante la emisión de bonos en UF en el mercado local, y del mismo modo, con el objeto de garantizar a los tenedores de bonos el íntegro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones se requirió que los accionistas de esa sociedad constituyeran a favor del asegurador y de los tenedores de bonos, prenda comercial sobre la totalidad de las acciones en SCL; al respecto, considerando tal requerimiento, esta sociedad, en su Sexta Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2005 acuerda por unanimidad aprobar y ratificar la constitución de prenda comercial sobre las acciones de la sociedad en SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria.

En el año 2005, se cerró la operación que dio lugar a la Concesión de PORT EVERGLADES en Estados Unidos de América, lo que representó una inversión de USD 4.400.000 para el consorcio, con una tasa interna de retorno estimada del 15% para una concesión de 10 años renovables por dos períodos adicionales de 5 años y en la que participarán Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A. (SAAM) con un aporte del 70% y Agencias Universales S.A. a través de AGUNSA MIAMI con el 30% restante. Dicha concesión lleva el nombre Florida Terminal Internacional (FIT) la que inició sus operaciones en julio de 2005.

También en 2005, se conformó el consorcio para explotar la concesión de una nueva empresa de logística y distribución de Cargas en la ciudad de los Angeles en Estados Unidos de América. Dicha sociedad concesionaria que lleva el nombre de AGUNSA LOGISTIC & DISTRIBUTION LOS ANGELES INC, inició sus operaciones comerciales a partir del mes de junio de 2005. La inversión en capital social en que participan por partes iguales los socios del consorcio integrado por la filial INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. (IMUSA) y por KERR NORTON STRACHAN AGENCY (KNS) asciende a USD 250.000.-

A partir del mes de julio de 2005, en Puerto ORDAZ de la República de Venezuela, inició sus operaciones el CONSORCIO TAYUKAY C.A. Conformado por los socios FAPCO S.A. y la coligada de IMUSA-Panamá, AGENCIAS UNIVERSALES VENEZUELA S.A., participando ambos socios en un 60% y 40% respectivamente en un capital social que asciende a USD 465.000, el que se aporta de acuerdo a las necesidades financieras de la sociedad.

También inició sus actividades en España a partir del último trimestre del año 2005, la sociedad Agunsa Europa S.A., en que la sociedad participa en un 60% y donde se efectuaron aportes de capital por EUR 45.000 y EUR 135.000 que equivalen a 1.800 acciones de un total de 3.000. Dicha sociedad, cuyo giro principal es el Agenciamiento general y portuario logística y distribución de carga, estiba y desestiba.

Dada la constante inversión en negocios del giro por parte de la sociedad y sus filiales en el exterior, no se contemplan retornos de utilidades en el corto plazo.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2006 y 2005 de las siguientes sociedades filiales o coligadas, fueron auditados por Ernst & Young: Petromar S.A., Modal Trade S.A., Recursos Portuarios y Estibas Ltda., Terminal y Servicio de Contenedores S.A., Inmobiliaria La Divisa S.A., Chile Containers S.A., Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A., Inversiones Marítimas Universales S.A., Portuaria Patache S.A., Agencias Universales Perú S.A., Inversiones Marítimas Universales Perú S.A., Agencia Marítima Global S.A., SCL Terminal Aéreo Santiago S.A., CPT Empresas Marítimas S.A.

Los estados financieros de filiales o coligadas a esas mismas fechas, examinados por otros auditores corresponden a: Agunsa Venezuela S.A., Agencia Marítima Dodero Paraguay S.A., Agunsa Colombia S.A., Maritrans Ltda., Transdepot Ltda., Agunsa Europa S.A., MBJ Airport Limited, Transuniversal Estibas S.A.

#### NOTA 9 MENOR Y MAYOR VALOR DE INVERSIONES

RUT	SOCIEDAD	31-12-2006		31-12-2005	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO M\$	SALDO ACTIVO M\$	MONTO AMORTIZADO EN EL PERÍODO M\$	SALDO ACTIVO M\$
96.683.340-8	INMOBILIARIA LA DIVISA S. A.	-	-	38.997	-
<b>Total</b>		-	-	<b>38.997</b>	-

#### NOTA 10 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS CORTO PLAZO

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	TIPOS DE MONEDAS E ÍNDICE DE REAJUSTE DÓLARES UF				\$ NO REAJUSTABLE		TOTALES		
		31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	
97.008.000-7	Banco Citibank	-	-	-	-	-	158.675	103.396	158.675	103.396
Extranjero	Banco Popular - España	-	-	130.067	-	-	-	-	130.067	-
Extranjero	Banco Santander Central	-	-	5.767	-	-	-	-	5.767	-
<b>Totales</b>		-	-	<b>135.834</b>	-	-	<b>158.675</b>	<b>103.396</b>	<b>294.509</b>	<b>103.396</b>
Monto capital adeudado		-	-	135.834	-	-	158.675	103.396	294.509	103.396
Tasa Int. Prom. Anual		-	-	4,40 %	-	-	-	-	-	-
97.030.000-7	Banco del Estado	-	-	-	96.899	97.113	-	-	96.899	97.113
97.032.000-8	Banco BBVA	-	226.818	-	-	-	649.139	9.331	649.139	236.149
97.039.000-6	Banco Santander	2.352.882	1.168.530	-	-	-	-	-	2.352.882	1.168.530
Extranjero	Banco Santander Central	-	-	87.825	-	-	-	-	87.825	-
97.042.000-2	HSBC Bank USA	705.488	364.348	-	-	-	-	-	705.488	364.348
Extranjero	Banco Security	532.390	523.263	-	-	-	-	-	532.390	523.263
Extranjero	Banco Continental Perú	243.570	-	-	-	-	-	-	243.570	-
<b>Totales</b>		<b>3.843.330</b>	<b>2.282.959</b>	<b>87.825</b>	-	<b>96.899</b>	<b>97.113</b>	<b>649.139</b>	<b>9.331</b>	<b>4.668.193</b>

Monto capital adeudado	3.699.267	2.219.196	87.825	-	95.349	95.432	640.000	-	4.522.441	2.314.628
Tasa Int. Prom. Anual	6,84%	5,92%	4,23%	6,10%	6,10%	7,56%	7,56%			

Porcentaje obligaciones moneda extranjera : 81,77%  
 Porcentaje obligaciones moneda nacional : 18,23%

**NOTA 11 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS LARGO PLAZO**

RUT	BANCO O INSTITUCIÓN FINANCIERA	MONEDA ÍNDICE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO						AÑOS PLAZO	FECHA CIERRE PERÍODO ACTUAL		FECHA CIERRE PERÍODO ANTERIOR TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS M\$
			MÁS DE 1 HASTA 2 M\$	MÁS DE 2 HASTA 3 M\$	MÁS DE 3 HASTA 5 M\$	MÁS DE 5 HASTA 10 M\$	MÁS DE 10 M\$	TOTAL LARGO PLAZO AL CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS M\$		TASA DE INTERÉS ANUAL PROMEDIO		
97.030.000-7	Banco del Estado	U.F.	95.349	95.349	190.698	476.745	190.223	2 años	1.048.364	6,100%	1.144.705	
97.042.000-2	HSBC Bank	Dólares	665.488	665.488	332.744	-	-	-	1.663.720	6,720%	2.289.274	
97.039.000-6	Banco Santander	Dólares	2.329.206	2.329.206	1.164.603	-	-	-	5.823.015	6,970%	8.012.457	
97.032.000-8	Banco BBVA	\$ No Reaj.	640.000	640.000	640.000	-	-	-	1.920.000	7,560%	2.613.760	
EXTRANJERO	Banco Continental	Dólares	487.139	243.569	446.544	-	-	-	1.177.252	7,920%	-	
EXTRANJERO	Banco Security	Dólares	532.390	532.390	-	-	-	-	1.064.780	4,730%	1.569.788	
EXTRANJERO	Banco Santander Central Hispano	Euros	-	-	631.872	-	-	-	631.872	4,500%	556.927	
EXTRANJERO	Banco Popular España	Euros	89.451	89.451	178.901	447.251	364.690	4 años	1.169.744	4,230%	-	
		Euros	169.013	169.013	169.014	-	-	-	507.040	4,400%	-	
<b>Totales</b>			<b>5.008.036</b>	<b>4.764.466</b>	<b>3.754.376</b>	<b>923.996</b>	<b>554.913</b>	<b>-</b>	<b>15.005.787</b>	<b>-</b>	<b>16.186.911</b>	

Porcentaje obligaciones moneda extranjera : 80,22 %  
 Porcentaje obligaciones moneda nacional : 19,78 %

**NOTA 12 PROVISIONES Y CASTIGOS**

PROVISIONES	2006		2005	
	CORTO PLAZO M\$	LARGO PLAZO M\$	CORTO PLAZO M\$	LARGO PLAZO M\$
Vacaciones del personal	546.667	-	548.815	-
Patrimonio negativo coligadas	549.364	-	227.069	-
Gastos de administración	109.168	-	72.424	-
Indemnización Personal Empresa	8.100	4.486	61.519	163.116
Daños bajo deducible	177.815	-	180.808	-
Gratificaciones	316.926	-	583.112	-
Participación Directorio	187.146	-	185.611	-
Costos operacionales	1.016.874	-	388.300	-
Varias	804.856	-	343.652	-
<b>Totales</b>	<b>3.716.916</b>	<b>4.486</b>	<b>2.591.310</b>	<b>163.116</b>

La provisión por patrimonio negativo filiales corresponde a las siguientes sociedades:

	2006 M\$	2005 M\$
Transuniversal Estibas S. A.	132.010	104.017
El Litoral Servicios Portuarios S. A.	21.825	21.722
Agunsa L & D Los Angeles, Inc.	395.529	101.330
<b>Totales:</b>	<b>549.364</b>	<b>227.069</b>

**Castigos**

Durante los ejercicios 2006 y 2005 no se produjeron castigos que hayan afectado significativamente los resultados.

**NOTA 13 OTROS PASIVOS LARGO PLAZO**

Siguiente es el detalle de las obligaciones a largo plazo relacionadas principalmente con operaciones de leasing financieros.

DESCRIPCIÓN	MONEDA INDICE REAJUSTE	AÑOS DE VENCIMIENTO					MÁS DE 10 AÑOS MONTO M\$	PLAZO	SUB-TOTAL M\$	INTERESES NO DEVENGADOS M\$	TASA DE INTERÉS PROMEDIO	2006	2005
		MÁS DE 1 HASTA 2 M\$	MÁS DE 2 HASTA 3 M\$	MÁS DE 3 HASTA 5 M\$	MÁS DE 5 HASTA 10 M\$	TOTAL OTROS PASIVOS LARGO PLAZO M\$						OTROS PASIVOS LARGO PLAZO M\$	
<b>CONTRATOS LEASING</b>													
Metlife Chile	U.F.	182.815	182.815	365.630	429.777	-	-	1.161.037	(263.130)	8,64%	897.907	1.001.037	
Bank Boston	Dólares	354.519	354.518	354.519	-	-	-	1.063.556	(26.502)	2,04%	1.037.054	1.345.465	
Principal	U.F.	627.104	627.104	1.254.208	3.135.521	3.588.339	7 años	9.232.276	(3.365.572)	6,84%	5.866.704	6.097.508	
American Leasing	Dólares	-	-	-	-	-	-	-	-	9,07%	-	109.811	
Chile	U.F.	519.715	519.715	904.628	1.976.424	-	-	3.920.482	(695.030)	4,47%	3.225.452	1.857.302	
BBVA	U.F.	214.039	214.039	200.051	-	-	-	628.129	(29.570)	3,23%	598.559	790.416	
Santander	U.F.	311.174	311.174	622.348	1.400.588	184.456	2 años	2.829.740	(502.894)	4,26%	2.326.846	1.964.997	
Otros	Dólares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.550	
<b>Total</b>		<b>2.209.366</b>	<b>2.209.365</b>	<b>3.701.384</b>	<b>6.942.310</b>	<b>3.772.795</b>		<b>18.835.220</b>	<b>(4.882.698)</b>	-	<b>13.952.522</b>	<b>13.170.086</b>	

**NOTA 14 INTERÉS MINORITARIO**

La porción patrimonial correspondiente a otros socios en las filiales que se indican es la siguiente:

	PORCENTAJE MINORITARIO		PASIVO		RESULTADO	
	2006	2005	2006 M\$	2005 M\$	2006 M\$	2005 M\$
Inmobiliaria La Divisa S. A.	15,000	15,000	197.202	244.969	(13.404)	(12.728)
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	1,000	1,000	(2.061)	(848)	1.213	2.524
Terminales y Servicios de Contenedores S. A.	1,000	1,000	21.623	18.087	(7.910)	(7.543)
Modal Trade S. A.	1,000	1,000	1.590	821	(768)	(525)
Portuaria Patache S. A.	25,025	25,025	29.750	23.057	(6.692)	(6.522)
Agunsa Europa S. A.	30,000	40,000	294.118	112.054	(222.890)	(37.796)
Agencia Marítima Global S. A.	40,000	40,000	1.601.051	1.380.601	(473.776)	(286.260)
Aretina S. A.	20,000	20,000	91.558	49.141	(93.272)	10.865
Inversiones Marítimas Universales S.A.	1,000	1,000	139.670	110.088	(27.661)	(27.807)
APL Venezuela S. A.	40,000	40,000	10.718	19.324	9.102	(2.861)
Imusa Argentina S. A.	0,100	0,100	34	43	9	1
Agencia Marítima Doder Paraguay S. A.	20,000	20,000	44.038	4.579	(38.376)	(1.196)
AGUNSA Agencia Naviera S. A.	40,000	40,000	171.504	82.284	(169.208)	(80.029)
Transuniversal Estibas Perú S. A.	0,001	0,001	73	1.320	-	(784)
Starcom Perú S.A.C.	20,000	20,000	(5.485)	(7.952)	(2.626)	7.931
Fax Cargo Corporation	49,000	49,000	16.562	39.755	(13.954)	(21.044)
CCNI Venezuela, Representaciones Marítimas S. A.	40,000	40,000	20.033	(34.414)	(17.044)	2.851
Chile Containers S. A.	25,000	25,000	28.227	37.711	9.484	(2.113)
			<b>2.660.205</b>	<b>2.080.620</b>	<b>(1.067.773)</b>	<b>(463.036)</b>

**NOTA 15 CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

RUBROS	CAPITAL PAGADO M\$	OTRAS RESERVAS M\$	31.12.2006	DIVIDENDOS PROVISORIOS M\$	RESULTADO DEL EJERCICIO M\$	CAPITAL PAGADO M\$	OTRAS RESERVAS M\$	31.12.2005	DIVIDENDOS PROVISORIOS M\$	RESULTADO DEL EJERCICIO M\$
			RESULTADOS ACUMULADOS M\$					RESULTADOS ACUMULADOS M\$		
Saldo inicial	21.087.624	(5.570.719)	15.860.695	-	9.004.510	20.354.850	(3.376.325)	11.325.603	-	7.102.509
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	5.840.652	3.163.858	(9.004.510)	-	-	3.989.957	3.112.552	(7.102.509)
Dividendo definitivo ejercicio anterior	-	-	-	(3.163.858)	-	-	-	-	(3.112.552)	-
Ajuste acumulado por diferencia de cambio	-	205.730	-	-	-	-	(2.072.846)	-	-	-
Revalorización capital propio	442.840	(116.985)	462.057	-	-	732.774	(121.548)	545.135	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	9.027.613	-	-	-	-	9.004.510
Saldo final	21.530.464	(5.481.974)	22.163.404	-	9.027.613	21.087.624	(5.570.719)	15.860.695	-	9.004.510
<b>Saldos actualizados</b>	-	-	-	-	-	<b>21.530.464</b>	<b>(5.687.704)</b>	<b>16.193.770</b>	-	<b>9.193.605</b>

## INFORMACIÓN ADICIONAL:

De acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 64 del Colegio de Contadores de Chile A.G., la sociedad presenta en el rubro Otras Reservas lo siguiente:

	M\$ 2006	M\$ 2005
a) Ajuste acumulado por diferencias de conversión:		
Coligada "SCL Terminal Aéreo Santiago S.A." sociedad concesionaria (contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(2.165.755)	(2.276.064)
Filial "Inversiones Marítimas Universales S.A." - Panamá (contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(2.778.231)	(2.119.147)
Filial "Valparaíso Terminal de Pasajeros S.A." (contabilidad financiera en dólares estadounidenses)	(302.134)	(304.563)
Coligada MBJ Airports Limited S.A. - Jamaica	-	(749.103)
Filial Agunsa Europa S.A. - España (Contabilidad financiera en Euros)	(22.311)	(11.609)
Coligada CPT Empresas Marítimas S.A. (reconocimiento efecto en su filial Inmarsa Panamá)	(213.543)	(227.218)
<b>Total otras reservas</b>	<b>(5.481.974)</b>	<b>(5.687.704)</b>

**Número de Acciones**

SERIE	N° ACCIONES SUSCRITAS	N° ACCIONES PAGADAS	N° ACCIONES CON DERECHO A VOTO
Única	855.096.691	855.096.691	855.096.691

**Capital (Monto - M\$)**

SERIE	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO
Única	21.530.464	21.530.464

**NOTA 16 OTROS INGRESOS Y EGRESOS FUERA DE LA EXPLOTACIÓN**

OTROS INGRESOS FUERA DE EXPLOTACIÓN:	2006 M\$	TOTALES 2005 M\$
Arriendo bienes raíces	29.411	34.093
Utilidad en venta activo fijo	111.186	56.902
Asesorías	451.012	-
Venta de combustibles	199.528	76.460
Indemnización seguros	-	318.007
Otras	302.786	212.641
<b>Total otros ingresos fuera de explotación</b>	<b>1.093.923</b>	<b>698.103</b>

OTROS EGRESOS FUERA DE EXPLOTACIÓN:	2006 M\$	2005 M\$
Indemnización personal empresa	140.000	45.592
Amortización desarrollo de sistemas	221.702	212.945
Gastos proyectos	275.653	133.060
Ajustes VPP inversiones empresas relacionadas	379.981	91.150
Amortización otros activos	28.233	16.287
Multas/impuestos municipales	49.268	13.468
Pérdida en venta de inversiones	18.015	-
Pérdida en venta activo fijo	-	3.388
Donaciones	22.254	22.798
Siniestros	-	37.661
Deudores incobrables	75.280	94.407
Asesorías	438.431	-
Otras	343.962	185.408
<b>Total otros egresos fuera de explotación</b>	<b>1.992.779</b>	<b>856.164</b>

**NOTA 17 CORRECCIÓN MONETARIA**

	ÍNDICE DE REAJUSTABILIDAD	2006 M\$	TOTALES 2005 M\$
<b>ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
Existencias	IPC	9.411	4.203
Activo fijo	IPC	619.232	985.268
Inversiones en empresas relacionadas	IPC	599.880	891.754
Otros activos no monetarios	IPC	1.849	190.232
Depósitos a plazo	IPC	2.888	4.849
Otros activos no monetarios	UF	19.879	65.335
Cuentas de gastos y costos	IPC	379.913	884.000
<b>Total (cargos) abonos activos</b>		<b>1.633.052</b>	<b>3.025.641</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
Patrimonio	IPC	(787.912)	(1.180.645)
Pasivos no monetarios corto plazo	IPC	(67.622)	(1.949)
Pasivos no monetarios	UF	(255.431)	(643.018)
Cuentas de ingresos	IPC	(407.577)	(987.007)
<b>Total (cargos) abonos pasivos</b>		<b>(1.518.542)</b>	<b>(2.812.619)</b>
<b>(Pérdida) Utilidad por corrección monetaria</b>		<b>114.510</b>	<b>213.022</b>

**NOTA 18 DIFERENCIA DE CAMBIO**

RUBRO	MONEDA	2006 M\$	TOTALES 2005 M\$
<b>ACTIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
Disponible	DÓLAR	46.192	(124.257)
Depósitos a plazo	DÓLAR	66.559	32.997
Deudores por ventas	DÓLAR	67.813	(160.557)
Documentos por cobrar	DÓLAR	(2)	203
Deudores varios	DÓLAR	22.835	(8.686)
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	DÓLAR	35.658	(5.001)
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	EURO	35.782	(49.119)
Gastos anticipados	DÓLAR	2.453	(24.177)
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	DÓLAR	94.882	(463.605)
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	EURO	34.510	-
Contratos derivados	DÓLAR	42.088	-
Otros	DÓLAR	(227.669)	(279.306)
<b>Total (Cargos) Abonos activos</b>		<b>221.101</b>	<b>(1.081.508)</b>
<b>PASIVOS (CARGOS) / ABONOS</b>			
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras a Corto Plazo	DÓLAR	-	11.293
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras Largo Plazo	DÓLAR	(6.258)	147.132
Obligaciones con Bancos e Inst.Financieras L/Plazo – Porción Corto Plazo	DÓLAR	(9.644)	46.731
Cuentas por Pagar	DÓLAR	(51.663)	137.921
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	DÓLAR	(14.567)	20.338
Provisiones	DÓLAR	2.385	(246)
Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras	DÓLAR	(429.397)	881.492
Otros Pasivos Largo Plazo	DÓLAR	(58.504)	322.704
<b>Total (Cargos) Abonos pasivos</b>		<b>(567.648)</b>	<b>1.567.365</b>
<b>(Pérdida) Utilidad por diferencia de cambio</b>		<b>(346.547)</b>	<b>485.857</b>

**NOTA 19 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

De acuerdo a las disposiciones de la Circular N° 1501 de la Superintendencia de Valores y Seguros, a continuación se resumen las actividades de financiamiento o de inversión que comprometen flujos futuros por montos significativos:

	2007 M\$	2008 M\$	FLUJOS QUE AFECTAN 2009 M\$	2010 MÁS M\$	TOTAL M\$
Compra Activo Fijo:					
Compañías de leasing	1.531.735	1.478.459	1.545.445	10.928.618	15.484.257
Otros acreedores	155.233	-	-	-	155.233
<b>Total</b>	<b>1.686.968</b>	<b>1.478.459</b>	<b>1.545.445</b>	<b>10.928.618</b>	<b>15.639.490</b>
Préstamos bancarios	4.962.702	5.008.036	4.764.466	5.233.285	19.968.489
<b>Total compromisos flujos futuros</b>	<b>6.649.670</b>	<b>6.486.495</b>	<b>6.309.911</b>	<b>16.161.903</b>	<b>35.607.979</b>

Se estima que estos compromisos serán financiados con flujos operacionales.

**NOTA 20 CONTRATOS DERIVADOS****A) SWAP**

Respecto a estos contratos debemos destacar que el Swap con vencimiento el cuarto trimestre 2008, que cubría inicialmente pasivos por USD 17.500.000,00 tiene al 31 de diciembre de 2006 realizada dos de las siete cuotas convenidas, generando el presente año un resultado a favor percibido de M\$ 50.904

**B) FORWARD**

Al 31 de diciembre 2006 se encuentran suscritos cinco contratos Forward de corto plazo, cuyo objeto es cubrir la diferencia de tipo de cambio dólar estadounidense, por créditos bancarios contraídos en esa moneda.

Este tipo de operación ha significado un ingreso devengado por efecto de diferencia de cambio de M\$ 24.744 que viene a contrarrestar el efecto negativo de la actualización de los pasivos por obligaciones contraídos en dólares.

INSTITUCIÓN	FECHA VENCIMIENTO	MONTO USD A COMPRAR	PRECIO DÓLAR AL VENCIMIENTO CONTRATO	VALOR SEGÚN T/C CONTRATO M\$	DIF. POR EFECTO ACTUALIZACIÓN A VALOR JUSTO M\$
Corpbanca 6327	30.03.07	625.000,00	520,40	325.250	7.494
Corpbanca 6328	01.10.07	625.000,00	524,50	327.813	4.931
HSBC	14.12.07	2.187.500,00	534,50	1.169.219	(4.616)
Santander	12.01.07	2.000.000,00	533,11	1.066.220	(1.440)
Citibank	18.06.07	2.187.500,00	523,99	1.146.228	18.375
<b>Totales</b>		<b>7.625.000,00</b>		<b>4.034.730</b>	<b>24.744</b>

Los montos concernientes a activos y pasivos generados por los contratos de derivados dependiendo de sus vencimientos de corto plazo se presentan netos al 31 de diciembre en Otros Activos Circulantes.

TIPO DE DERIVADO	TIPO DE CONTRATO	VALOR DEL CONTRATO	PLAZO DE VENCIMIENTO O EXPIRACIÓN	ÍTEM ESPECÍFICO	POSICIÓN COMPRA/VENTA	DESCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS		VALOR DE LA PARTIDA PROTEGIDA	CUENTAS CONTABLES QUE AFECTA			
						PARTIDA O TRANSACCIÓN PROTEGIDA NOMBRE	MONTO		ACTIVO / PASIVO NOMBRE	MONTO	EFECTO EN RESULTADO REALIZADO NO REALIZADO	
S	CCPE	10.887.625	IV Trimestre 2008	Tasa Interés	C	Préstamos Dólares	10.291.750	5.323.900	Contrato derivado	5.326.082	37.333	2.182
S	CCPE	2.582.000	I Trimestre 2010	Tasa Interés	C	Préstamos Dólares	2.674.050	2.329.206	Contrato derivado	2.332.838	5.020	3.632
S	CCPE	2.582.000	II Trimestre 2010	Tasa Interés	C	Préstamos Dólares	2.710.500	2.329.206	Contrato derivado	2.329.206	8.551	-
FR	CCPE	321.381	I Trimestre 2007	Tipo de Cambio	C	Préstamos Dólares	321.381	332.744	Contrato derivado	332.744	-	7.494
FR	CCPE	321.381	IV Trimestre 2007	Tipo de Cambio	C	Préstamos Dólares	321.381	332.744	Contrato derivado	332.744	-	4.931
FR	CCPE	1.129.625	IV Trimestre 2007	Tipo de Cambio	C	Préstamos Dólares	1.129.625	1.164.603	Contrato derivado	1.164.603	-	(4.616)
FR	CCPE	1.133.213	II Trimestre 2007	Tipo de Cambio	C	Préstamos Dólares	1.133.213	1.164.603	Contrato derivado	1.164.603	-	18.375
FR	CCPE	1.067.740	I Trimestre 2007	Tipo de Cambio	C	Préstamos Dólares	1.067.740	1.064.780	Contrato derivado	1.064.780	-	(1.440)

**NOTA 21 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES**

- 1.- Al 31 de diciembre de 2006, la sociedad no presenta juicios o acciones legales que comprometan su patrimonio.
- 2.- Para garantizar ante la Aduana de Chile, la calidad de Agente de Naves, Freight forwarder, Empresa de muellaje, Agente de carga, Agente de aeronaves o líneas aéreas y Operador de transporte multimodal, la sociedad hizo entrega a ese servicio de Boleta de Garantía Bancaria número 3.585.621 con vencimiento el 30.10.2007 emitida por el Banco CORP-BANCA, cuyo monto asciende a M\$ 34.887.-
- 3.- Por créditos o préstamos obtenidos, la sociedad ha comprometido en hipoteca los siguientes bienes:
  - Banco del Estado, propiedades hipotecadas: Parcelas 321, 323 y 325 Fundo la Merced Placilla Valparaíso; Parcelas D1, D2 y D3 Hijueta de las Dunas Fundo Miramar de San Antonio; Oficina 154 Edif. Empresarial Arica y Grúa Demag Nro. 1 por préstamo obtenido el 16.12.2003 con vencimiento el 30.12.2018, el cual tiene como valor libros al 31.12.2006 M\$ 1.145.263.-
- 4.- Por el Préstamo Sindicado del Santander Santiago y HSBC Bank USA, (saldo al 31.12.06 incluyendo intereses devengados USD 15.387.633,50), equivalente a M\$ 8.192.222.-
  - 4.1. Con el Santander Santiago: Pari Passu, con respecto a cualquier otro tipo de endeudamiento no garantizado de AGUNSA, además se obliga a no vender, ceder, transferir o disponer de forma alguna activos que tengan un valor contable superior al 10% del total de los activos individuales, no crear ni asumir ninguna garantía real sobre cualquier activo que posea actualmente o que adquiera en el futuro con excepciones estándares, mantener una razón de cobertura de deuda no superior a cinco veces, mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,3 veces durante la vigencia del préstamo, mantener seguros que protejan razonablemente sus activos operacionales.
  - 4.2. Con el HSBC, la sociedad se obliga a no cambiar los socios controladores o accionistas mayoritarios sin la autorización previa y por escrito del banco, no otorgar garantías reales sobre USD 10.000.000, sin previa autorización del banco, no modificar en cualquier aspecto fundamental los estatutos de la sociedad, en particular el giro u objeto social o la fusión, división o disolución anticipada de ésta, a nivel consolidado debe mantener una razón de endeudamiento financiero no superior a 2,5 veces y finalmente a mantener un patrimonio neto tangible no inferior a USD 40.000.000
- 5.- Por el préstamo con el BBVA los USD 2.569.139 incluido intereses devengados, la sociedad se obliga a no cambiar los socios controladores sin autorización previa, manteniendo razón de cobertura de deuda no superior a cinco veces y mantener un nivel de endeudamiento no superior a 1,8 veces durante la vigencia del préstamo.

Como consecuencia, del refinanciamiento de la Sociedad coligada SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria a fines del 2005, realizó una emisión de bonos en el mercado local, cuyo pago íntegro y oportuno del capital e intereses a los tenedores de bonos, al igual que los otros emitidos en 1998 en Estados Unidos de América, fue asegurada de forma incondicional e irrevocable por MBIA INSURANCE CORPORATION y, con el objeto de garantizar al asegurador el íntegro, eficaz y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su favor, tanto por el financiamiento de los bonos emitidos por SCL en 1998 en los Estados Unidos de América, como por el nuevo financiamiento mediante la emisión de bonos en UF en el mercado local, y del mismo modo, con el objeto de garantizar a los tenedores de bonos el íntegro y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones se requirió que los accionistas de esa sociedad constituyeran a favor del asegurador y de los tenedores de bonos, prenda comercial sobre la totalidad de las acciones en SCL; al respecto, considerando tal requerimiento, esta sociedad, en su Sexta Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2005 acuerda por unanimidad aprobar y ratificar la constitución de prenda comercial sobre las acciones de la sociedad en SCL Terminal Aéreo Santiago S.A.- Sociedad Concesionaria.

## NOTA 21 CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

### Garantías directas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	TIPO	ACTIVOS COMPROMETIDOS VALOR CONTABLE M\$	SALDOS PENDIENTES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS			LIBERACIÓN DE GARANTÍAS	
	NOMBRE	RELACIÓN				31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	31.12.2007 M\$	31.12.2008 M\$	31.12.2009 M\$
Empresas Portuarias	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	109.594	-	-	109.594	-	-
Dirección Nacional de Aduana	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	61.507	-	-	61.507	-	-
Codelco Chile	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	28.183	-	-	5.501	22.682	-
Inspección del Trabajo	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	381.611	-	-	381.611	-	-
Directemar	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	108.551	-	-	108.551	-	-
Cia. Minera Inés de Collahuasi	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	46.254	-	-	46.254	-	-
Banco del Estado de Chile	AGUNSA	Clientes	Hipoteca	Arica Of. 154 Edif. Empresarial	112.867	286.316	310.295	-	-	-
Banco del Estado de Chile	AGUNSA	Clientes	Hipoteca	Parcelas 325, 323, 321 Las Mercedes	358.514	286.316	310.295	-	-	-
Banco del Estado de Chile	AGUNSA	Clientes	Hipoteca	Parcelas D1, D2, D3 Fdo. Miramar	796.995	286.316	310.295	-	-	-
Banco del Estado de Chile	AGUNSA	Clientes	Prenda	Grúa Demag N° 1	-	286.316	310.295	-	-	-
Air Canada	AGUNSA	Clientes	Carta de Crédito	Banco	106.478	-	-	106.478	-	-
I. Municipalidad de Punta Arenas	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	36.673	-	-	36.673	-	-
Cargo Park S. A.	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	15.769	-	-	15.769	-	-
United Airlines	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	53.239	-	-	53.239	-	-
Empresa Nacional del Petróleo	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	3.000	-	-	3.000	-	-
Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S. A.	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	638.868	-	-	638.868	-	-
Enap Refinerías S. A.	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	4.000	-	-	4.000	-	-
Dirección Aeronáutica Civil	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	53.176	-	-	53.176	-	-
Intendencia Magallanes y Región Antártica	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	183.364	-	-	183.364	-	-
Comando Logístico Fuerza Aérea de Chile	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	47.753	-	-	47.753	-	-
Johnson's S. A.	AGUNSA	Clientes	Bol. Garantía	Banco	917	-	-	917	-	-

### Garantías Indirectas

ACREEDOR DE LA GARANTÍA	DEUDOR		TIPO DE GARANTÍA	TIPO	ACTIVOS COMPROMETIDOS VALOR CONTABLE M\$	SALDOS PENDIENTES A LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS			LIBERACIÓN DE GARANTÍAS	
	NOMBRE	RELACIÓN				31.12.2006 M\$	31.12.2005 M\$	31.12.2007 M\$	31.12.2008 M\$	31.12.2009 M\$
Inspección del Trabajo	Patache	Filial	Bol. Garantía	Banco	11.002	-	-	11.041	-	-
Directemar	Patache	Filial	Bol. Garantía	Banco	2.200	-	-	2.200	-	-
Dirección Nacional de Aduanas	Modal Trade	Filial	Bol. Garantía	Banco	7.539	-	-	7.539	-	-
Eso S.A.P.A.	Imusa	Filial	Carta de Crédito	Banco	532.390	-	-	-	-	-
Inspección del Trabajo	Transuniversal	Coligada	Boleta de Garantía	Banco	16.482	-	-	16.482	-	-
Banco Citibank	Mbj	Coligada	Carta de Crédito	Banco	1.948.312	-	-	-	1.948.312	-
Banco Citibank	Mbj	Coligada	Carta de Crédito	Banco	1.041.388	-	-	-	-	1.041.388
Banco Citibank	Mbj	Coligada	Carta de Crédito	Banco	1.030.423	-	-	1.030.423	-	-
Banco Citibank	Mbj	Coligada	Carta de Crédito	Banco	950.316	-	-	-	-	950.316
Banco Chile	Mbj	Coligada	Carta de Crédito	Banco	1.036.031	-	-	-	-	1.036.031
Security	Imusa	Filial	Carta de Crédito	Banco	332.744	-	-	133.098	133.098	66.549
Security	Imusa	Filial	Carta de Crédito	Banco	998.232	-	-	399.293	399.293	199.647
BBVA Banco BHIF	Imusa	Filial	Codeudora Solidaria	Banco	114.086	-	-	114.086	-	-
Banco Citibank	Marglobal	Filial	Carta de Crédito	Banco	266.195	-	-	266.195	-	-
Santander Central Hispano	Agunsa Europa	Filial	Carta de Crédito	Banco	702.080	-	-	680.990	-	-
Empresa Portuaria Valparaíso	Report Ltda.	Filial	Boleta de Garantía	Banco	17.860	-	-	17.860	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	5.443	-	-	5.443	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	26.620	-	-	26.620	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	111.802	-	-	111.802	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	13.310	-	-	13.310	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	13.310	-	-	13.310	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	4.486	-	-	4.486	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	53.239	-	-	53.239	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	118.058	-	-	118.058	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	26.620	-	-	26.620	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	26.620	-	-	26.620	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	13.799	-	-	13.799	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	53.239	-	-	53.239	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	377.997	-	-	377.997	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	26.620	-	-	26.620	-	-
Autoridad Portuaria Guayaquil	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	26.620	-	-	26.620	-	-
Corporación Aduanera Ecuatoriana	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	222.754	-	-	22.754	-	-
Corporación Aduanera Ecuatoriana	Aretina	Filial	Boleta de Garantía	-	299.270	-	-	299.270	-	-

**NOTA 22 CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS**

Terminales y Servicios de Contenedores S. A. durante 1999 constituyó hipoteca a favor del Banco del Estado, para garantizar el crédito obtenido por Agencias Universales S. A. de dicha institución financiera, sobre terrenos ubicados en Alto Hospicio de Iquique.

**NOTA 23 MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA - ACTIVOS**

RUBRO	MONEDA	MONTO	
		2006 M\$	2005 M\$
<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>			
Disponibles	\$ No reajutable	1.020.041	505.565
	Dólares	3.205.088	2.158.844
	Euros	391.128	349.129
Depósitos a plazo	\$ No reajutable	14.930	7.618
	Dólares	3.292.999	6.321.851
	Euros	-	928.542
Valores Negociables	\$ No reajutable	1.477.997	1.290.541
Deudores por ventas	\$ No reajutable	5.996.308	4.752.974
	Dólares	9.652.607	5.587.849
	Euros	2.844.955	120.913
Documentos por cobrar	\$ No reajutable	154.172	476.436
	Dólares	3.343	123
Deudores varios	\$ No reajutable	528.652	744.530
	U.F.	142.092	139.423
	Dólares	1.146.561	1.070.159
	Euros	-	97.236
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	\$ No reajutable	2.025.198	3.580.905
	Dólares	10.583.015	1.938.773
Existencias	\$ Reajutable	429.972	348.331
	Dólares	-	99.893
Impuestos por recuperar	\$ No reajutable	565.741	289.186
	Dólares	943.602	546.461
	Euros	450.661	-
Gastos pagados por anticipados	\$ No reajutable	66.191	38.393
	U.F.	54.310	58.421
	Dólares	444.206	610.441
	Euros	27.318	6.016
Impuestos diferidos	\$ No reajutable	129.574	156.521
Otros activos circulantes	Dólares	24.744	149.151
<b>ACTIVO FIJO</b>			
Terrenos	\$ Reajutable	3.414.896	3.440.234
	Dólares	3.220.753	2.016.451
	Euros	1.092.078	-
Construcciones y obras de infraestructura	\$ Reajutable	4.981.595	4.129.816
	Dólares	2.989.628	2.539.654
	Euros	813.028	-
Maquinarias y Equipos	\$ Reajutable	6.128.466	4.977.847
	Dólares	4.697.392	3.772.265
	Euros	91.530	-
Otros Activos Fijos	\$ Reajutable	23.636.924	24.092.515
	Dólares	2.308.520	3.155.634
	Euros	177.027	93.291
Depreciación (Menos)	\$ Reajutable	(7.213.905)	(7.237.180)
	Dólares	(3.621.117)	(2.913.644)
	Euros	(139.761)	(2.181)
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Inversiones en Empresas Relacionadas	\$ Reajutable	21.076.009	8.955.611
	Dólares	2.602.657	10.119.058
	Euros	2.369.892	-
Inversiones en otras sociedades	\$ Reajutable	14.343	14.347
Documentos y cuentas por cobrar Empresas Relacionadas	Dólares	-	4.657.925
	Euros	-	840.669
Intangibles	\$ No reajutable	5.143	16.652
	Dólares	49.569	49.403
	Euros	1.083.970	955.037
Amortización	Euros	(252.560)	(33.861)
Otros	\$ No reajutable	79.550	46.099
Otros	Dólares	6.404	8.223
Otros	Euros	12.201	-
<b>Total activos</b>	<b>\$ No Reajutable</b>	<b>12.063.497</b>	<b>11.905.420</b>
	<b>Dólares</b>	<b>41.549.971</b>	<b>41.888.514</b>
	<b>Euros</b>	<b>8.961.467</b>	<b>3.354.791</b>
	<b>U.F.</b>	<b>196.402</b>	<b>197.844</b>
	<b>\$ Reajutable</b>	<b>52.468.300</b>	<b>38.721.521</b>

**NOTA 23 MONEDA NACIONAL Y EXTRANJERA – PASIVOS CIRCULANTES**

RUBRO	MONEDA	HASTA 90 DIAS				90 DIAS A 1 AÑO			
		31.12.2006 MONTO M\$	TASA INTERÉS PROMEDIO ANUAL	31.12.2005 MONTO M\$	TASA INTERÉS PROMEDIO ANUAL	31.12.2006 MONTO M\$	TASA INTERÉS PROMEDIO ANUAL	31.12.2005 MONTO M\$	TASA INTERÉS PROMEDIO ANUAL
Oblig. con bancos e Inst.Financieras Corto Plazo	Euros	135.834	-	-	-	-	-	-	-
Oblig. con bancos e Inst.Financieras Largo/Plazo – Porción C/Plazo	\$ No reajutable	2.152	-	-	-	156.523	-	103.396	-
	U.F.	-	-	-	-	96.899	6,100%	97.113	6,100%
Oblig. con bancos e Inst.Financieras Largo/Plazo – Porción C/Plazo	\$ No reajutable	-	-	-	-	649.139	7,560%	9.331	7,560%
	Dólares	433.636	4,790%	525.758	4,790%	3.400.693	5,658%	1.757.201	5,658%
	Euros	21.809	-	-	-	66.017	-	-	-
Obligaciones largo plazo con vencimiento dentro de un año	Dólares	28.707	6,926%	82.811	6,926%	419.070	3,907%	440.093	3,907%
	U.F.	266.475	5,370%	213.027	5,370%	817.483	5,37%	662.120	5,370%
Dividendos por pagar	\$ No reajutable	28.457	-	29.505	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar	Dólares	10.604.194	-	4.632.160	-	-	-	-	-
	Euros	2.395.596	-	1.507.248	-	-	-	-	-
	U.F.	5.828	-	6.388	-	-	-	-	-
	\$ No reajutable	8.134.985	-	6.267.346	-	-	-	-	-
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	Dólares	130.413	-	2.281.690	-	-	-	-	-
	Euros	1.139.072	-	352	-	-	-	-	-
	\$ No reajutables	750.311	-	169.034	-	-	-	-	-
Provisiones	\$ No reajutables	1.392.061	-	1.201.581	-	-	-	-	-
	Dólares	2.319.738	-	1.325.209	-	-	-	-	-
	Euros	1.746	-	-	-	-	-	-	-
	U.F.	3.371	-	64.520	-	-	-	-	-
Retenciones	\$ No reajutable	619.182	-	590.344	-	-	-	-	-
	Dólares	379.121	-	291.807	-	-	-	-	-
	Euros	146.693	-	130.722	-	-	-	-	-
Impuesto a la Renta	\$ No reajutable	12.143	-	-	-	-	-	-	-
	Dólares	1.127.120	-	464.302	-	-	-	-	-
	Euros	262.290	-	40.497	-	-	-	-	-
Ingresos percibidos por adelantado	\$ No reajutable	11.963	-	17.848	-	-	-	-	-
<b>Total pasivos circulantes</b>	<b>\$ No reajutable</b>	<b>10.951.254</b>	<b>-</b>	<b>8.275.658</b>	<b>-</b>	<b>805.662</b>	<b>-</b>	<b>112.727</b>	<b>-</b>
	<b>U.F.</b>	<b>275.674</b>	<b>-</b>	<b>283.935</b>	<b>-</b>	<b>914.382</b>	<b>-</b>	<b>759.233</b>	<b>-</b>
	<b>Dólares</b>	<b>15.022.929</b>	<b>-</b>	<b>9.603.737</b>	<b>-</b>	<b>3.819.763</b>	<b>-</b>	<b>2.197.294</b>	<b>-</b>
	<b>Euros</b>	<b>4.103.040</b>	<b>-</b>	<b>1.678.819</b>	<b>-</b>	<b>66.017</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**a) Pasivos largo plazo período actual 31-12-2006**

RUBRO	MONEDA	1-3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO M\$	TASA INTERÉS PROMEDIO ANUAL						
Oblig. Oblig. con bancos e instituciones financieras	U.F.	190.698	6,100%	190.698	6,100%	476.745	6,100%	190.223	6,100%
	\$ No Reaj.	1.280.000	7,560%	640.000	7,560%	-	-	-	-
	Dólares	7.784.876	6,361%	1.943.891	6,363%	-	-	-	-
	Euros	775.389	4,341%	178.900	4,230%	357.800	4,230%	996.567	4,230%
Impuestos diferidos	\$ No Reaj.	418.409	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones	Dólares	4.486	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos a largo plazo	U.F.	2.339.584	5,490%	2.223.377	5,490%	5.193.630	6,060%	3.158.877	5,550%
	Dólares	684.326	2,041%	352.728	2,041%	-	-	-	-
<b>Total pasivos a largo plazo</b>	<b>U.F.</b>	<b>2.530.282</b>	<b>-</b>	<b>2.414.075</b>	<b>-</b>	<b>5.670.375</b>	<b>-</b>	<b>3.349.100</b>	<b>-</b>
	<b>\$ No Reaj.</b>	<b>1.698.409</b>	<b>-</b>	<b>640.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Dólares</b>	<b>8.473.688</b>	<b>-</b>	<b>2.296.619</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Euros</b>	<b>775.389</b>	<b>-</b>	<b>178.900</b>	<b>-</b>	<b>357.800</b>	<b>-</b>	<b>996.567</b>	<b>-</b>

**b) Pasivos largo plazo período al 31-12-2005**

RUBRO	MONEDA	1-3 AÑOS		3 A 5 AÑOS		5 A 10 AÑOS		MÁS DE 10 AÑOS	
		MONTO M\$	TASA INTERÉS PROMEDIO ANUAL						
Oblig. con bancos e instituciones financieras	U.F.	190.864	6,100%	190.864	6,100%	477.159	6,100%	285.818	6,100%
	\$ No reajutable	653.440	7,560%	653.440	7,560%	1.306.880	7,560%	-	-
	Dólares	7.456.492	5,669%	4.415.027	5,920%	-	-	-	-
	Euros	556.927	3,300%	-	-	-	-	-	-
Impuestos diferidos	\$ No reajutable	325.819	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones	Dólares	2.058	-	-	-	-	-	-	-
	\$ No reajutable	161.058	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos largo plazo	U.F.	1.868.930	5,370%	2.036.441	5,370%	4.061.595	5,370%	3.744.295	5,000%
	Dólares	772.433	3,073%	686.392	2,041%	-	-	-	-
<b>Total pasivos a largo plazo</b>	<b>U.F.</b>	<b>2.059.794</b>	<b>-</b>	<b>2.227.305</b>	<b>-</b>	<b>4.538.754</b>	<b>-</b>	<b>4.030.113</b>	<b>-</b>
	<b>\$ No Reajutable</b>	<b>1.140.317</b>	<b>-</b>	<b>653.440</b>	<b>-</b>	<b>1.306.880</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Dólares</b>	<b>8.230.983</b>	<b>-</b>	<b>5.101.419</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Euros</b>	<b>556.927</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**NOTA 24 SANCIONES**
**a) De la Superintendencia de Valores y Seguros**

Durante el ejercicio pasado y lo que va del presente, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha cursado sanciones a la sociedad, a sus directores y administradores.

**b) De otras autoridades administrativas**

Por otra parte, otras autoridades administrativas del país no han cursado sanciones a la sociedad, directores y administradores, que puedan perjudicar su marcha normal de actividades comerciales.

**NOTA 25 HECHOS POSTERIORES**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero u otra índole que puedan afectar significativamente la situación patrimonial y/o resultados de la sociedad.

**NOTA 26 MEDIO AMBIENTE**

La sociedad, en su calidad de prestadora de servicios, principalmente en relación con las actividades de tipo portuarias, que se enmarcan dentro de su giro comercial, no contribuye a perjudicar el medio ambiente, por lo que no se ve afectada por verificaciones y controles que merezcan el cumplimiento de ordenanzas y leyes que regulan sobre esta materia.

# AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores accionistas de  
Agencias Universales S.A.

1. Hemos efectuado una auditoría a los balances generales consolidados de Agencias Universales S.A. y sus filiales al 31 de diciembre de 2006 y 2005, y a los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la administración de Agencias Universales S.A. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados, con base en las auditorías que efectuamos. No hemos examinado los estados financieros de algunas inversiones en sociedades, cuyos activos al 31 de diciembre de 2006 y 2005 ascienden a M\$ 15.955.199 y M\$ 6.381.455, respectivamente, y cuyos ingresos totales ascienden a M\$ 16.995.619 y M\$ 4.531.650 por los años terminados en esas fechas, respectivamente. Aquellos estados financieros fueron examinados por otros auditores, cuyos informes nos han sido proporcionados, y nuestra opinión aquí expresada, en lo que se refiere a los importes incluidos de estas inversiones, se basa únicamente en los informes emitidos por esos auditores. El Análisis Razonado y los Hechos Relevantes adjuntos no forman parte integrante de estos estados financieros; por lo tanto, este informe no se extiende a los mismos.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías y los informes de otros auditores constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, basada en nuestras auditorías y en los informes de otros auditores, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Agencias Universales S.A. y sus filiales al 31 de diciembre de 2006 y 2005 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Pedro Peña P.

ERNST & YOUNG LTDA

Viña del Mar, 29 de enero de 2007.

# AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

## ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

### A ANÁLISIS COMPARATIVO

	31.12.2006	30.09.2006	31.12.2005
<b>RAZONES:</b>			
1. LIQUIDEZ:			
1.1. Liquidez corriente	1,27	1,20	1,41
1.2. Razón ácida	0,26	0,32	0,32
2. ENDEUDAMIENTO:			
2.1. Razón endeudamiento	1,38	1,42	1,28
2.2. Proporción deuda corto plazo respecto deuda total	0,55	0,53	0,43
2.3. Proporción deuda largo plazo respecto deuda total	0,45	0,47	0,57
2.4. Cobertura gastos financieros	8,10	6,15	5,32
3. ACTIVIDAD:			
3.1. Total activos	M\$ 115.239.637	M\$ 112.196.125	M\$ 96.068.090
3.2. Inversiones:			
- Activos leasing	2.343.308	2.344.885	4.563.638
- Activos fijos	3.981.434	3.220.829	4.057.617
- Permanentes – (coligadas)	1.596.396	2.451.031	229.754
4. RESULTADOS:			
4.1. Ingresos de la Explotación:			
Agenciamiento	83.357.971	62.989.449	56.580.746
Estibas	16.385.785	13.256.602	21.130.964
Logística y distribución de cargas	41.119.230	28.639.113	32.966.958
Equipos	6.689.585	4.484.040	5.865.200
Otros	850.340	577.640	1.139.983
<b>Total ingresos</b>	<b>148.402.911</b>	<b>109.946.844</b>	<b>117.683.851</b>
4.2. Costos de la explotación:			
Agenciamiento	68.301.472	52.771.281	44.412.358
Estibas	12.495.573	8.618.344	17.706.028
Logística y distribución de cargas	31.976.458	22.418.754	25.540.122
Equipos	6.438.144	3.968.923	5.652.803
Otros	28.854	119.403	284.359
<b>Total costos</b>	<b>119.240.501</b>	<b>87.896.705</b>	<b>93.595.670</b>
<b>Margen de la explotación</b>	<b>29.162.410</b>	<b>22.050.139</b>	<b>24.088.181</b>
RESULTADO/OTROS:			
4.3. Resultado operacional	11.187.764	9.352.434	9.565.633
4.4. Gastos financieros	(2.371.561)	(1.834.204)	(2.186.260)
4.5. Resultado no operacional	2.463.462	898.758	2.547.790
4.6. R.A.I.I.D.A.I.E.	18.617.453	14.479.864	12.333.538
4.7. Utilidad líquida final	9.027.613	6.978.181	9.193.605
5. RENTABILIDAD:	31.12.06	30.09.06	31.12.05
5.1. Rentabilidad del patrimonio	0,20	0,17	0,22
5.2. Rentabilidad del activo	0,09	0,07	0,10
5.3. Rendimiento de activos operacionales	0,14	0,07	0,13
5.4. Retorno de dividendos	21,52	23,25	67,28
6. ACCIONES:			
6.1. Número de acciones	855.096.691	855.096.691	855.096.691
6.2. Utilidad por acción	10,56	8,16	10,75
6.3. Valor libros	55,24	53,01	48,22
6.4. Valor bolsa última transacción	147,00	135,00	160,00

**B EXPLICACIÓN PRINCIPALES TENDENCIAS****Razones de liquidez y ácida**

Aún considerando que los activos circulantes, sobretudo los Deudores por ventas y los Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas experimentaron un incremento, las razones de Liquidez Corriente y Ácida a nivel consolidado, en el presente ejercicio se encuentran levemente desfavorecidas respecto del ejercicio anterior debido principalmente al mayor aumento del pasivo circulante, en los rubros Obligaciones con bancos- porción del corto plazo y de las Cuentas por pagar propias del giro de la sociedad matriz y sus filiales.

**Razón de endeudamiento**

A nivel consolidado la Razón de Endeudamiento se ve levemente disminuida respecto del mismo período del año anterior debido a que la sociedad matriz y algunas filiales han incrementado sus pasivos exigibles de corto y largo plazo con la finalidad de hacer frente a nuevas inversiones tanto en el país como en el extranjero, incremento que puede observarse principalmente en las Cuentas por Pagar. Las nuevas inversiones que tuvo que efectuar la sociedad matriz corresponden a los aportes de capital a la coligada extranjera MJB JAMAICA AIRPORT LIMITED y a la filial VALPARAISO TERMINAL DE PASAJEROS S.A.

**Resultado operacional**

Aún considerando, que el resultado operacional se ha visto desfavorecido a nivel nacional, principalmente por la significativa baja que ha venido experimentando el tipo de cambio del Dólar Observado, moneda respecto de la cual la sociedad matriz basa gran parte de sus tarifas, a nivel consolidado tal resultado se ha visto favorecido precisamente porque las líneas de negocios de las empresas relacionadas extranjeras muestran este último trimestre un incremento significativo.

**Resultado no operacional**

A nivel consolidado, aún considerando, que los resultados de las empresas relacionadas muestran un incremento significativo, el No Operacional siendo positivo, presenta una disminución respecto del período anterior, debido al aumento de los Gastos financieros debido al efecto de los intereses como consecuencia del mayor endeudamiento contraído por la sociedad matriz para hacer frente a sus nuevas inversiones tanto nacionales como internacionales, como así también incide el efecto negativo que presenta la cuenta "Diferencias de Cambios" y los Otros egresos fuera de la explotación.

**B DESCRIPCIÓN DE PRINCIPALES COMPONENTES DE LOS FLUJOS NETOS ORIGINADOS POR:**

	31.12.2006 M\$	30.09.2006 M\$	31.12.2005 M\$
<b>1. Actividades de la operación:</b>			
Recaudación de deudores por ventas	223.803.133	165.150.395	190.557.708
Dividendos y otros repartos percibidos	750.311	497.868	878.571
Pago de proveedores y personal	(213.002.738)	(159.453.910)	(177.065.617)
Intereses pagados	(2.782.846)	(2.375.893)	(2.137.904)
Impuesto al valor agregado y otros similares	(85.260)	(990.360)	(505.845)
Impuesto a la Renta pagado incluye PPM	(2.370.000)	(1.781.860)	(2.531.960)
Otros gastos pagados	(577.517)	(346.851)	(1.783.006)
<b>2. Actividades de financiamiento:</b>			
Obtención de préstamos	4.334.432	3.149.971	4.828.405
Pago de dividendos (menos)	(3.276.543)	(3.283.639)	(3.268.572)
Pago de préstamos	(4.109.281)	(1.871.899)	(5.938.375)
Otros préstamos a EE.RR.	(852.193)	(829.337)	(546.935)
<b>3. Actividades de inversión:</b>			
Recaudación préstamos a EE.RR.	1.182.875	2.428.540	746.780
Incorporación de activos fijos	(8.154.253)	(6.276.587)	(10.668.178)
Inversiones permanentes	(3.360.555)	(1.314.618)	(351.409)
Ventas activos fijos	2.899.580	2.754.108	5.448.568
Otros desembolsos de inversiones	(485.130)	(482.149)	(451.838)

## C OTROS INDICADORES

Agencias Universales S.A. considerada dentro del grupo de las empresas líderes en las Actividades de Agenciamiento Aéreo y Portuario, a pesar de los cambios que ha venido experimentando este último mercado sobretodo en el país, no se ha visto afectada económicamente, dado ha sabido efectuar una adecuada redistribución de sus recursos acorde a los sitios y puertos donde ha podido seguir operando en sus actividades marítimo-portuarias sin ningún problema, agregando al respecto que para potenciar los activos operacionales, se han venido efectuando importantes inversiones en bienes muebles e inmuebles preferentemente en equipos portuarios.

### Ingresos/Costos por segmentos geográficos:

	EMPRESAS		TOTALES	
	NACIONALES M\$	EXTRANJERAS M\$	2006 M\$	2005 M\$
<b>Ingresos de Explotación:</b>				
Agenciamiento	28.109.495	55.248.476	83.357.971	56.580.746
Estibas	9.539.081	6.846.704	16.385.785	21.130.964
Logística y distribución de cargas	20.612.190	20.507.040	41.119.230	32.966.958
Equipos	4.141.595	2.547.990	6.689.585	5.865.200
Otros	850.340	-	850.340	1.139.983
<b>Total ingresos</b>	<b>63.252.701</b>	<b>85.150.210</b>	<b>148.402.911</b>	<b>117.683.851</b>
<b>Costos de la explotación:</b>				
Agenciamiento	20.722.023	47.579.449	68.301.472	44.412.358
Estibas	5.502.953	6.992.620	12.495.573	17.706.028
Logística y distribución de cargas	16.591.585	15.384.873	31.976.458	25.540.122
Equipos	4.388.043	2.050.101	6.438.144	5.652.803
Otros	28.854	-	28.854	284.359
<b>Total costos</b>	<b>47.233.458</b>	<b>72.007.043</b>	<b>119.240.501</b>	<b>93.595.670</b>
<b>Margen de la explotación</b>	<b>16.019.243</b>	<b>13.143.167</b>	<b>29.162.410</b>	<b>24.088.181</b>

La sociedad percibe la mayor parte de sus ingresos sobre la base de tarifas pactadas en dólares, las que tienen su equivalencia en pesos según el tipo de cambio del "Dólar observado" vigente a la fecha del servicio o del día de zarpe de las naves al respecto, cabe destacar que aproximadamente el 90% de los ingresos originados por las actividades marítimo-portuarias de la sociedad tienen su base de cobro en la moneda dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, por lo tanto, cualquier variación no deja de ser relevante para la empresa.

A efecto de evitar riesgo de mercado dichas tarifas constan en los respectivos contratos de agenciamiento o de prestación de servicios celebrados con cada cliente.

### Respecto de la participación relativa y riesgo en el mercado en que se participa:

No obstante haberse incorporado nuestro país a los mercados de libre comercio principalmente con los países de Europa y de Estados Unidos, la situación económica nacional aún no se ha visto fortalecida de acuerdo a lo esperado, lo que ha incidido en que el comercio exterior chileno no presente un despliegue importante que contribuya a incrementar notoriamente las cargas movilizadas vía marítima; sin embargo con respecto a las actividades de agenciamiento la sociedad ha conservado su ubicación frente a los actores relevantes del mercado, liderando en los servicios de equipos a flote, y manteniendo su posición relativa con respecto al total de naves atendidas en el litoral nacional.

Por otra parte, en lo que concierne a la actividad aéreo, marítimo y portuaria, la sociedad no está enfrentada a riesgos de mercado, toda vez que cautela sus intereses mediante contratos de prestación de servicios a largo plazo los que asegura mediante la excelencia de sus servicios a nivel nacional e internacional.

También, cabe destacar el crecimiento en las actividades como operador logístico, lo que ha traído como consecuencia un aumento de participación en el mercado del transporte y distribución de carga.

Respecto de los valores libros y de mercado de los principales activos de la sociedad:

Con respecto, a la valorización de los activos fijos operacionales de la compañía se estima que los valores de mercado son mayores con respecto a determinados grupos de activos fijos reflejados principalmente en el rubro de maquinarias y equipos, (lanchas, grúas de puerto, portacontenedores, etc.), esto como consecuencia, del término de vida útil financiera de muchos de ellos, no obstante estar activos operacionalmente.

En relación con otros bienes, tales como terrenos y obras de infraestructura (inmuebles), los valores de libros respecto de mercado presentan una comparación inferior y por otra parte razonable con respecto a sus avalúos fiscales.

## AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

### HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES IMPORTANTES DE DESTACAR

En la Décimo Sexta Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 29 de abril de 2005, se acuerda lo siguiente:

- Distribuir como se indica la utilidad del ejercicio 2004, que asciende a \$ 7.102.509.241.-
- Otorgar un dividendo con cargo a las utilidades del ejercicio 2004 de \$3,64 por acción, lo que significa la cifra de \$ 3.112.551.955 (históricos), equivalente al 43,82% de la utilidad de 2004, el cual, se debe pagar el 25 de mayo de 2005. Asimismo, se propone destinar el saldo de \$ 3.989.957.286 (históricos) a la cuenta patrimonial de Utilidades acumuladas.

En cuanto a política de Dividendos, acordada en la décima cuarta Junta Ordinaria de Accionistas, se acordó lo siguiente:

- Contemplar por un período de tres años, una política de desarrollo, que comprenda la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad, con el objeto de mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado.
- La aplicación de la política debe ser coherente con lo expresado en el punto anterior, sin que ello signifique limitaciones a las facultades de los Directores para repartir dividendos provisorios, ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.
- En lo que concierne a Auditores Externos, el Holding, habiendo llamado a licitación para la auditoría del año comercial 2005 se designó a los señores "ERNST & YOUNG".
- En lo que respecta a Remuneraciones del Directorio, se acuerda mantener la acordada en la anterior JUNTA ORDINARIA, vale decir, pagar a cada Director una dieta de 10 Unidades Tributarias Mensuales por asistencia a sesiones y 10 Unidades Tributarias Mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente, cualquiera fuera el número de las sesiones. Además, se fijó una participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio 2005 para ser distribuido entre los señores Directores, correspondiendo el doble al Presidente y uno coma cinco veces al Vicepresidente.
- En cuanto, al Comité de Directores, de acuerdo a lo dispuesto por la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, la sociedad debió conformar en el ejercicio 2002 un Comité de Directores, el que quedó compuesto por los señores José Manuel Urenda Salamanca, Gonzalo Amenabar Vives y Jaime Barahona Vargas. Este comité se ha reunido semestralmente con el fin de dar cumplimiento cabal a las facultades y deberes que le establece la citada ley en su artículo 50 bis.
- En lo sustancial, el Comité examinó los informes de los auditores externos que incluyó los estados financieros interinos individual y consolidado al 30 de junio de 2004 y al cierre al 31 de diciembre de 2004, dándolos por aprobados sin observaciones. Asimismo, propuso al Directorio los auditores externos que fueron sometidos a aprobación de esta junta, y en general su que hacer estuvo orientado a los deberes que le encomienda la ley antes citada y en cuanto a la remuneración de sus miembros se acordó mantener la pagada en el ejercicio 2004, vale decir, un ingreso mínimo por cada asistencia a sesión y no asignar presupuesto alguno de gastos para el ejercicio 2005.

Se designa al Diario "El Mercurio" de Valparaíso, para efectuar las publicaciones de los avisos de citación a Juntas de Accionistas y del Balance General del ejercicio 2004. El Directorio propone mantener el mismo diario para el año 2005, con el fin de efectuar en él, las publicaciones que la ley y los Estatutos exigen.

Como otros hechos relevantes ocurridos en el ejercicio comercial 2005 se citan los siguientes:

- Se cerró la operación que dio lugar a la Concesión de PORT EVERGLADES en Estados Unidos de América, lo que representará una inversión de USD 4.400.000 para el consorcio, con una tasa interna de retorno del 15% para una concesión de 10 años renovables por dos periodos adicionales de 5 años y en la que participarán Sudamericana Agencias Aéreas y Marítimas S.A. ( SAAM) con un aporte del 70% y Agencias Universales S.A. a través de AGUNSA MIAMI con el 30% restante. Dicha concesión llevará el nombre Florida Terminal Internacional (FIT).
- También, se conforma el consorcio que explotará la concesión de una nueva empresa de Logística y distribución de Cargas en la ciudad de los Ángeles en Estados Unidos de América. Dicha sociedad concesionaria que llevará el nombre de AGUNSA LOGISTIC & DISTRIBUTION LOS ANGELES INC, ha iniciado sus operaciones comerciales a partir del mes de junio 2005. La inversión en capital social en que participan por partes iguales los socios del consorcio integrado por la filial INVERSIONES MARÍTIMAS UNIVERSALES S.A. (IMUSA) y por KERR NORTON STRACHAN AGENCY ( KNS) asciende a USD 250.000

- A partir del mes de julio de 2005, en Puerto ORDAZ de la República de Venezuela, ha iniciado sus operaciones el CONSORCIO TAYUKAY C. A. Conformado por los socios FAPCO S.A. y la coligada de IMUSA- Panamá AGENCIAS UNIVERSALES VENEZUELA S.A , participando ambos socios en un 60% y 40% respectivamente en un capital social que asciende aproximadamente a USD 465.000.
- Por otra parte, con fecha 10 de julio de 2005 se informó a la SVS como HECHO ESENCIAL, que en la última sesión de DIRECTORIO se acordó la formación de una filial en España, que llevará por nombre AGUNSA EUROPA, cuyo capital inicial será de 300.000 EUROS, y que cuyo objetivo será la prestación de servicios a naves y cargas, en especial las actividades de agenciamiento general y portuario, logística, transporte, estiba, desestiba y otros relacionados: AGUNSA participará en un 60% en la citada nueva sociedad, que comenzará sus actividades operacionales y comerciales a partir del mes de octubre del presente año.

En sesión de Directorio celebrada en el 14 de diciembre de 2005, presentó su renuncia al cargo de Director el señor Antonio Jabat Alonso. El Directorio aceptó la renuncia a contar del 31 de diciembre de 2005, y designó en su reemplazo como nuevo Director de Agencias Universales S. A., a contar del 1ro. de enero de 2006, a don Franco Montalbetti Moltedo, quién fue nombrado Vicepresidente ejecutivo, el que aceptando tal designación renunció a su cargo de Gerente General. El Directorio, junto con destacar los importantes logros de la administración del señor Montalbetti como Gerente General y agradecer su gestión, aceptó la renuncia y nombró a contar del 1ro. de enero de 2006 como nuevo Gerente General a don Luis Mancilla Pérez.

Con fecha 26 de abril de 2006 se lleva a efecto la Décimo Séptima Junta General Ordinaria de Accionistas, la cual tiene como objetivos principales lo siguiente:

1. Aprobación de la Memoria, Balance General e Informes de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio al 31 de diciembre de 2005.
2. Acordar la distribución de la utilidad del ejercicio 2005 \$ 9.004.509.961. Al respecto, el Directorio ha decidido repartir un dividendo de \$ 3,70 por acción a pagarse el día 8 de mayo de 2006, equivalente a \$ 3.163.857.757, y el remanente \$ 5.840.652.204 destinarlo a Utilidades Acumuladas.

Considerando lo anterior, los saldos finales de las cuentas del patrimonio quedan como sigue:

Capital pagado	\$ 21.087.624.130
Utilidades acumuladas	21.701.347.627
Otras reservas	(5.570.719.430)
<b>Total Patrimonio</b>	<b>\$37.218.252.327</b>

Se destaca asimismo, que el capital social pagado al 31 de diciembre de 2004 de \$ 20.354.849.546 que se encuentra dividido en 855.096.691 acciones de una sola serie, sin valor nominal ha quedado en la suma de \$ 21.087.624.130 por efecto de la capitalización de la revalorización, de acuerdo al Artículo 10 de la Ley 18.046, resultando el valor de pleno derecho de la acción en \$ 24,6611. El valor patrimonial de la acción o valor libro es de \$ 43.5252 por acción.

3. En cuanto a la política de dividendos vigente de la sociedad acordada en la Décimo Cuarta Junta Ordinaria de Accionistas se considera lo siguiente:
  - a) Contemplar por un nuevo período de tres años, una política de desarrollo, que comprenda la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad, con el objeto de mantener su eficiencia, en la medida que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado.
  - b) La aplicación de la política debe ser coherente con lo expresado en el punto anterior, sin que ello signifique limitaciones a las facultades de los directores para repartir dividendos provisorios, ni para el otorgamiento del dividendo mínimo obligatorio exigido por la Ley 18.046.

Explicó asimismo que los procedimientos utilizados en la distribución de dividendos, son:

- a) Depósito en cuenta corriente bancaria
  - b) Depósito en cuenta de ahorro bancaria
  - c) Envío de cheque nominativos por correo certificado al domicilio particular del accionista.
4. Se aprobó mantener para el ejercicio 2006 a los señores Ernst & Young como auditores externos.
  5. Por votación unánime quedan designados como directores de AGENCIAS UNIVERSALES S. A., por un período de tres años los señores Mikel Uriarte Plazaola, Gonzalo Amenabar Vives, Jaime Barahona Vargas, Antonio Jabat Alonso, Franco Montalbetti Moltedo, Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca.
  6. La Asamblea, por unanimidad, acordó se mantenga para el ejercicio 2006 la remuneración del Directorio en los mismos términos que la del año 2005, vale decir: Una dieta de 10 Unidades Tributarias Mensuales por asistencia a sesiones y 10 Unidades Tributarias Mensuales por concepto de gastos de representación, correspondiéndole el doble al Presidente y uno como cinco veces al Vicepresidente, cualquiera fuera el número de sesiones. Además, una participación del 2% sobre las utilidades del ejercicio 2006 para ser distribuido entre los señores directores, correspondiendo también el doble al Presidente y uno como cinco veces al Vicepresidente.

7. Indicó el Presidente que conforme lo ordena la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, la sociedad debió conformar durante el ejercicio 2002 un Comité de Directores, el que quedó compuesto por los señores Gonzalo Amenabar Vives, Jaime Barahona Vargas y José Manuel Urenda Salamanca. Este comité se reunió semestralmente con el fin de dar cumplimiento cabal a las facultades y deberes que le establece la citada ley en su artículo 50 bis.

Señaló que en lo sustancial, el Comité examinó los informes de los auditores externos señores Ernst & Young que incluyó los estados financieros interinos individual y consolidado al 30 de junio de 2005 y los estados financieros individual y consolidado al cierre al 31 de diciembre de 2005, dándolos por aprobados sin observaciones. Asimismo, propuso al Directorio los auditores externos que fueron sometidos a aprobación de esta junta, y en general su que hacer estuvo orientado a los deberes que le encomienda la ley antes citada.

La gastos en que incurrió este Comité, fueron establecidos en la anterior Junta General Ordinaria de Accionistas, y consideró el pago a cada miembro del Comité de un Ingreso Mínimo Mensual por cada sesión. El Comité no incurrió en otros gastos.

Señaló que es decisión de esta junta de accionistas acordar su remuneración para el ejercicio 2006 y su presupuesto, sin embargo propuso mantener las cifras del año pasado, es decir asignar una remuneración a cada miembro del Comité de un Ingreso Mínimo Mensual por cada sesión y no asignar presupuesto alguno de gastos para el ejercicio 2006. La Junta, por unanimidad, así lo aprobó.

8. Se designó al diario "El Mercurio" de Valparaíso, para efectuar las publicaciones de los avisos de citación a Juntas de Accionistas y del Balance General del Ejercicio 2006.

También dentro del presente período cabe destacar como hechos relevantes lo siguiente:

- En reunión de Directorio N° 219 de 31 de mayo los señores directores acuerdan nombrar para el cargo de Presidente al señor José Manuel Urenda y como Vicepresidente al señor Franco Montalbetti Moltedo y como integrantes del Comité de Directores a los señores José Manuel Urenda, Jaime Barahona Vargas y Gonzalo Amenabar Vives
- Dentro del presente período comercial, cabe destacar los excelentes resultados que han venido demostrando por una parte, la coligada nacional "SCL Terminal Aéreo Santiago S.A."; lo cual se ha debido principalmente al incremento del volumen movilizado de pasajeros y de cargas aéreas y por otra parte, también cabe destacar el favorable incremento en los resultados positivos que han tenido las empresas relacionadas extranjeras, principalmente las de Perú "Inversiones Marítimas Universales Perú S.A."; de Ecuador "Agencia Marítima Global S.A." y de Venezuela "AGUNSA Venezuela S.A."
- Con fecha 14 de septiembre, considerando lo dispuesto en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley 18.045, se informa a la SVS como hechos esenciales recientemente ocurridos los siguientes:
- Con fecha 12 de septiembre de 2006, su filial AGUNSA Europa S.A., suscribió un contrato de compraventa de acciones y derechos con las sociedades españolas Odriel Bilbao S.A., Naviera del Odriel S.A. y Naviera del Odriel de Contenedores S.A., para la adquisición a estas de las siguientes participaciones en las sociedades españolas que se detallan a continuación por un precio de EUROS 2.555.839,68:

- a) 99,90% de RECONSA LOGISTICA S.L. (España)
- b) 49,50 % de SICSA RAIL TRANSPORT S.A.
- c) 42,50 % de TERMINALES MARITIMAS S.A. (España)
- d) 50,00 % de AGENCIA MARITIMA TRASATLANTICA LIMITADA (Portugal)

- Con la misma fecha antes citada Agencias Universales S.A. por sí o a través de su filial Inversiones Marítimas Universales S.A. prometió vender a la sociedad Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias S.L., sociedad constituida bajo las leyes de España, con domicilio en la capital de ese país, la totalidad de su participación, equivalente al 35% de su capital social en la sociedad MJB AIRPORT LIMITED, sociedad de responsabilidad limitada, constituida y vigente bajo las leyes de Jamaica, Concesionaria del Aeropuerto de Montego Bay, Jamaica. El precio de la transacción se convino en la suma de US\$ 37.000.000 y la materialización de la misma quedó sujeta a que se cumplan los requisitos para poder disponer de las acciones correspondientes, tanto en consideración al pacto de los accionistas vigentes, como en cuanto a las autorizaciones del financista del proyecto, y de la autoridad local.

En acta de Directorio 226 de 29 de noviembre de 2006 se acuerda por unanimidad el traspaso de los derechos de MJB AIRPORTS LIMITED a la filial INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A. (IMUSA), lo que quedó debidamente consignado en el Pacto de Accionistas, Contrato de Concesión y Contrato de Crédito con el IFC, lo cual se efectúa al valor contable que incluye aportes de capital, deuda subordinada, utilidades e intereses devengados, todo lo cual asciende aproximadamente a USD 17.700.000, lo que representará para la sociedad un pago adicional de Impuesto a la Renta que se determinará sobre la base de la utilidad tributaria que arroje tal transacción.

Posteriormente, con fecha 26 de diciembre de 2006, según consta en Acta de Reunión Extraordinaria celebrada por INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A, se aprueba la adquisición de los derechos de MJB y se autoriza el traspaso de cualquier deuda que pudiere tener la coligada antes citada con su matriz AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

Siguiendo con tal objetivo, con fecha 27 de diciembre de 2006 mediante Contrato de Compraventa entre AGENCIAS UNIVERSALES S.A. e INVERSIONES MARITIMAS UNVIERSALES S.A. se acuerda entre las partes mencionadas la cesión de las acciones de MJB AIRPORTS LIMITED y del crédito por la Deuda Subordinada, cuyas cifras constan en libros de AGENCIAS UNVIERSALES S.A. al 30 de noviembre de 2006.

En resumen, el contrato antes mencionado de fecha 27.12.2006 establece como cifra de transferencia la cantidad de USD 17.693.909,24 que se desglosa como sigue libre de prenda, embargo o gravámenes, cuyo pago las partes acuerdan se efectúe mediante abono en cuenta corriente por parte de INVERSIONES MARITIMAS UNIVERSALES S.A.

- USD 6.956.328,24 por las 157.500 acciones de una misma serie y sin valor nominal que representan el 35% del capital social de MJB AIRPORTS LIMITED.

- USD 10.737.580,99 por la transferencia del crédito correspondiente a la Deuda Subordinada.

AGENCIAS UNIVERSALES S.A.

## DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Declaramos bajo juramento que asumimos la responsabilidad respecto a la veracidad de la información incorporada en la presente Memoria Anual

### Directorio

#### Presidente

José Manuel Urenda Salamanca  
Rut: 5.979.423-K  
Abogado

#### Vicepresidente

Franco Montalbetti Moltedo  
Rut: 5.612.820-4  
Ingeniero Comercial

#### Directores

Beltrán Urenda Salamanca  
Rut: 4.844.447-4  
Abogado

Jaime Barahona Vargas  
Rut: 4.208.242-2  
Oficial de Marina Mercante

Antonio Jabat Alonso  
Rut: 2.095.649-6  
Naviero

Gonzalo Amenábar Vives  
Rut: 5.399.649-0  
Químico y Licenciado en Química

Mikel Uriarte Plazaola  
Rut: 6.053.105-6  
Ingeniero Comercial

#### Gerente General

Luis Mancilla Pérez  
Rut: 6.562.962-3  
Ingeniero Comercial

**Créditos**

Diseño y Producción

Doblegiro Diseño

**Impresión**

Fyrma Gráfica

